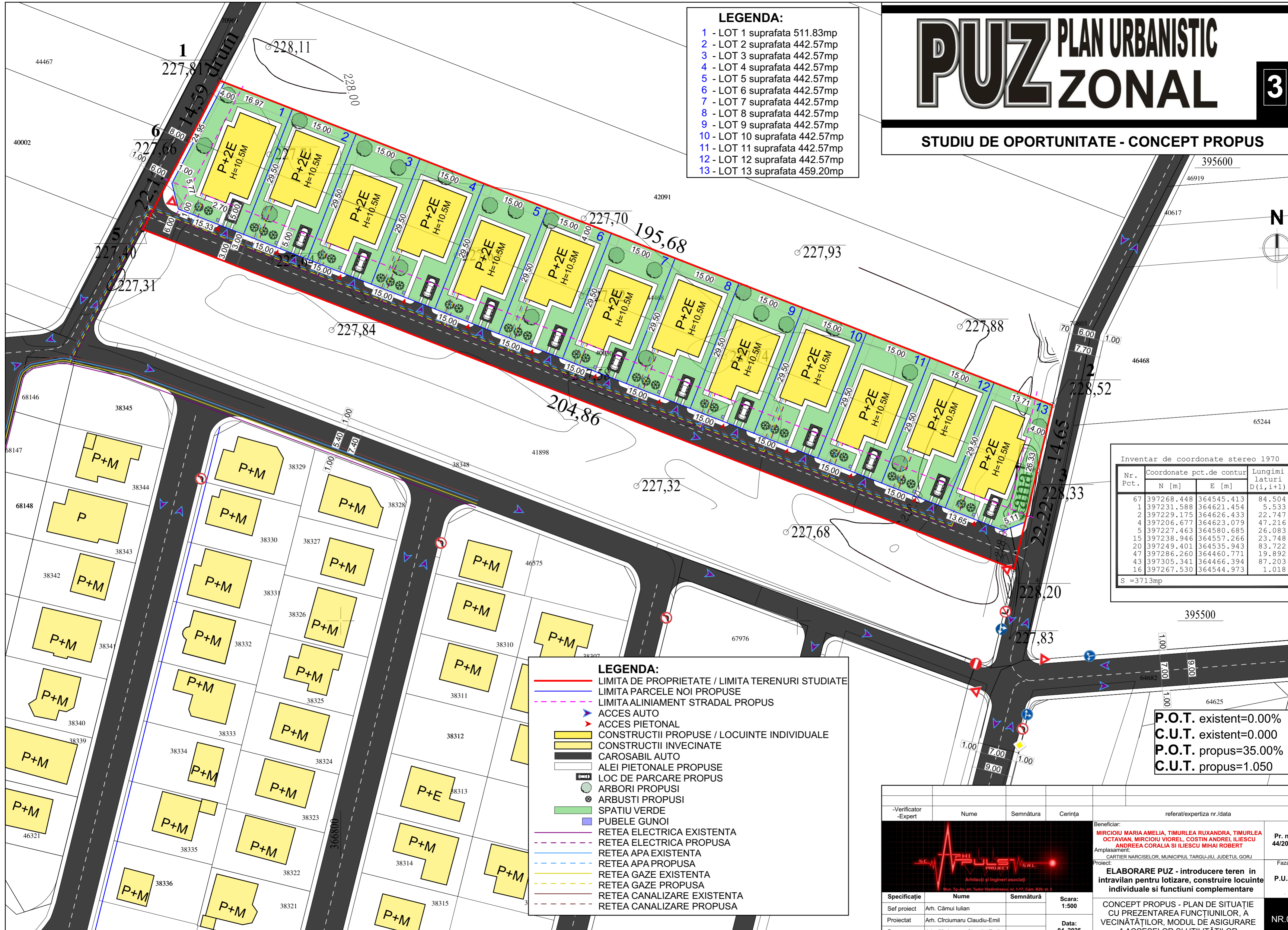


# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

3

## STUDIU DE OPORTUNITATE - CONCEPT PROPUȘ

- LEGENDA:**
- 1 - LOT 1 suprafata 511.83mp
  - 2 - LOT 2 suprafata 442.57mp
  - 3 - LOT 3 suprafata 442.57mp
  - 4 - LOT 4 suprafata 442.57mp
  - 5 - LOT 5 suprafata 442.57mp
  - 6 - LOT 6 suprafata 442.57mp
  - 7 - LOT 7 suprafata 442.57mp
  - 8 - LOT 8 suprafata 442.57mp
  - 9 - LOT 9 suprafata 442.57mp
  - 10 - LOT 10 suprafata 442.57mp
  - 11 - LOT 11 suprafata 442.57mp
  - 12 - LOT 12 suprafata 442.57mp
  - 13 - LOT 13 suprafata 459.20mp




Inventar de coordonate stereo 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur	Lungimi laterali D(i, i+1)
	N [m] E [m]	
67	397268.448 364545.413	84.504
1	397231.588 364621.454	5.533
2	397229.175 364626.433	22.747
4	397206.677 364623.079	47.216
5	397227.463 364580.685	26.083
15	397238.946 364557.266	23.748
20	397249.401 364535.943	83.722
47	397286.260 364460.771	19.892
43	397305.341 364466.394	87.203
16	397267.530 364544.973	1.018

S = 3713mp

- LEGENDA:**
- LIMITA DE PROPRIETATE / LIMITA TERENURI STUDIATE
  - LIMITA PARCELE NOI PROPUȘE
  - LIMITA ALINIAMENT STRADAL PROPUȘ
  - ▶ ACCES AUTO
  - ▶ ACCES PIETONAL
  - CONSTRUCTII PROPUȘE / LOCUINTE INDIVIDUALE
  - CONSTRUCTII INVECINATE
  - CAROSABIL AUTO
  - ALEI PIETONALE PROPUȘE
  - LOC DE PARCARE PROPUȘ
  - ARBORI PROPUȘI
  - ARBUSTI PROPUȘI
  - SPATIU VERDE
  - PUBELE GUNOI
  - RETEA ELECTRICA EXISTENTA
  - RETEA ELECTRICA PROPUȘA
  - RETEA APA EXISTENTA
  - RETEA APA PROPUȘA
  - RETEA GAZE EXISTENTA
  - RETEA GAZE PROPUȘA
  - RETEA CANALIZARE EXISTENTA
  - RETEA CANALIZARE PROPUȘA

P.O.T. existent=0.00%  
 C.U.T. existent=0.000  
 P.O.T. propus=35.00%  
 C.U.T. propus=1.050

-Verificator	Nume	Semnatura	Cerinta	referat/expertiza nr./data
-Expert				
				Beneficiar: MIRCIOIU MARIA AMELIA, TIMURLEA RUXANDRA, TIMURLEA OCTAVIAN, MIRCIOIU VIOREL, COSTIN ANDREI, ILIESCU ANDREEA CORALIA SI ILIESCU MIHAI ROBERT Amplasament: CARTIER NARCISELOR, MUNICIPIUL TARGU-JIU, JUDEȚUL GORJ Proiect: ELABORARE PUZ - introducere teren in intravilan pentru lotizari, construire locuinte individuale si functiuni complementare
Pr. nr.:				44/2025
Faza:				P.U.Z.
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	
Sef proiect	Arh. Cămiu Iulian		1:500	
Proiectat	Arh. Căciuraru Claudiu-Emil		Data:	
Desenat	Arh. Căciuraru Claudiu-Emil		04. 2025	
CONCEPT PROPUȘ - PLAN DE SITUAȚIE CU PREZENTAREA FUNCȚIUNILOR, A VECINĂȚĂȚILOR, MODUL DE ASIGURARE A ACCESELOR ȘI UTILITĂȚILOR				NR.03