



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși, nr.19, 210192, Târgu Jiu, Județul Gorj, România, CUI RO 4956065
Tel. +40.253.213317, Fax. +40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primariatargujiu@targujiu.ro

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 118021 din 11.04. 2025



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificate nr. 400534



ISO 37001

LL-C (Certification)
Certificate nr. 4006500

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2-etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

PUZ: RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ DIN SUBZONĂ INDUSTRIALĂ ÎN SUBZONĂ MIXTĂ: ANSAMBLU DE CLĂDIRI ȘI FACILITĂȚI CU FUNCȚIUNI MIXTE-COMERCIALE, BIROURI, ÎNVĂȚĂMÂNT, TURISM, ACTIVITĂȚI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI DISTRACTIVE, SĂNĂTATE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ”.

Amplasament: strada Islaz, FN, NC 52560, 60828, 60829;

Inițiatori: S.C. EUROTULIP S.R.L ȘI S.C. ENERO FURNIZARE S.R.L.;

Proiectant: S.C. SEARCH STUDIO S.R.L.-, STR. VASILE ALECSANDRI, NR. 44, TÂRGU JIU, JUDEȚUL GORJ.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la Primăria Municipiului Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși, nr. 19, sau pe adresa de e-mail luntrarucristian@targujiu.ro, referitoare la documentația de urbanism P.U.Z. disponibilă pe site-ul Primăriei municipiului Târgu Jiu www.targujiu.ro, în secțiunea consultare și informare publică PUG/PUZ/PUD, până la data de **27.12.2024**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal, dovada de afișaj a fost depusă la Primăria municipiului Târgu Jiu, cu cererea nr. 314276/04.12.2024, iar Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a afișat la afișierul Primăriei municipiului Târgu Jiu panoul conform Anexei 2 din HCL nr. 60/27.11.2024 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Consultarea documentației a fost făcută pe site-ul Primăriei municipiului Târgu Jiu www.targujiu.ro, în secțiunea consultare și informare publică PUG/PUZ/PUD supuse informării și consultării publice în perioada **03.12.2024-27.12.2024**.

La întâlnirea cu proiectantul S.C SEARCH STUDIO S.R.L, programată în data de **31.12.2024, ora 14,00** în sala de ședințe a consiliului local, nu a participat nici o persoană interesată.

Nu au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului cu privire la documentația PUZ: - „RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ DIN SUBZONĂ INDUSTRIALĂ ÎN SUBZONĂ MIXTĂ: ANSAMBLU DE CLĂDIRI ȘI FACILITĂȚI CU FUNCȚIUNI MIXTE-COMERCIALE, BIROURI, ÎNVĂȚĂMÂNT, TURISM, ACTIVITĂȚI SPORTIVE, RECREATIVE ȘI DISTRACTIVE, SĂNĂTATE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ, inițiatori S.C. EUROTULIP S.R.L ȘI S.C. ENERO FURNIZARE S.R.L., proiectant S.C SEARCH STUDIO S.R.L.

Având în vedere că s-au parcurs prevederile prevăzute de H.C.L. nr. 60 din 27.11.2024 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare

a teritoriului și de urbanism „, Etapa 2-etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația PUZ: „ *Reconversie funcțională din subzonă industrială în subzonă mixtă: ansamblu de clădiri și facilități cu funcțiuni mixte-comerciale, birouri, învățământ, turism, activități sportive, recreative și distractive, sănătate și asistență socială*”, inițiatori S.C. Eurotulip S.R.L. și S.C. Enero Furnizare S.R.L. proiectant S.C. SEARCH STUDIO S.R.L., a fost finalizată se va putea începe circuitul legal de avizare.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu prevederile Ordinului 2701/2010 și H.C.L. nr. 60 din 27.11.2024 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, care fundamentează decizia Consiliului local al municipiului Târgu Jiu responsabil cu aprobarea sau respingerea planului P.U.Z. propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

Arhitect-șef,
Atribuții delegate
Răzvan-Armand Constantin

Întocmit,
Lunțaru Cristian