

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 63548 Târgu Jiu

Nr. cerere	97344
Ziua	07
Luna	09
Anul	2022

Cod verificare
100118857657



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Panduri, Nr. 131F, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	63548	3.333	Teren neîmprejmuit; imobil înscris în CF sporadic 53610;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
95116 / 19/10/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Târgu Jiu); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 63548 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 2278.	A1
Act Notarial nr. 6055, din 07/09/2021 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) GEGAU SORIN, bun propriu	A1

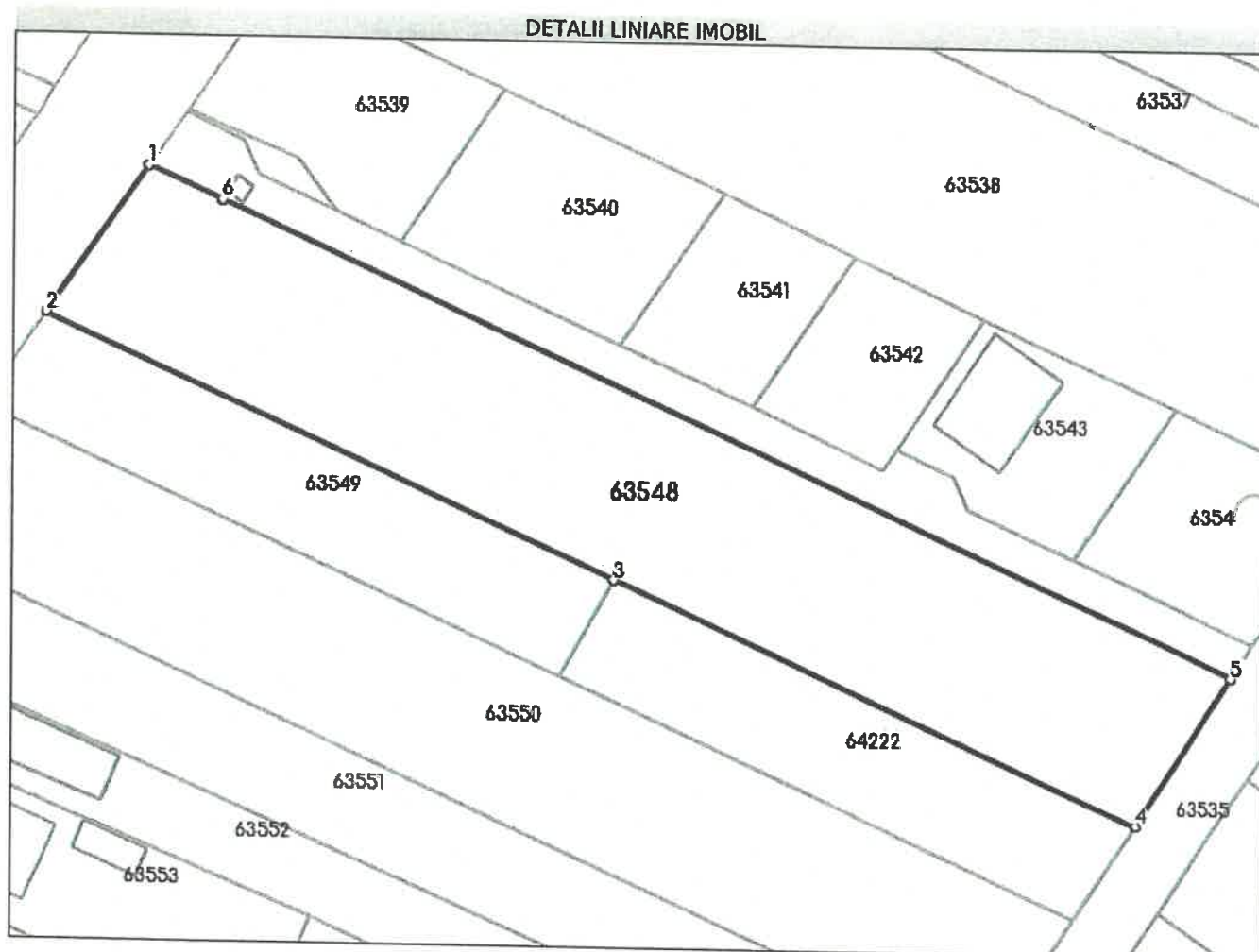
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
63548	3.333	imobil înscris în CF sporadic 53610;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.333	97	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	362.880,818 392.871,097	2	362.868,166 392.852,499	22.494
2	362.868,166 392.852,499	3	362.939,39 392.820,101	78.246
3	362.939,39 392.820,101	4	363.005,277 392.790,129	72.384
4	363.005,277 392.790,129	5	363.017,44 392.808,949	22.408

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	363.017,44 392.808,949	6	362.889,982 392.866,928	140.025
6	362.889,982 392.866,928	7	362.889,973 392.866,932	0.01
7	362.889,973 392.866,932	1	362.880,818 392.871,097	10.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

07/09/2022, 13:18

Cod verificare



100118857564

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 63548, UAT Târgu Jiu / GORJ, Loc.
Târgu Jiu, Str. Panduri, Nr. 131F

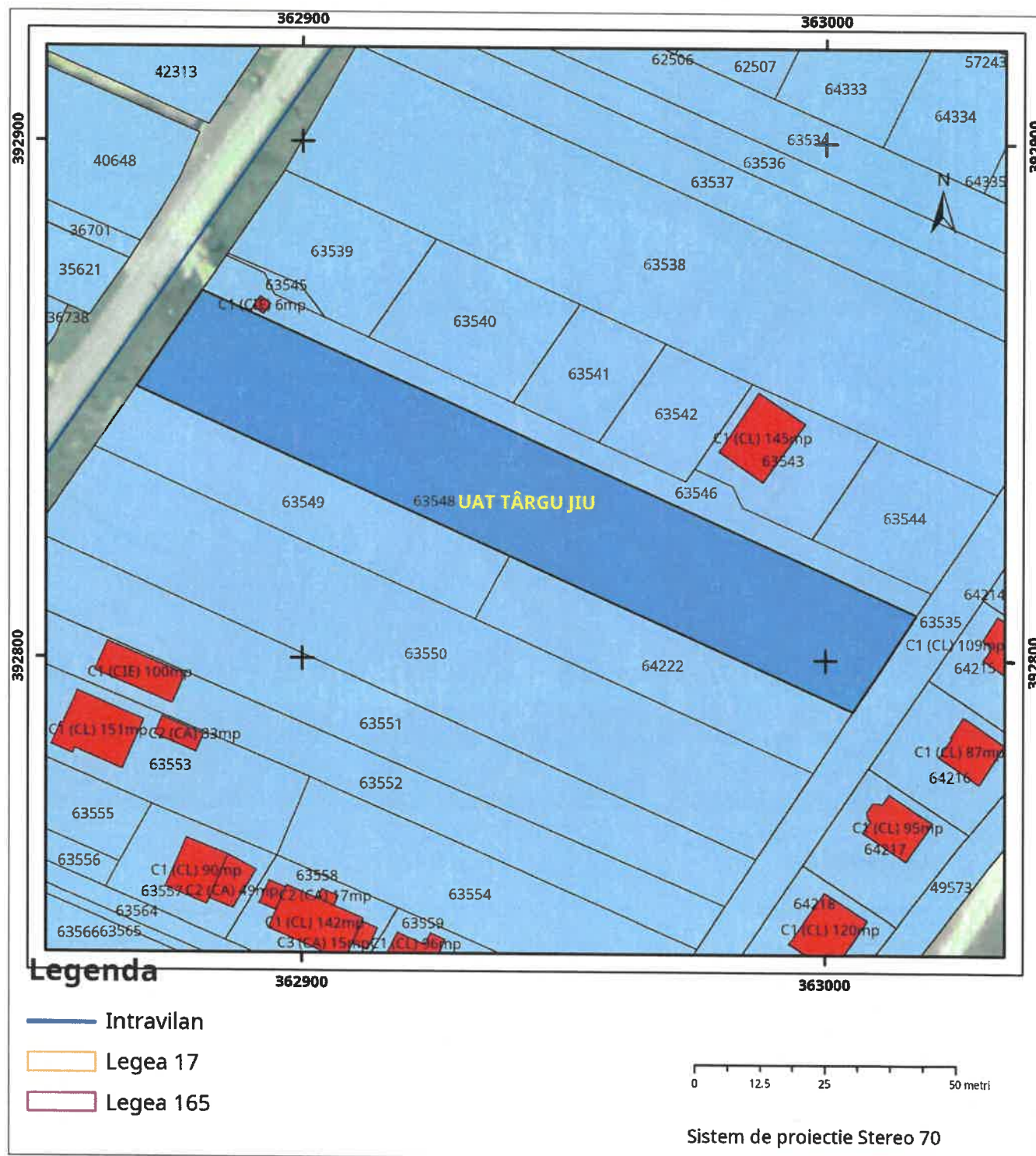
Nr.cerere	97343
Ziua	07
Luna	09
Anul	2022

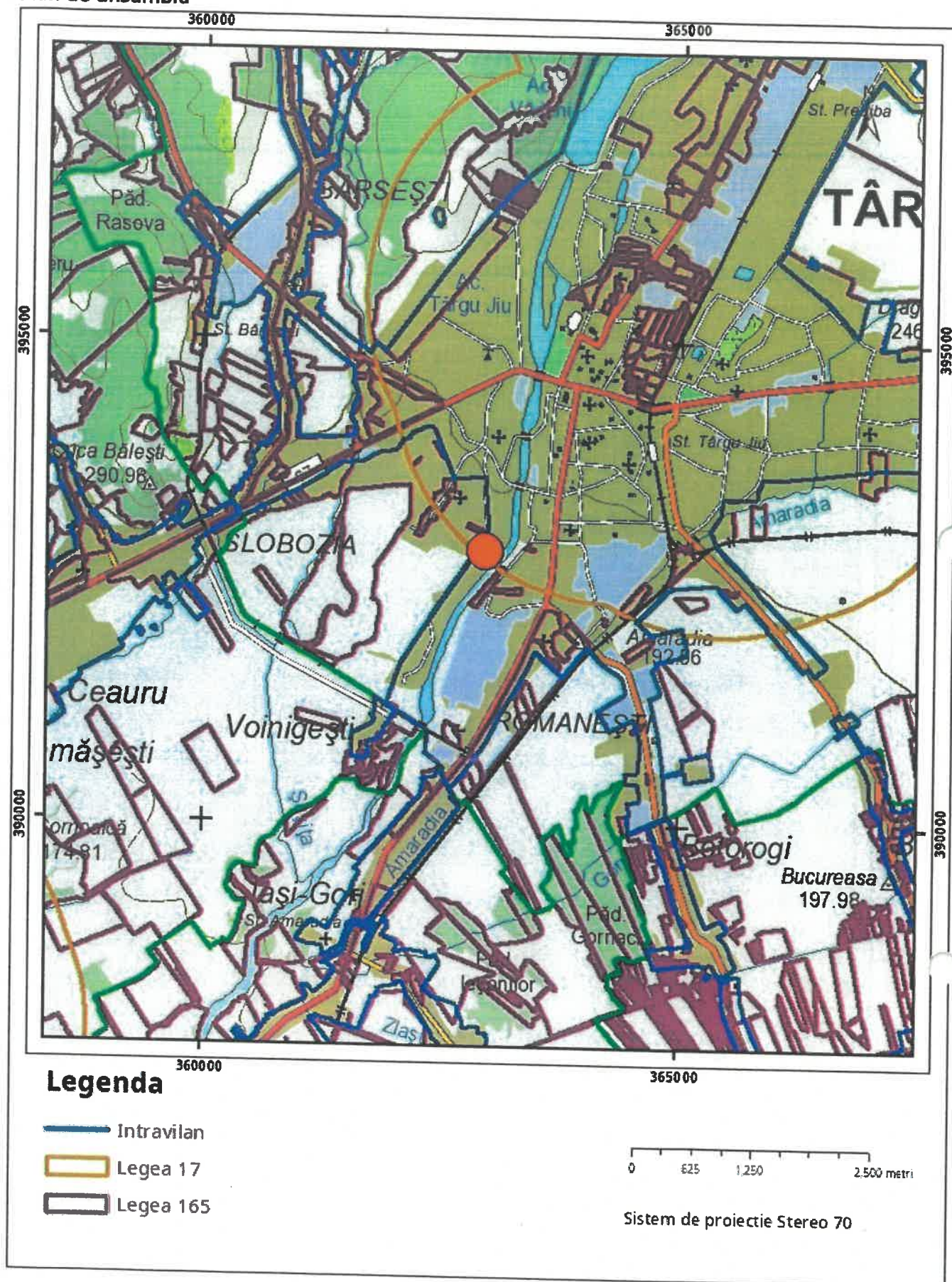
Teren: 3.333 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 3333mp

Plan detaliu





Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 19-10-2021
Data și ora generării: 07-09-2022 13:16