

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin

Planul Urbanistic Zonal „INTRODUCERE TERENURI ÎN INTRAVILAN, LOTIZARE ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE DE TIP IZOLAT SAU CUPLAT”

Generat de imobilele situate în municipiul Târgu Jiu, județul Gorj

Identificate prin C.F. 51604, 51605

Conform Avizului de oportunitate nr. 145/18.02.2025

Beneficiari: Cîrîină Valentina, Cîrîină Victor și S.C. Erixconstruct S.R.L.

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1.	Obținere certificat de urbanism pentru operațiuni cadastrale și notariale privind circulația imobiliară: alipire imobile cu nr. Cadastrale 51604 cu 51605	1.000 lei	Cîrîină Valentina, Cîrîină Victor și S.C. Erixconstruct S.R.L.	4-luni de la aprobarea PUZ
1	Obținere certificat de urbanism pentru lucrări de infrastructură rutieră și pietonală conform investiții propuse prin PUZ	200 lei	Cîrîină Valentina, Cîrîină Victor și S.C. Erixconstruct S.R.L.	Până la recepția obiectivelor autorizate (anul 2026-2033)
2	Obținere autorizație de construire pentru lucrări de infrastructură rutieră și pietonală pentru o suprafață de cca. 544,50 mp investiții propuse prin PUZ	350.000 lei	Cîrîină Valentina, Cîrîină Victor și S.C. Erixconstruct S.R.L.	Până la recepția obiectivelor autorizate Execuție lucrare (anul 2026-2033)
3	Recepționarea lucrărilor de infrastructură rutieră și pietonală pentru suprafața de cca. 544,50 mp investiții propuse prin PUZ	5.000 lei	Cîrîină Valentina, Cîrîină Victor și S.C. Erixconstruct S.R.L.	Înainte de recepționarea locuințelor An 2033
4	Operațiuni cadastrale și notariale privind circulația imobiliară: vânzări, concesiuni, cesiuni, dezmembrări, etc.	10.000 lei	Cîrîină Valentina, Cîrîină Victor și S.C. Erixconstruct S.R.L.	După recepționarea obiectivelor de investiții din PUZ

Primăria Municipiului Târgu Jiu,

Primar,

Arhitect Șef,

Inspector,

Investitori,

S.C. Erixconstruct S.R.L.

reprezentat prin

Cîrîină Victor

Marcel-Laurențiu Romanescu

Răzvan-Armand Constantin

Lunțaru, Cristian