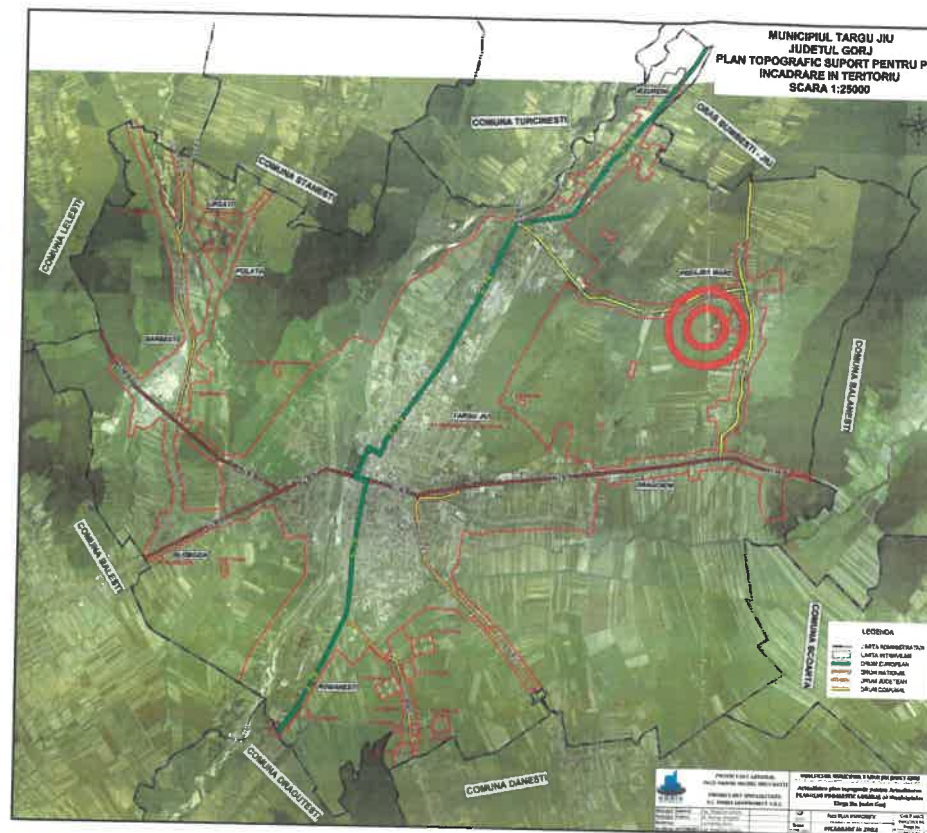
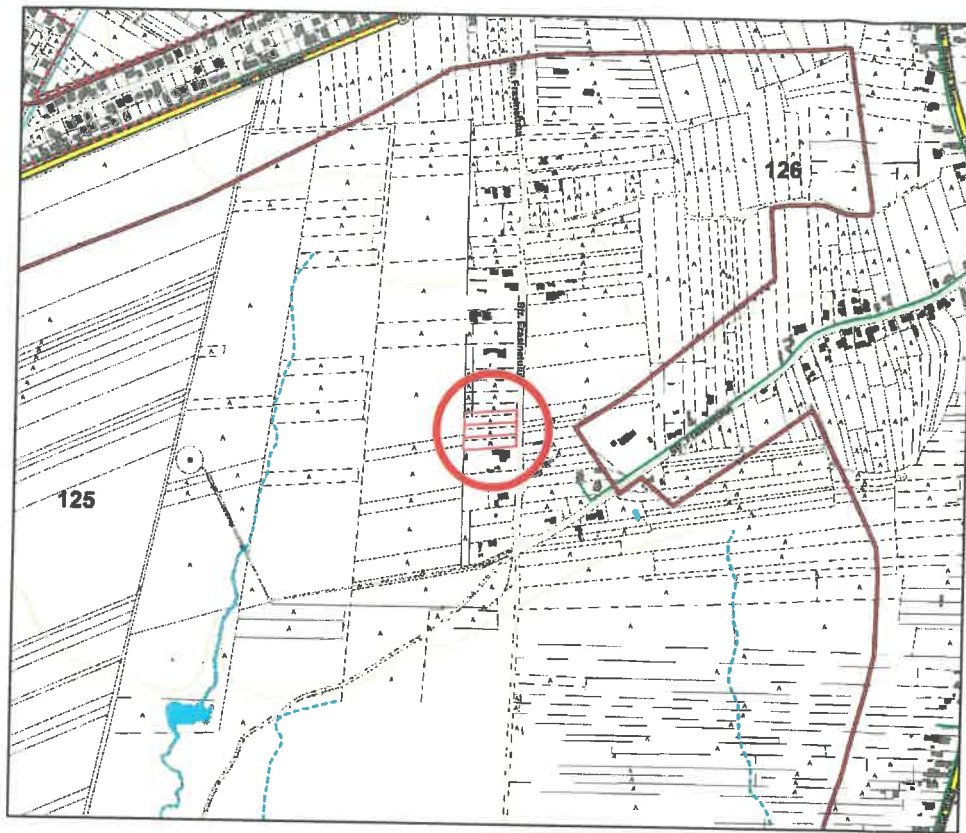




PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. TG-JIU, STR. FRĂȘINETULUI, F.N, JUD. GORJ
BENEFICIARI: STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN

ÎNCADRAREA ÎN ZONĂ

1

LEGENDĂ:

LIMITE

- TERENURI STUDIATE
NR. CAD. 59099, 59100, 59101
- LIMITĂ PARCELE
- LIMITĂ INTRAVILAN

ZONIFICARE

(CONFORM P.U.G. APROBAT)

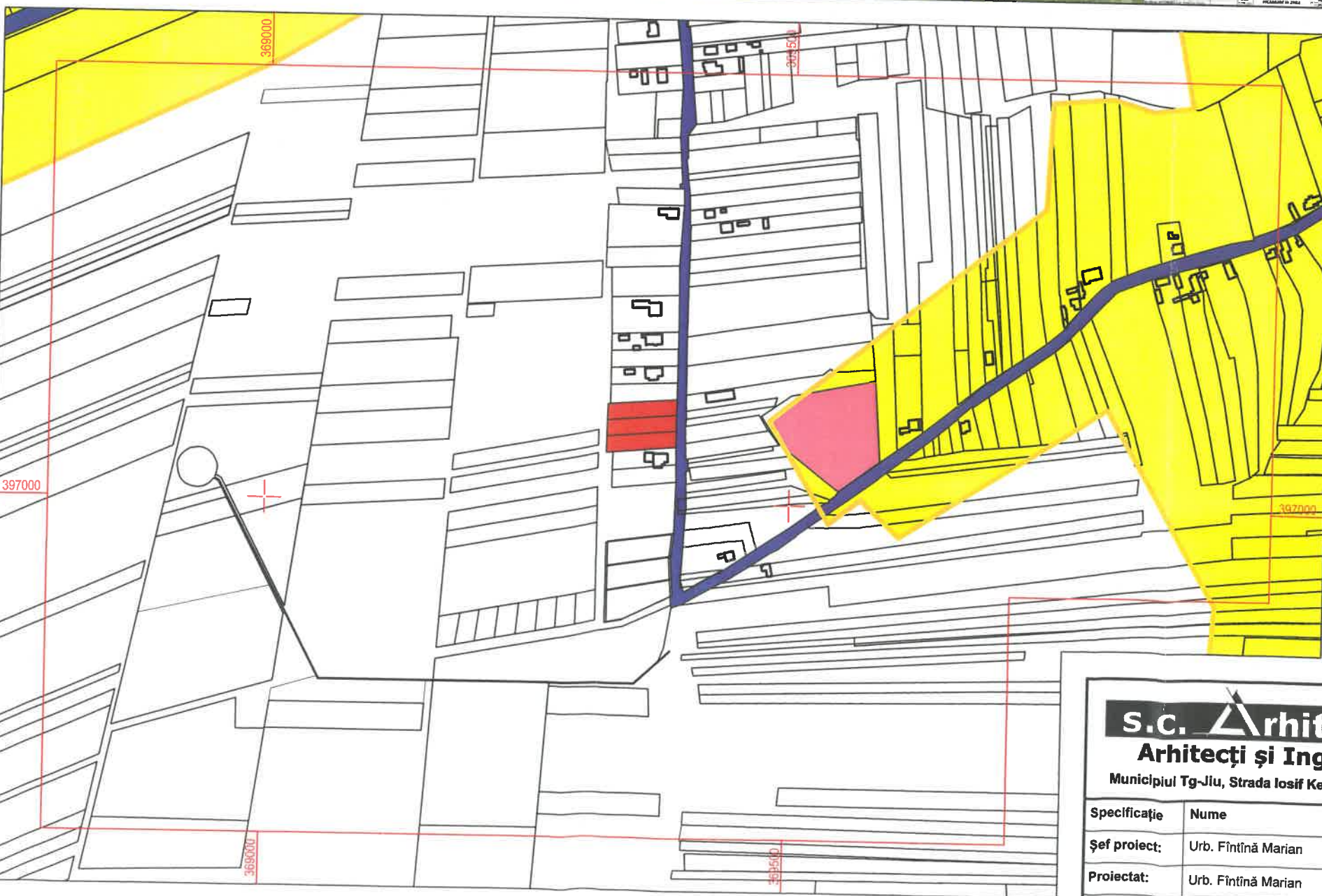
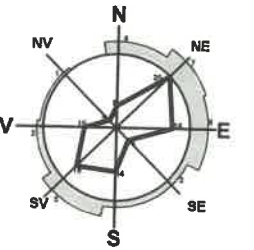
- L - ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- S - ZONĂ CU DESTINAȚIE SPECIALĂ

CIRCULAȚII

- CC - ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI CONSTRUCȚII AFERENTE

CONSTRUCȚII

- CLĂDIRI EXISTENTE



Marian-
Vasile
Fintina

Digitally signed by Marian-
Vasile Fintina
DN: givenName=Marian-
Vasile, c=RO,
serialNumber=FMV40,
sn=Fintina, cn=Marian-
Vasile Fintina
Date: 2025.09.29 14:05:17
+03'00'



s.c. Arhitectonici s.r.l.
Arhitecți și Ingineri asociați

Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222

Specificație	Nume	Semnătura	scara:
Șef proiect:	Urb. Fintina Marian		1:5000
Proiectat:	Urb. Fintina Marian		data:
Desenat:	Urb. Fintina Marian		05.2024

beneficiar:	STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN	pr. nr.:	26/2024
amplasament:	MUN. TÂRGU JIU, STR. FRĂȘINETULUI, F.N., JUD. GORJ	faza:	P.U.Z.
titlu proiect:	ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE	planșa:	01
titlu planșă:	PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ		

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. TG-JIU, STR. FRĂȘINETULUI, F.N, JUD. GORJ
BENEFICIARI: STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN

SITUAȚIA EXISTENTĂ

2

LEGENDĂ:

LIMITE

LIMITĂ TERENURI STUDIAȚE
NR. CAD. 59099, 59100, 59101

LIMITĂ PARCELE

CIRCULAȚII

ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI
AFERENTE EXISTENTE/REGLEMENTATE

DRUM DE PĂMÂNT

CONSTRUCȚII

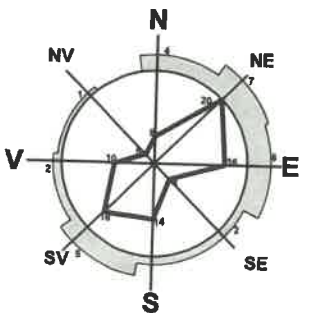
CLĂDIRI EXISTENTE

CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ TEREN

ARABIL

ACCESURI

ACCES PE PROPRIETATE



COORDONATE RADIATE TERENURI STUDIAȚE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	397053.440	369390.720
2	397068.594	369390.728
3	397083.744	369390.735
4	397098.617	369390.900
5	397093.867	369328.060
6	397093.692	369325.746
7	397078.431	369325.351
8	397063.127	369325.000
9	397047.499	369324.874
10	397048.072	369331.226

Suprafață studiată = 2991 mp

Marian-
Vasile
Fintina

Digitally signed by Marian-
Vasile Fintina
DN: givenName=Marian-
Vasile, c=RO,
serialNumber=FMV40,
sn=Fintina, cn=Marian-
Vasile Fintina
Date: 2025.09.29 14:05:27
+03'00'

LEGENDĂ:

ȘANT

STĂLP DE BETON

Amplasamentul:

mun. Tg-Jiu, loc. Preșăba, jud. Gorj,
Carte Funciară nr. 59099, 59100, 59101.

s.c. Arhitecti s.r.l.
Arhitecți și Ingineri asociați

Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222

Specificație	Nume	Semnătura	scara:
Șef proiect:	Urb. Fintina Marian		1:500
Proiectat:	Urb. Fintina Marian		
Desenat:	Urb. Fintina Marian		

beneficiar:	STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN	pr. nr.:
amplasament:	MUN. TÂRGU JIU, STR. FRĂȘINETULUI, F.N., JUD. GORJ	26/2024
titlu proiect:	ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE	faza:
titlu planșă:	SITUAȚIA EXISTENTĂ	planșa:

Plan de topografic

Nr. cadastral 49880

397100

P+M

20m

SPRE
STR. AVIATORILOR

STR. FRĂȘINETULUI

ȘANT

STĂLP DE BETON

Nr. cadastral 53129

P+M

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj
Număr de înregistrare 20568 / 26.02.2024

Recepționat

"Prezentul document recepționat este valabil însoțit
de procesul verbal de recepție nr. 353 / 11.03.2024"

Semnătura digitală de
Vasile-Cosmin
Data: 2024.09.11
10:25:14 +02'00'

BENEFICIAR

Stoichin Eleodor, Stoichin Ciprian, Stoichin Filofia, mun. Tg-Jiu, Aleea
Frații Buzzești, nr.9, jud. Gorj.

Executant	P.F.A. Vilceanu Ana Certificat de autorizare seria RO-GJ-F, nr.0063, categoria B	sistem de proiectie	Data:
	ANA VILCEANU	STEREO 70	19.02.2024

CONTUR-1A

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	397053.440	369390.720	15.154
2	397068.594	369390.728	15.150
3	397083.744	369390.735	14.874
4	397098.617	369390.900	63.019
5	397093.867	369328.060	2.321
6	397093.692	369325.746	15.266
7	397078.431	369325.351	15.308
8	397063.127	369325.000	15.629
9	397047.499	369324.874	6.378
10	397048.072	369331.226	59.736

S=2991mp.

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. TG-JIU, STR. FRĂSINETULUI, F.N, JUD. GORJ
BENEFICIARI: STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

3

LEGENDĂ:

LIMITE

- LIMITĂ TERENURI STUDIAȚE
NR. CAD. 59099, 59100, 59101
- LIMITĂ PARCELE
- LIMITĂ INTRAVILAN PROPUȘ

ZONIFICARE

- L - ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE

CIRCULAȚII

- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE EXISTENTE/REGLEMENTATE

CONSTRUCȚII

- CLĂDIRI EXISTENTE
- SUPRAFAȚA DE TEREN EDIFICABILĂ

ACCESURI

- ACCES PE PROPRIETATE

RETRAGERI

- laterale (0.6m, c.f. art. 612 Cod Civil)
- posterior (25.0m)
- stradal (6.0m față de aliniament)

COORDONATE RADIATE TERENURI STUDIAȚE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	397053.440	369390.720
2	397068.594	369390.728
3	397083.744	369390.735
4	397098.617	369390.900
5	397093.867	369328.060
6	397093.692	369325.746
7	397078.431	369325.351
8	397063.127	369325.000
9	397047.499	369324.874
10	397048.072	369331.226

Suprafață studiată = 2991 mp

Marian-Vasile
Fintina

Digitally signed by Marian-Vasile
Fintina
DN: givenName=Marian-Vasile,
c=RO, serialNumber=FMV40,
sn=Fintina, cn=Marian-Vasile Fintina
Date: 2025.09.29 14:05:58 +03'00'

INDICI URBANISTICI

ZONĂ FUNCȚIONALĂ	H max comișă	H max coamă	P.O.T.	C.U.T.	Retrageri (laturile nespecificate c.f. Cod Civil)
Zonă locuințe individuale și funcțiuni complementare	5.0	6.5	35	0.70	6.00m față de aliniament 25.00m posterior

BILANȚ TERITORIAL

Tip teren	EXISTENT		PROPUȘ	
	mp	%	mp	%
Teren intravilan	0	0	2991	100
Teren extravilan	2991	100	0	0
TOTAL tip teren	2991	100	2991	100
Zonificare funcțională	0		2991	
	0		100	
TOTAL zonificare funcțională	0	0	2991	100
Amenajare teren	0		598	
	0		20	
	1047		35	
	1346		45	
TOTAL amenajare teren	2991	100	2991	100

LEGENDĂ:

ȘANT

STÂLP DE BETON

Adresa amplasamentului:

mun. Tg-Jiu, loc. Preșăpa, jud. Gorj,
Carte Funciară nr. 59099, 59100, 59101.

S.c. Arhitori s.r.l.
Arhitecți și Ingineri asociați

Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222

Specificație	Nume	Semnătura	scara:
Șef proiect:	Urb. Fintina Marian		1:500
Proiectat:	Urb. Fintina Marian		data: 05.2024
Desenat:	Urb. Fintina Marian		

beneficiar: STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN pr. nr.: 26/2024

amplasament: MUN. TÂRGU JIU, STR. FRĂSINETULUI, F.N., JUD. GORJ

titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE

faza: P.U.Z.

titlu planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

planșă: 03

Plan de topografic

Nr. cadastral 49880

CONTUR-1A

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L (i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	397053.440	369390.720	15.154
2	397068.594	369390.728	15.150
3	397083.744	369390.735	14.874
4	397098.617	369390.900	63.019
5	397093.867	369328.060	2.321
6	397093.692	369325.746	15.266
7	397078.431	369325.351	15.308
8	397063.127	369325.000	15.629
9	397047.499	369324.874	6.378
10	397048.072	369331.226	59.736

S=2991mp.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj
Număr de înregistrare 20568 / 26.02.2024

Recepționat
"Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 353 / 11.03.2024"

BENEFICIAR

Stoichin Eleodor, Stoichin Ciprian, Stoichin Filofia, mun. Tg-Jiu, Aleea Frații Buzzești, nr.9, jud. Gorj.

Executant	P.F.A. Vilceanu Ana Certificat de autorizare seria RO-GJ-F, nr.0063, categoria B ANA VILCEANU Digitally signed by ANA VILCEANU Date: 2024.02.23 12:10:11 +02'00'	sistem de proiectie STEREO 70
-----------	---	-------------------------------------

LEGENDĂ:

ȘANT

STÂLP DE BETON

Adresa amplasamentului:

mun. Tg-Jiu, loc. Preșăpa, jud. Gorj,
Carte Funciară nr. 59099, 59100, 59101.

S.c. Arhitori s.r.l.
Arhitecți și Ingineri asociați

Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222

Specificație	Nume	Semnătura	scara:
Șef proiect:	Urb. Fintina Marian		1:500
Proiectat:	Urb. Fintina Marian		data: 05.2024
Desenat:	Urb. Fintina Marian		

beneficiar: STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN pr. nr.: 26/2024

amplasament: MUN. TÂRGU JIU, STR. FRĂSINETULUI, F.N., JUD. GORJ

titlu proiect: ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE

faza: P.U.Z.

titlu planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

planșă: 03

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. TG-JIU, STR. FRĂSINETULUI, F.N, JUD. GORJ
BENEFICIARI: STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN

REGLEMENTĂRI - ECHIPAREA TEHNICO - EDILITARĂ

4

Plan de topografic

Nr. cadastral 49880

S.C.P.C.

CONTUR-1A

No. Pnt.	Outline points coord.		Length sides L _{i,i+1} [m]
	X [m]	Y [m]	
1	397053.440	369390.720	15.154
2	397068.694	369390.728	15.150
3	397083.744	369390.735	14.874
4	397098.817	369390.900	63.019
5	397093.867	369328.060	2.321
6	397093.692	369325.746	15.266
7	397078.431	369325.351	15.308
8	397063.127	369325.000	15.629
9	397047.499	369324.874	6.378
10	397048.072	369331.226	59.736

S-2991mp.

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Gorj
Număr de înregistrare 20568 / 26.02.2024
Receptionat
"Prezentul document receptionat este valabil însoțit
de procesul verbal de recepție nr. 353 / 11.01.2024"

BENEFICIAR

Stoichin Eleodor, Stoichin Ciprian, Stoichin Filofia, mun. Tg-Jiu, Aleea
Frații Buzoști, nr.9, jud. Gorj.

Executant

P.F.A. Vilceanu Ana
Certificat de autorizare seria RO-GJ-F,
nr.0063, categoria B
ANA VILCEANU

sistem de proiectie

STEREO 70

LEGENDĂ:

ȘANT

STÂLP DE BETON

Adresa amplasamentului:

mun. Tg-Jiu, loc. Prespa, jud. Gorj,
Carte Funciară nr. 59099, 59100, 59101

LEGENDĂ:

LIMITE

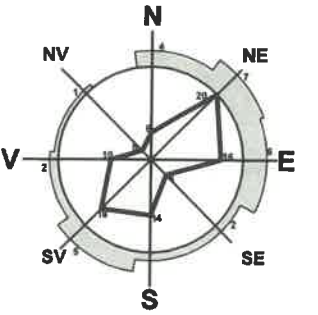
LIMITĂ TERENURI STUDIATE
NR. CAD. 59099, 59100, 59101
LIMITĂ PARCELE

CIRCULAȚII

ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI
AFERENTE EXISTENTE/REGLEMENTATE

REȚELE TEHNICO-EDILITARE

REȚEA DE APĂ POTABILĂ - EXISTENT
RACORD APĂ POTABILĂ - PROPUȘ
L.E.A. 0.4kV - EXISTENT
RACORD L.E.A. 0.4kV - PROPUȘ
REȚEA GAZE NATURALE - EXISTENT
RACORD REȚEA GAZE NATURALE - PROPUȘ
BAZIN ETANȘ VIDANJABIL



COORDONATE RADIATE TERENURI STUDIATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	397053.440	369390.720
2	397068.694	369390.728
3	397083.744	369390.735
4	397098.817	369390.900
5	397093.867	369328.060
6	397093.692	369325.746
7	397078.431	369325.351
8	397063.127	369325.000
9	397047.499	369324.874
10	397048.072	369331.226

Suprafață studiată = 2991 mp

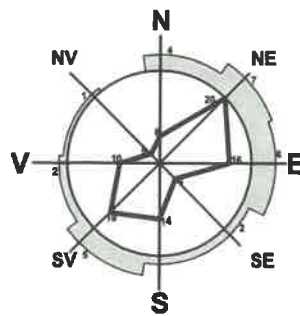
Marian-
Vasile
Fintina

Digitally signed by Marian-Vasile
Fintina
DN: givenName=Marian-Vasile,
c=RO, serialNumber=FMV40,
sn=Fintina, cn=Marian-Vasile
Fintina
Date: 2025.09.29 14:06:11
+03'00'

s.c. Arhitecti s.r.l.
Arhitecți și Ingineri asociați
Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222

Specificație	Nume	Semnatura	scara:
Șef proiect:	Urb. Fintina Marian		1:500
Proiectat:	Ing. Claudia Dijmărescu		data:
Desenat:	Urb. Fintina Marian		05.2024

beneficiar:	STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN	pr. nr.:
amplasament:	MUN. TÂRGU JIU, STR. FRĂSINETULUI, F.N., JUD. GORJ	26/2024
titlu proiect:	ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE	faza:
titlu planșă:	REGLEMENTĂRI - ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ	planșă:
		04



Plan de topografic

Nr. cadastral 49880

NR. CAD.
59099

NR. CAD.
59100

NR. CAD.
59101

Nr. cadastral 53129

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj
Număr de înregistrare 20568 / 26.02.2024

Recepționat
"Prezentul document recepționat este valabil însoțit
de procesul verbal de recepție nr. 353 / 11.03.2024"

Semnătură digitală de
Vasile-Cosmin
Geamănu
Data: 2024.03.11
10:25:14 +02'00'

LEGENDĂ:

ȘANT
STĂLP DE BETON

Adresa amplasamentului:

mun. Tg-Jiu, loc. Presăpa, jud. Gorj,
Carte Funciară nr. 59099, 59100, 59101.

CONTUR-1A

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L _{i,i+1}
	X [m]	Y [m]	
1	397053.440	369390.720	15.154
2	397068.594	369390.728	15.150
3	397083.744	369390.735	14.874
4	397098.817	369390.900	83.019
5	397093.867	369328.060	2.321
6	397093.692	369325.746	15.266
7	397078.431	369325.351	15.308
8	397063.127	369325.000	15.629
9	397047.499	369324.874	6.378
10	397048.072	369331.226	59.736

S=2991mp.

BENEFICIAR

Stoichin Eleodor, Stoichin Ciprian, Stoichin Filofila, mun. Tg-Jiu, Aleea
Frații Buzzești, nr.9, jud. Gorj.

Executant

P.F.A. Vilceanu Ana
Certificat de autorizare seria RO-GJ-F,
nr.0063, categoria B

ANA VILCEANU

sistem
de proiectie
STEREO 70

Data:
19.02.2024
Scara:
1:500

s.c. Arhitect s.r.l.
Arhitecți și Ingineri asociați
Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222

Specificație	Nume	Semnătură	scara:
Șef proiect:	Urb. Fintina Marian		1:500
Proiectat:	Urb. Fintina Marian		
Desenat:	Urb. Fintina Marian		

beneficiar:	STOICHIN ELEODOR și STOICHIN CIPRIAN	pr. nr.:	26/2024
amplasament:	MUN. TÂRGU JIU, STR. FRĂȘINETULUI, F.N., JUD. GORJ	faza:	P.U.Z.
titlu proiect:	ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE	planșă:	05
titlu planșă:	PROPUNERI PRIVIND CIRCULAȚIA JURIDICĂ A TERENURILOR ȘI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ		

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. TG-JIU, STR. FRĂȘINETULUI, F.N, JUD. GORJ
BENEFICIARI: STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN

PROPUNERI PRIVIND CIRCULAȚIA JURIDICĂ A
TERENURILOR ȘI OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

5

LEGENDĂ:

LIMITE

LIMITĂ TERENURI STUDIATE
NR. CAD. 59099, 59100, 59101
LIMITĂ PARCELE

TIPURI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DIN INTRAVILAN

- a) PROPRIETATE PUBLICĂ
TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ DE INTERES LOCAL
b) PROPRIETATE PRIVATĂ
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A
PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE

Marian-
Vasile Fintina

Digitally signed by Marian-Vasile
Fintina
DN: givenName=Marian-Vasile,
c=RO, serialNumber=FMV40,
sn=Fintina, cn=Marian-Vasile
Fintina
Date: 2025.09.29 14:06:22 +03'00'

COORDONATE RADIATE TERENURI STUDIATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	397053.440	369390.720
2	397068.594	369390.728
3	397083.744	369390.735
4	397098.817	369390.900
5	397093.867	369328.060
6	397093.692	369325.746
7	397078.431	369325.351
8	397063.127	369325.000
9	397047.499	369324.874
10	397048.072	369331.226

Suprafață studiată = 2991 mp

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

DOMENII	CATEGORIA DE INTERES			DIMENSIUNI	
	NAȚIONAL	JUDEȚEAN	LOCAL	SUPRF. TEREN	LUNGIME
INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	-	-	-	-	-
GOSPODĂRIE COMUNALĂ	-	-	-	-	-
CĂI DE COMUNICAȚIE	-	-	-	-	-
INFRASTRUCTURĂ MAJORĂ	-	-	-	-	-
SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A MONUMENTELOR, ANSAMBLURILOR ȘI SITURILOR ISTORICE	-	-	-	-	-
SALVAREA, PROTEJAREA ȘI PUNEREA ÎN VALOARE A PARCURILOR NATURALE, REZERVAȚIILOR NATURALE ȘI A MONUMENTELOR NATURALE	-	-	-	-	-
SISTEME DE PROTECȚIA MEDIULUI	-	-	-	-	-
APĂRAREA ȚĂRII, ORDINE PUBLICĂ ȘI SIGURANȚA NAȚIONALĂ	-	-	-	-	-

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUN. TG-JIU, STR. FRĂȘINETULUI, F.N, JUD. GORJ
BENEFICIARI: STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN

ILUSTRARE URBANISTICĂ

6

Plan de topografic

Nr. cadastral 49880

S.C.P.C.

CONTUR-1A

No. Pnt.	Outline points coord.		Length sides L _(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	397053.440	369390.720	15.154
2	397068.594	369390.728	15.150
3	397083.744	369390.735	14.874
4	397098.617	369390.900	63.019
5	397093.867	369328.060	2.321
6	397093.892	369325.746	15.286
7	397078.431	369325.351	15.308
8	397063.127	369325.000	15.629
9	397047.499	369324.874	6.378
10	397048.072	369331.226	59.736

S=2991mp.

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Gorj
Număr de înregistrare 20568 / 26.02.2024

Recepționat
"Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 353 / 11.03.2024"

BENEFICIAR

Stoichin Eleodor, Stoichin Ciprian, Stoichin Filofia, mun. Tg-Jiu, Aleea Frații Buzzești, nr.9, jud. Gorj.

Executant P.F.A. Vilceanu Ana
Certificat de autorizare seria RO-GJ-F, nr.0063, categoria B
ANA VILCEANU
Data: 2024.02.23 12:10:11 +0200

sistem de proiectie STEREO 70

LEGENDĂ:

ȘANT

STÂLP DE BETON

Adresa amplasamentului:

mun. Tg-Jiu, loc. Preajba, jud. Gorj,
Carte Funciară nr.59099, 59100, 59101.

LEGENDĂ:

LIMITE

LIMITĂ TERENURI STUDIATE
NR. CAD. 59099, 59100, 59101
LIMITĂ PARCELE

CIRCULAȚII

CAROSABIL, ÎMBRĂCĂMINTE ASFALTICĂ - PROPUȘ
PLATFORMĂ DRUM/TROTUAR PROPUȘ

CONSTRUCȚII

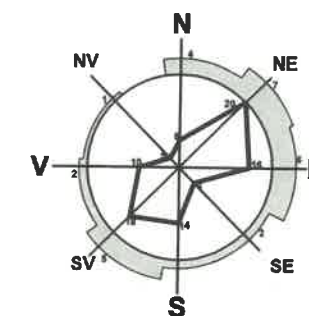
LOCUINȚE PROPUȘ
ALINIIE PROPUȘĂ

ACCESURI

ACCES PE PROPRIETATE
ACCES ÎN CLĂDIRE

ALTELE

SPAȚIU VERDE
SPAȚIU PAVAT/BETONAT/ASFALTAT
LOC DE PARCARE (6.0m x 2.5m)



COORDONATE RADIATE
TERENURI STUDIATE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	397053.440	369390.720
2	397068.594	369390.728
3	397083.744	369390.735
4	397098.617	369390.900
5	397093.867	369328.060
6	397093.892	369325.746
7	397078.431	369325.351
8	397063.127	369325.000
9	397047.499	369324.874
10	397048.072	369331.226

Suprafață studiată = 2991 mp

Marian-Vasile
Fintina

Digitally signed by Marian-Vasile
Fintina
DN: givenName=Marian-Vasile,
c=RO, serialNumber=FMV40,
sn=Fintina, cn=Marian-Vasile
Fintina
Date: 2025.09.29 14:06:37
+03'00'

NOTĂ:

Elementele marcate pe această planșă reprezintă un concept și nu creează obligații ulterioare, aceste detalii urmând a fi stabilite la faza D.T.A.C.

s.c. Arhitecti s.r.l.
Arhitecți și Ingineri asociați

Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222

Specificație	Nume	Semnătura	scara:
Șef proiect:	Urb. Fintina Marian		1:500
Proiectat:	Urb. Fintina Marian		
Desenat:	Urb. Fintina Marian		05.2024

beneficiar:	STOICHIN ELEODOR ȘI STOICHIN CIPRIAN	pr. nr.:	26/2024
amplasament:	MUN. TÂRGU JIU, STR. FRĂȘINETULUI, F.N., JUD. GORJ	faza:	P.U.Z.
titlu proiect:	ELABORARE P.U.Z. PENTRU CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE	planșa:	06
titlu planșă:	ILUSTRARE URBANISTICĂ		