

PLAN DE ACȚIUNE

În vederea implementării investițiilor propuse prin

ELABORARE PUZ PENTRU PARCELA RE IMOBIL IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE IN REGIM IZOLAT, CUPLAT SAU INSIRUIT ” în municipiul Târgu Jiu, strada Jiete (Prolungirea Panduri), nr.FN, județul Gorj, identificat prin C.F. 49230, 49479, 49486, 41786 si 50034

Generat de imobilul situate în municipiul Tg-Jiu, judetul Gorj
Beneficiar NEGRU DORIN

Identificat prin C.F 49230, 49479, 49486, 41786 si 50034, Târgu Jiu
Conform Avizului de oportunitate nr.64 din data de 07.08.2023

Nr. crt	Denumirea obiectivelor de utilitate publică, operațiunilor cadastrale și notariale și a investițiilor propuse	Evaluarea estimativă a costurilor	Responsabilul finanțării	Etapale de realizare a operațiunilor și investițiilor (perioada preconizată)
1.	Dezmembrarea conform PUZ aprobat a drumului nou propus si a parcelelor construibile	16.000 lei	Negru Dorin	Elaborarea documentației Aprobarea documentației (Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia)
2.	Realizarea rețelei de apă potabilă (L=360ml), cămine de vane, hidranți de incendiu, bransamente și cămine de apometre	120.000	Negru Dorin	Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia)
3.	Realizarea rețelei de canalizare menajeră (L=360ml), cămine de racord, cămine de rupere a pantelor,	130.000 lei	Negru Dorin	Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia)

4.	Realizarea rețelei de canalizare pluvială (L=360ml),	50.000 lei	Negru Dorin	Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia)
5.	Realizarea rețelei de energie electrica (L=360ml)	400.000 lei	Negru Dorin	Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia)
5.	Amenajare drum nou propus cu un strat de piatra sparta	200.000 lei	Negru Dorin	Elaborare, aprobare documentație Execuție lucrare (Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia)
6.	Vanzare parcele de teren construibile – pentru locuinte individuale si anexe gospodaresti		Negru Dorin	Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia
7.	Solicitare certificat de urbanism pentru construire		Proprietari terenuri	Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia
8.	Elaborare DTAC si obtinere autorizatii de constructie		Proprietari terenuri	Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia
9.	Realizare constructii		Proprietari terenuri	Începand cu anul 2024 si ulterior acestuia

Primăria Municipiului Târgu Jiu
Primar,

Marcel-Laurențiu Romanescu



Investitor,
NEGRU DORIN

Întocmit,
ARHITECT ȘEF,
Atribuții delegate
Răzvan-Armand Constantin