

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin

Planul Urbanistic Zonal: „MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 134/2020, NR. CADASTRAL 56087”.

Generat de imobilul situat în municipiul Târgu Jiu, județul Gorj, strada
Marin Preda, FN
Beneficiar: S.C. OPTISTAR S.R.L.

Identificat prin C.F. 56087, 61581, 61580

Conform Avizului de oportunitate nr. 67 din data de 22.08.2023

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA, OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE			IMPLEMENTARE INVESTITII PUBLICE, EFECTUARE OPERATIUNI CADASTRALE SI NOTARIALE	
Nr. Crt.	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapele de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1	Lucrări edilitare-branșament la rețeaua de apă a Municipiului Târgu Jiu administrată de Aparegio Gorj S.A., existentă la strada Marin Preda	15.000 lei	S.C. OPTISTAR S.R.L.	Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (anul 2026-2034) Condiție la recepția obiectivelor de investiții
2	Lucrări edilitare de extindere și racord la rețeaua de canalizare menajeră a Municipiului Târgu Jiu administrată de Aparegio Gorj S.A., existentă la strada Marin Preda	40.000 lei		Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (anul 2026-2034) Condiție la recepția obiectivelor de investiții
3	Lucrări edilitare-branșament la rețeaua de gaze naturale din strada Marin Preda, administrată de Distrigaz Sud Rețele.	25.000 lei		Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (anul 2026-2034) Condiție la recepția obiectivelor de investiții

				Condiție la recepția obiectivelor de investiții
4	Lucrări edilitare-branșament la rețeaua de energie electrică din strada Marin Preda, administrată de Distribuție Oltenia	35.000		Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (anul 2026-2034) Condiție la recepția obiectivelor de investiții
5	Căi de accs, amenajare spații verzi și plantate, parcări, mobilier urban	200.000	S.C. OPTISTAR S.R.L.	Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (anul 2026-2034) Condiție la recepția obiectivelor de investiții
6	Operațiuni cadastrale și notariale privind circulația imobiliară: vânzări, concesiuni, cesiuni, dezmembrări, parcelări, comasări, etc.	10.000	S.C. OPTISTAR S.R.L.	2031-2034

Primăria Municipiului Târgu Jiu,
Primar,

Arhitect Șef,

Inspector,

Investitori,
S.C. Optistar S.R.L.
reprezentat prin

Marcel-Lucian Romănescu

Răzvan-Armand Constantin

Lunțaru Cristian

Vodislav Cristian