

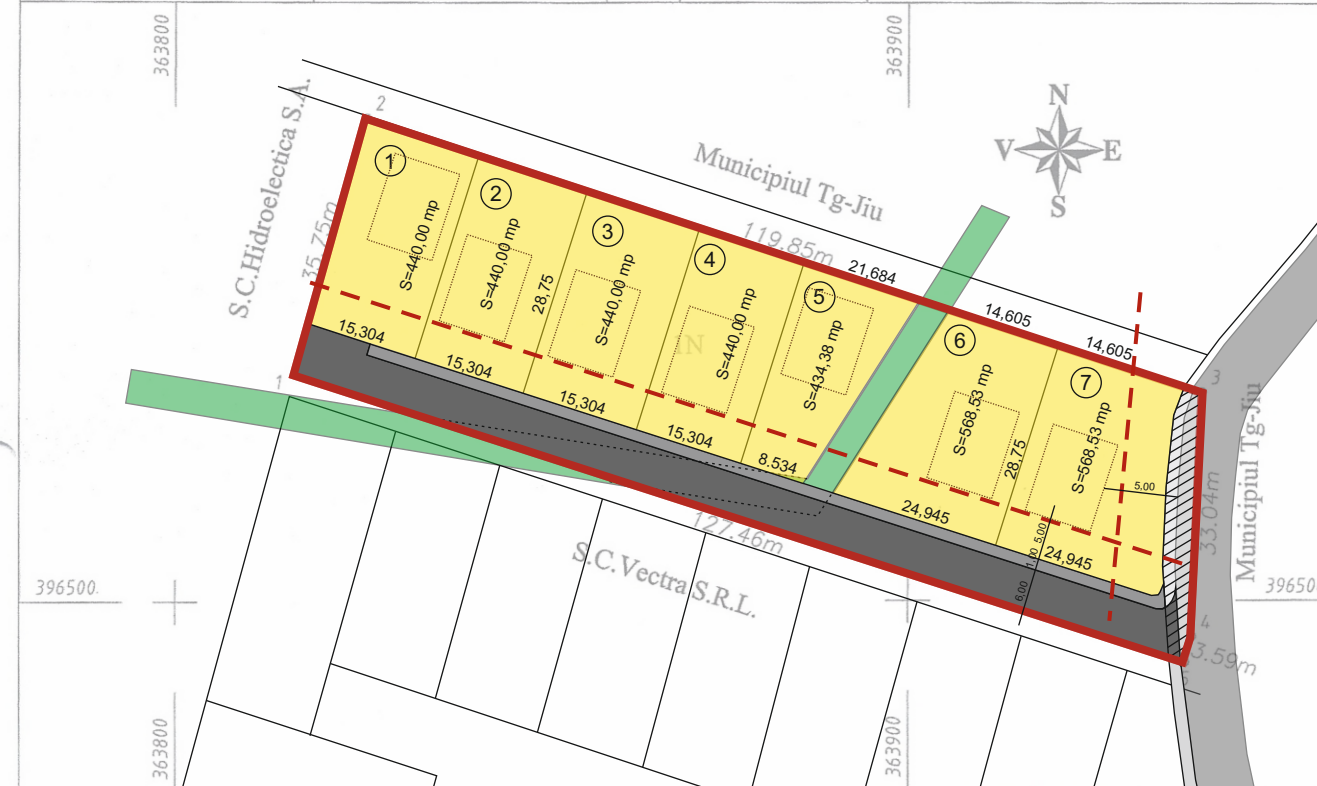


Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

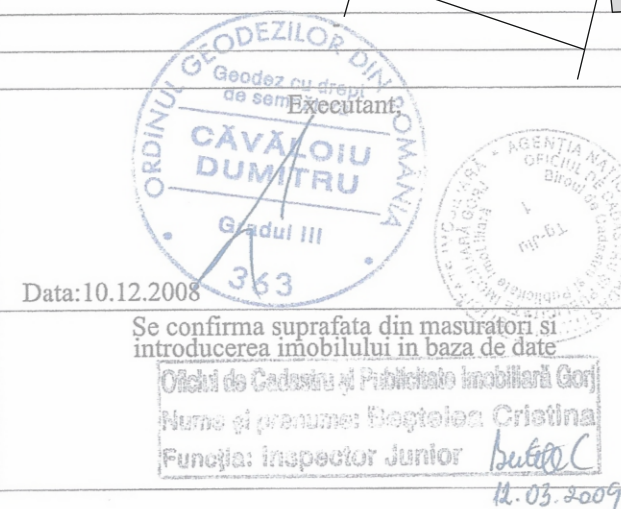
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
36447	4413mp	Tg-Jiu, str. Bicaș, jud.Gorj

Cartea funciara nr.	UAT	Tg-Jiu
---------------------	-----	--------



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categ. folosinta	Suprafata [mp]	Valoare de impozitare	Mentiiuni
1	N	4413	57369 lei	Teren intravilan neimprejmuat
Total		4413	57369 lei	
B. Date referitoare la constructii				
Cod constr.	Supraf. construita la sol [mp]	Valoare de impozitare	Mentiiuni	
-	-	-		
Total	-	-		

INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: stereografic 1970		
Pct.	E(m)	N(m)
1	363816.39	396530.56
2	363826.06	396564.97
3	363940.09	396528.08
4	363938.73	396495.07
5	363937.76	396491.62
Suprafata totala masurata=4413mp		
Suprafata din act=4413mp		



Coordonate teren

X=363826.0619 Y=396564.9738
X=363940.0945 Y=396528.0849
X=363938.7293 Y=396495.0708
X=363937.7586 Y=396491.6175
X=363816.3915 Y=396530.5582

Coordonate conducta Hidro

X=363889.0440 Y=396511.3423
X=363764.0896 Y=396531.6441
X=363765.2515 Y=396535.9244
X=363887.5670 Y=396516.4778
X=363902.7391 Y=396540.1692
X=363906.8826 Y=396538.8288
X=363890.9649 Y=396513.8697



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

KOHLER ANCA MIHAELA 3 PROPUNERI - REGLEMENTARI

- LIMITĂ TEREN STUDIAT S = 4.413,00 mp
- LIMITĂ CONSTRUIBILITATE LA DRUM - 5,00 m
- TEREN CURȚI CONSTRUCȚII (S = 3331,44 mp)
DESTINAT PENTRU LOCUINȚE UNIFAMILIALE
ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME P ... P+1+M
- TEREN DESTINAT PENTRU STRADĂ PROPUȘĂ (DUBLU SENS)
CU LĂȚIME DE 5,50 m S = 689,84 mp
- TEREN DESTINAT PENTRU CIRCULAȚIE PIETONALĂ PROPUȘĂ
(TROTUAR) CU LĂȚIME DE 1,50 m S = 186,16 mp
- TEREN CEDAT PENTRU TROTUAR ȘI STRADĂ S = 46,56 mp
- TEREN SPAȚIU VERDE PESTE CANAL HIDROCONSTRUCȚIA
S = 159,00 mp



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	
S.C. PVD ARHITECT S.R.L. Nr. REG. COM J18/759/1993; C.U.I. RO 4447762				BENEFICIAR: KOHLER ANCA MIHAELA MUN. TG.- JIU, STR. BICAZ, FN, NR. CADASTRAL 36447, JUD. GORJ	PR. NR. 34/2021
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA 1: 1.000	TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) PARCELARE ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE INDIVIDUALE	FAZA: P.U.Z.
Șef proiect	Arh. Pasăre Violeta Dorel				
Proiectat	Arh. Pasăre Alexandra Cristina		DATA: noi. 2021	TITLU PLANȘĂ: PROPUNERI - REGLEMENTĂRI	PLANȘA NR. 3
Desenat	Arh. Pasăre Alexandra Cristina				