



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși, nr.19, 210192, Târgu Jiu, Județul Gorj, România, CUI RO 4956065
Tel. +40.253.213317, Fax. +40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primariatargujiu@targujiu.ro

DIRECȚIA URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Nr. 300.577 din 16.12. 2025



RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 1- etapa elaborării propunerilor PUD, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația înregistrată cu nr. 300577/05.11.2025:

PUD: „Construire locuințe și împrejmuire teren”;

Amplasament: Calea Severinului, nr.56, nr.cad.40294, Municipiul Târgu Jiu, județul Gorj;

Inițiator: Inmelcon Prod SA prin Drumen Cornel;

Proiectant: S.C. Aha Studio S.R.L.

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații în scris la Primăria Municipiului Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși, nr.19, etaj II, biroul 25, sau pe adresa de e-mail luntrarucristian@targujiu.ro, referitoare la documentația de urbanism P.U.D. disponibilă pe site- ul Primăriei municipiului Târgu Jiu www.targujiu.ro, în secțiunea consultare și informare publică PUG/PUZ/PUD, până la data de **19.11.2025**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic de detaliu, dovada de afișaj a fost depusă la Primăria municipiului Târgu Jiu cu nr.**300577/05.11.2025**, iar Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului a afișat la afișierul și site- ul Primăriei municipiului Târgu Jiu panoul conform Anexei 2 din H.C.L. nr.60 din 27.11.2024 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, au fost notificați cetățenii ale căror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUD, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului în ziarul impact în gorj din data de 05.11.2025.

Proprietari notificați:

- Raicu Ștefan- strada Ecaterina Tănescu, nr.12;
- Calotă Constantin- Calea Severinului, nr.58;
- Drăgan Maria, Drăgan Elena Raluca- Calea Severinului, nr.52;
- Calotă Constantin- strada Ecaterina Tănescu, nr.10;
- Neamțu Ion- Calea Severinului, nr.50;
- Popescu Gheorghe- Calea Severinului, nr.54;

Consultarea documentației a fost făcută pe site- ul Primăriei municipiului Târgu Jiu www.targujiu.ro, în secțiunea consultare și informare publică PUG/PUZ/PUD supuse informării și consultării publice în perioada **05.11.2025- 19.11.2025**.

La întâlnirea cu proiectantul **S.C. Aha Studio S.R.L.**, programată în data de **24.11.2025, ora 14:00** la sediul Primăriei Municipiului Târgu Jiu, nu a participat nici o persoană interesată.

Documentația disponibilă, la Primăria Municipiului Târgu Jiu, Bulevardul Constantin Brâncuși, nr.19, a fost consultată de doamna Raicu Niculina Cecilia.

Au fost formulate sugestii și obiecții din partea publicului, cu privire la documentația PUD: „**Construire locuințe și împrejmuire teren**”, **Calea Severinului, nr.56**, inițiator **Inmelcon Prod SA prin Drumen Cornel** proiectant **S.C. Aha Studio S.R.L.** Acestea au fost înregistrate cu nr.327503/26.11.2025 la registratura Primăriei și transmise proiectantului prin adresa 332884/05.12.2025. Răspunsul proiectantului înregistrat cu nr.333290/05.12.2025 a fost transmisă cetățeanului (pe care le atașăm la prezentul raport).

Având în vedere că s-au parcurs prevederile prevăzute de H.C.L. nr.60 din 27.11.2024, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism „Etapa 1- etapa elaborării propunerilor PUD aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația **PUD- Construire locuințe și împrejmuire teren, Calea Severinului, nr.56, nr.cad.40294, Municipiul Târgu Jiu, județul Gorj, Inmelcon Prod SA prin Drumen Cornel, proiectant S.C. Aha Studio S.R.L.**, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.

Acest raport a fost întocmit în conformitate cu prevederile Ordinului 2701/2010 și H.C.L. nr.60 din 27.11.2024, privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, care fundamentează decizia Consiliului local al municipiului Târgu Jiu responsabil cu aprobarea sau respingerea planului P.U.D. propus, în vederea respectării principiilor de dezvoltare urbană durabilă și asigurării interesului general.

Arhitect- șef,
Atribuții delegate
Răzvan- Armand Constantin

Întocmit,
Limbau Mihai ~~Marius~~