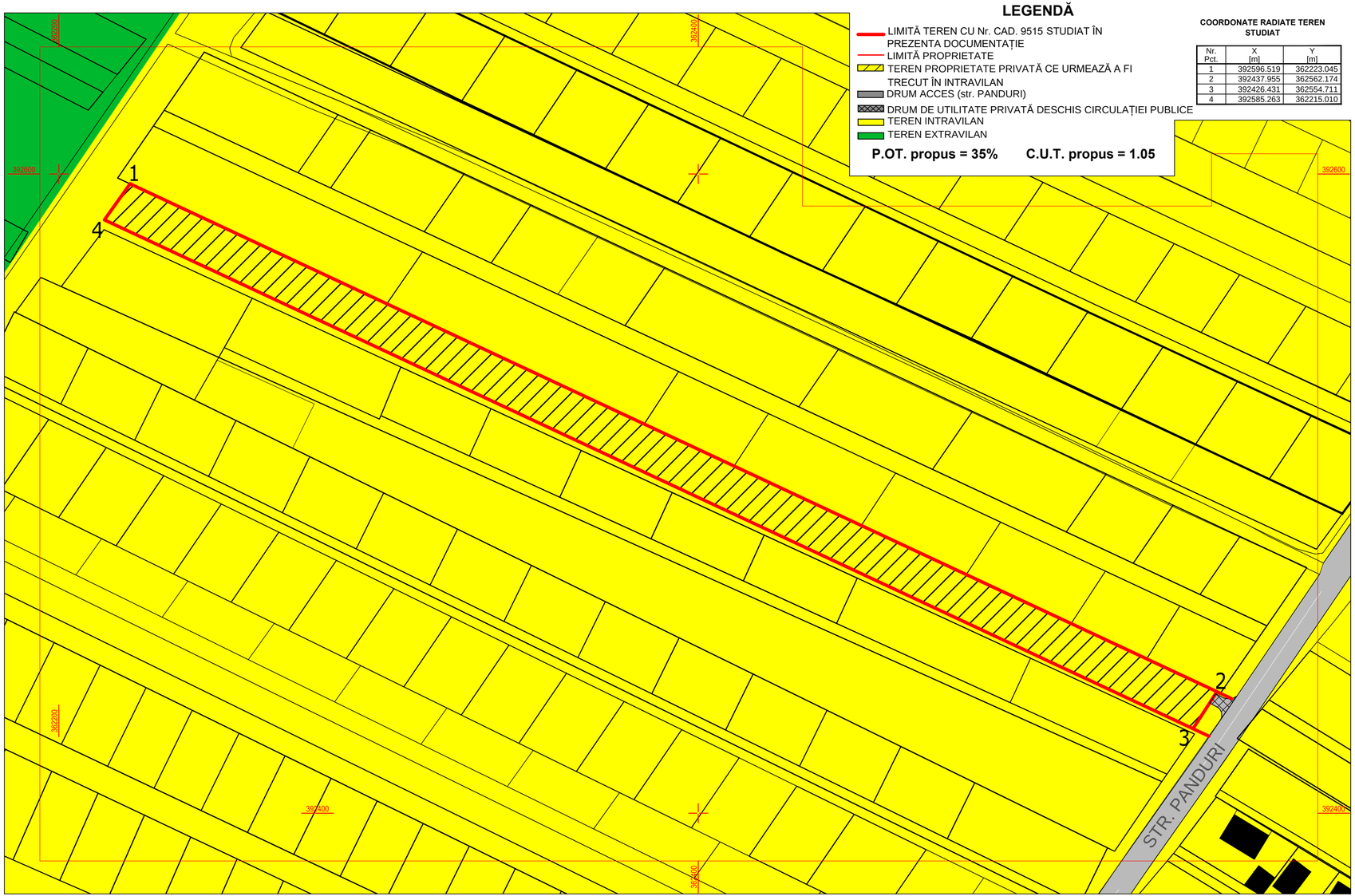
PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA PANDURI

BENEFICIAR: SOROIU DUMITRU

PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

5



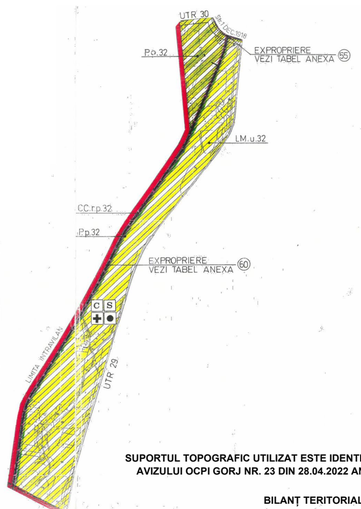
LEGENDĂ

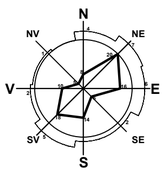
- LIMITĂ TEREN CU Nr. CAD. 9515 STUDIAT ÎN PREZENTA DOCUMENTAȚIE
- LIMITĂ PROPRIETATE
- TEREN PROPRIETATE PRIVATĂ CE URMEAZĂ A FI TRECUT ÎN INTRAVILAN
- DRUM ACCES (str. PANDURI)
- DRUM DE UTILITATE PRIVATĂ DESCHIS CIRCULAȚIEI PUBLICE
- TEREN INTRAVILAN
- TEREN EXTRAVILAN

P.OT. propus = 35% **C.U.T. propus = 1.05**

COORDONATE RADIATE TEREN STUDIAT

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	392596.519	362223.045
2	392437.955	362562.174
3	392426.431	362554.711
4	392585.263	362215.010





SUPORTUL TOPOGRAFIC UTILIZAT ESTE IDENTIC CU CEL CARE A FĂCUT OBIECTUL AVIZULUI OCPI GORJ NR. 23 DIN 28.04.2022 ANEXAT PREZENTEI DOCUMENTA ȚII

BILANȚ TERITORIAL PROPUS

Total suprafață		din care	Zona de locuințe		Drum acces / spații verzi	
5096 mp	100 %		223.2 mp	4.38 %	4873 mp	95.62 %

Suprafață studiată = 5096 mp

S.C. SCUAR S.R.L.
proiectare în construcții
Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353.401222

Specificație	Nume	Semnătura	scara:
Șef proiect:	Arh. Florescu Dumitru		1:500
Proiectat:	Arh. Bilciu Alexandru		data:
Desenat:	Arh. Bilciu Alexandru		03.2021

beneficiar: SOROIU DUMITRU

amplasament: MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA PANDURI , Nr. FN, JUDEȚUL GORJ

pr. nr.: 65/2021

titlu proiect: ÎNTOCMIRE P.U.Z. PENTRU INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE LOCUIN ȚĂ

faza: P.U.Z.

titlu planșă: CIRCULA'IA TERENURILOR

planșa: S05