

Suprafata totala a tenului care s-a dezmembrat este de 7.549,00 mp.
 Prin dezmembrare s-au creat loturi care au acces din Strada Frasinetului prin terenul cu nr. cad. 71077. Au rezultat 20 de loturi: 323.00 mp lotul 1 cu nr. cad. 71058, 337.00 mp lotul 2 cu nr. cad. 71059, 328.00 mp lotul 3 cu nr. cad. 71060, 320.00 mp lotul 4 cu nr. cad. 71061, 310.00 mp lotul 5 cu nr. cad. 71062, 302.00 mp lotul 6 cu nr. cad. 71063, 293.00 mp lotul 7 cu nr. cad. 71064, 341.00 mp lotul 8 cu nr. cad. 71065, 311.00 mp lotul 9 cu nr. cad. 71066, 301.00 mp lotul 10 cu nr. cad. 71067, 302.00 mp lotul 11 cu nr. cad. 71068, 334.00 mp lotul 12 cu nr. cad. 71069, 288.00 mp lotul 13 cu nr. cad. 71070, 300.00 mp lotul 14 cu nr. cad. 71071, 306.00 mp lotul 15 cu nr. cad. 71072, 314.00 mp lotul 16 cu nr. cad. 71073, 320.00 mp lotul 17 cu nr. cad. 71074, 338.00 mp lotul 18 cu nr. cad. 71075, 377.00 mp lotul 19 cu nr. cad. 71076 si 1.504,0000 mp lotul 20 cu nr. cad. 71077.

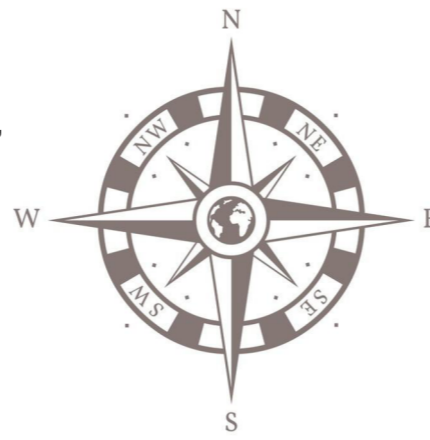
Loturile rezultate se afla situate in extravilan - teren nereglementat.

Folosinta actuala a loturilor rezultate este arabil.

In prezent loturile se gaseste libere de constructii.

P.O.T = 0.00%

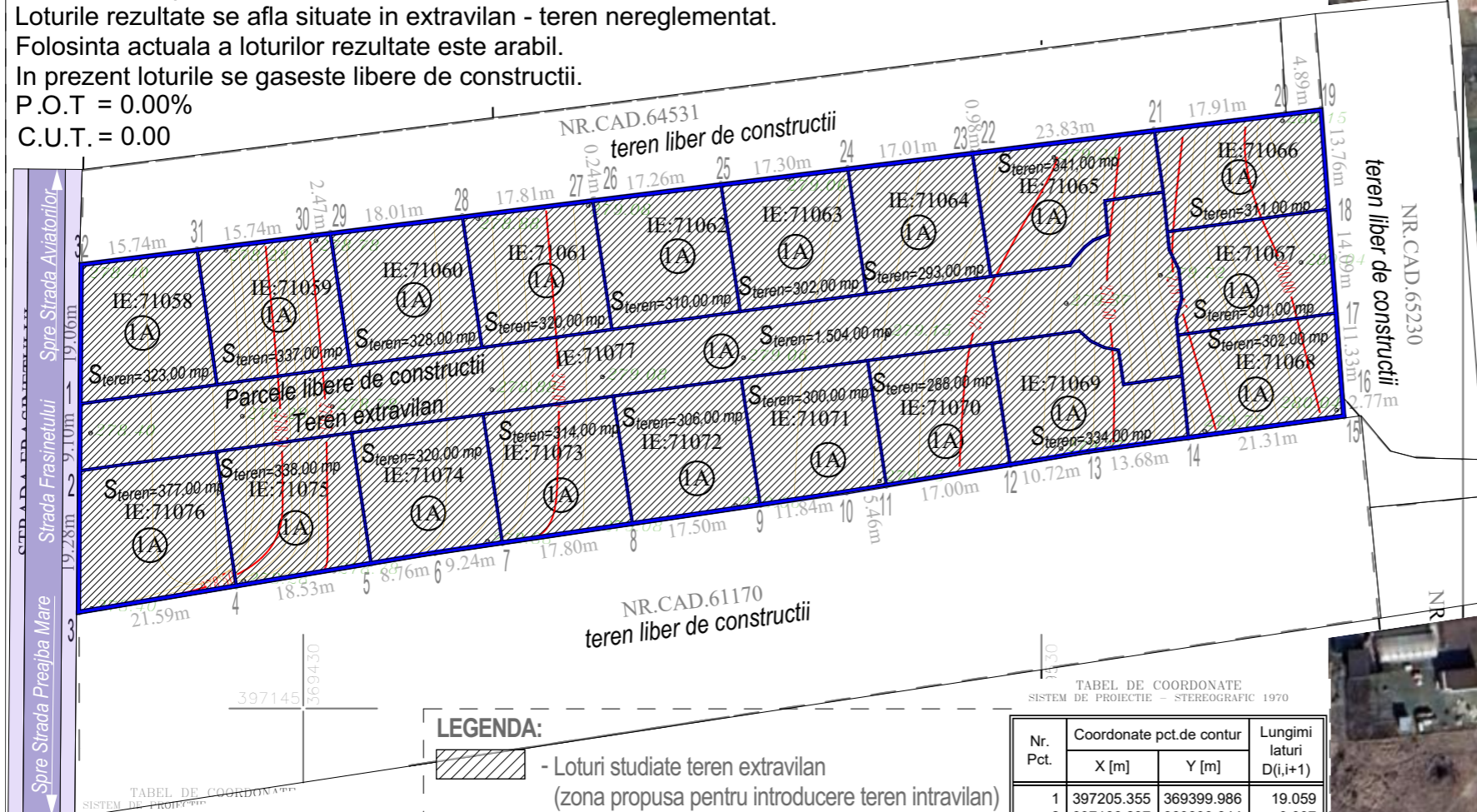
C.U.T. = 0.00



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

Beneficiar : Rosu Alin-Constantin si Rosu Lixandru Carmen-Elena
 Mun. Tg-Jiu, Strada Aviatorilor, nr. 142, Jud. Gorj

2

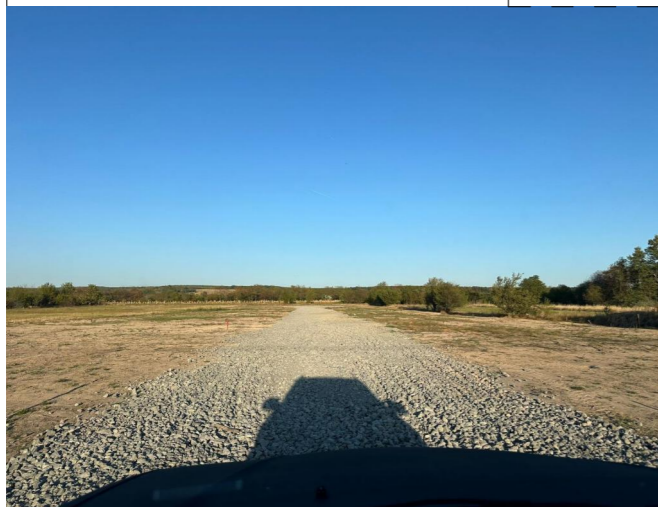


TABEL DE COORDONATE
 SISTEM DE PROIECTIE - STEREOGRAFIC 1970

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	397205.355	369399.986	19.059
2	397186.297	369399.844	9.097
3	397177.200	369399.777	19.280
4	397157.921	369399.634	21.586
5	397161.481	369420.924	18.532
6	397164.538	369439.202	8.757
7	397165.982	369447.839	9.245
8	397167.331	369456.985	17.799
9	397169.927	369474.594	17.500
10	397172.480	369491.907	11.837
11	397174.206	369503.617	5.465
12	397175.108	369509.007	17.003
13	397177.913	369525.777	10.722
14	397179.681	369536.352	13.684
15	397181.567	369549.905	21.305
16	397184.504	369571.007	2.775
17	397187.271	369570.799	11.327
18	397198.566	369569.948	14.093
19	397212.619	369568.889	13.764
20	397226.344	369567.855	4.894
21	397225.736	369562.999	17.906
22	397223.515	369545.231	23.829
23	397220.559	369521.586	0.978
24	397220.437	369520.616	17.005
25	397218.328	369503.742	17.305
26	397216.181	369486.571	17.263
27	397214.039	369469.441	0.241
28	397214.009	369469.202	17.806
29	397211.800	369451.534	18.005
30	397209.567	369433.668	2.465
31	397209.261	369431.222	15.740
32	397207.308	369415.604	15.740

LEGENDA:

- Loturi studiate teren extravilan (zona propusa pentru introducere teren intravilan)
- Parcele vecini
- Zona teren extravilan
- Limite de proprietate a parcelei studiate
- Zona cai de circulatie rutiera
- Acces pe parcela



Proiectant general : search studio srl Str. Vasile Alecsandri, nr. 44, Judetul Gorj Tel 0794382372; email: search_studio@yahoo.com	Verificator -Expert	Nume :	Semnătură :	referat/expertiza nr./data
	Nume :		Semnătură :	Beneficiar : Graghici Ruben Amplasament : Mun. Tg-Jiu, Str. Frasinetului, nr. FN, Jud. Gorj
	Data : nov.2024	Sef proiect : Arh. Hortopan Alexandru	Denumire: ELABORARE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, CREARE DRUM ACCES SI CONSTRUIRE LOCUINTE	
	Sc. 1/500	Desenat : Arh. Hortopan Alexandru	Titlu plansa : PLAN TOPOGRAFIC/ CADASTRAL CU ZONA DE STUDIU	
				PR. NR: 174/2024 P.U.Z. U.02