

Către ,

Primarul Municipiului Târgu Jiu
Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului



NR: 82388
DATA: 24/02/2025
COD: 281A2

CERERE

pentru înaintare spre **aprobare** în ședința Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu a documentației de urbanism:

PUZ-PROIECT NR. 148/2024, ELABORAT DE ARH. HOCTOTAN - LIVIA ALEXANDRA
PUD

Subsemnatul/a NADOLU BOGDAN DĂNUȚ CNP _____ cu domiciliul/sediul,
în județul GORJ /municipiul/orașul/comuna/satul TÂRGU JIU sectorul _____ cod poștal _____
strada 9 MAI nr. 105 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ telefon/fax 060499775 email _____
în calitate de _____ al _____ solicit înaintarea spre **aprobare** în
ședința Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu a documentației de urbanism PUZ PLA -
CONSTRUIRE 2 LOCUINȚE

pentru imobilul – teren situat în TÂRGU JIU, str. BICAB, nr. 6,
identificat prin CF 62490
nr.top./cad. 62490

Data 24.02.2025

Semnătura _____

În vederea înaintării documentației de urbanism PUZ în Consiliul Local pentru obținerea hotărârii, este necesară depunerea unei documentații care să conțină:

1. Certificatul de urbanism în copie însoțit de plan încadrare 1:5000 și plan situație existentă 1:500 vizate de OCPI;

2. Extras CF nu mai vechi de 3 luni;

3. Documentația va conține pe lângă partea desenată și partea scrisă:

- BORDEROUL GENERAL AL PUZ;

- CUPRINSUL MEMORIULUI DE PREZENTARE;

- AVIZE, ACORDURI CERUTE PRIN CERTIFICATUL DE URBANISM;

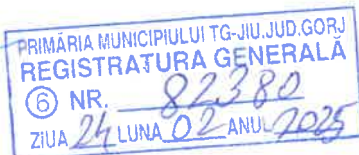
- AVIZE, ACORDURI, PLANȘE SUPLIMENTARE CERUTE DE COMISIA TEHNICĂ DE URBANISM

- STUDII DE FUNDAMENTARE, PLAN TOPOGRAFIC RECEPȚIONAT DE OCPI.

4. DOVADĂ PLATĂ RUR

NOTĂ: Documentația se va prezenta în dosar de plastic format A4, în două exemplare: unul original și unul în copie + 2 CD-URI, în exemplarul copie dosar nr.2-toate planșele desenate vor fi în format A3.

S. Urs



Dura:



NR: 82380

DATA: 24/02/2025

COD: 28182

ui: 30 minute

Anexa 3 – Cerere pentru emiterea Avizului Arhitectului Șef pentru PUD

Subsemnatul⁽¹⁾ NADOLU BOGDAN LĂLĂUȚ, CNP, cu domiciliul/sediul⁽²⁾ în județul GORJ, municipiul/orașul/comuna ȚĂRGU JIU, satul, sectorul, cod poștal, str. 9 MAI, nr. 105, bl., sc., et., ap., telefon/fax 0760199771, e-mail, în calitate de reprezentant al SC. BMN REZIDENT SRL, CUI

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea Avizului Arhitectului Șef pentru Planul Urbanistic de Detaliu⁽³⁾ CONSTRUIRE 2 LOCUINTE

generat de imobilul⁽⁴⁾ 62490 - ȚĂRGU JIU, STR. BICAZ, NR. 6.

în conformitate cu Certificatul de Urbanism nr. 657 din data de 22.04.2024

Semnătura

(numele, prenumele și semnătura)

Observații:

- (1) Numele și prenumele solicitantului: persoană fizică sau reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.
- (2) Adresa solicitantului: pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia; pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.
- (3) Denumirea investiției/operațiunii propuse.
- (4) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform certificatului de urbanism emis.

Anexa 5⁽¹⁾ – Conținutul documentației P.U.D. de urbanism predate – Etapa Aviz Arhitect Șef

Reglementări urbanistice în vigoare (conf. P.U.G. + R.L.U./ P.U.Z + R.L.U.)

Zona reglementată în PUG/P.U.Z.: *UTR7*Adresa lucrării: *STR. BICAZ, NR. 6*Nr. CF/cadastral: *62490*Funcțiune: *LOUINFE*POT maxim = *30* %CUT maxim = *0,9*Amprenta la sol: m²Regim de înălțime: *7+2E*H_{max}⁽²⁾: *1* mH_{max}⁽²⁾ cornișă: *10* mSpațiu verde total: m²Retragere față de aliniament: *1-6* mRetragere față de limite laterale: *0,60* mRetragere față de limita posterioară: *0,60* m

Număr corpuri:

Număr locuri de parcare:

Sesizări: DA ☐; NU ☒.

Reglementări urbanistice propuse prin P.U.D.

Zona reglementată în P.U.D.: *LOUINFE*Adresa lucrării: *STR. BICAZ, NR. 6*Nr. CF/cadastral: *62490*Funcțiune: *2 LOUINFE*

POT maxim = %

CUT maxim =

Amprenta la sol: m²

Regim de înălțime:

H_{max}: mH_{max} cornișă: mSpațiu verde total: m²• Spații verzi pe sol: m²

Retragere față de aliniament: m

Retragere față de limitele laterale: m

Retragere față de limita posterioară: m

Număr corpuri:

Număr locuri de parcare:

Alte informații relevante proiectului:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Anexez la prezenta fișă:

1. CD⁽²⁾Pag ☒

2. Cerere Aviz Arhitect Șef (C.T.A.T.U.)

☒

3. Ștampilă R.U.R.

☒4. Certificat de Urbanism nr. *651* din *22.04.2024*☒

• Plan de situație, sc. 1:500

☐

5. Copie după raportul informării și consultării

☒

6. Avize:

▪ Romtelecom S.A.

☐▪ Aparegio Gorj S.A. *5555/16.07.2024*☒