

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 41604 Târgu Jiu

|            |              |
|------------|--------------|
| Nr. cerere | <b>33737</b> |
| Ziua       | <b>19</b>    |
| Luna       | <b>04</b>    |
| Anul       | <b>2022</b>  |

Cod verificare  
100115095499



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:18846  
Nr. cadastral vechi:7496/7

**Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                        |
|---------|------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| A1      | 41604                        | 720             | Teren intravilan, imprejmuit cu gard între punctele 3-4, neimprejmuit în rest |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                                                              | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>75897 / 11/09/2020</b>                                                  |                                                                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 5068, din 10/09/2020 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita; |                                                                                                                                                              |           |
| B2                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1<br>1) CIORTAN MARCEL<br>2) CIORTAN ILEANA, bun comun | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

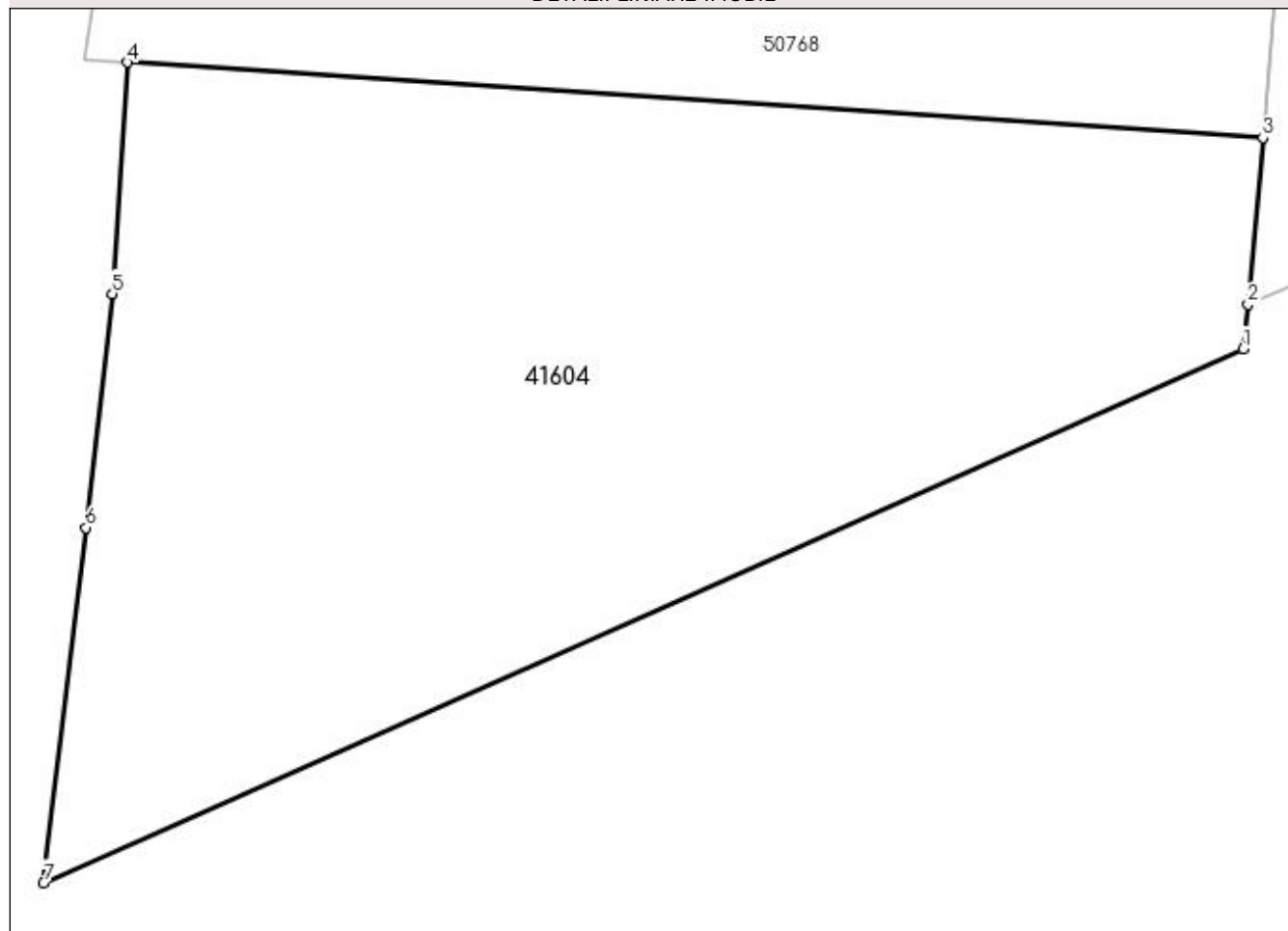
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                                        |
|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 41604        | 720             | Teren intravilan, împrejmuit cu gard între punctele 3-4, neimprejmuit în rest |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | arabil              | DA         | 720            | 191   | 77/4    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------|--------------------------|
| 1             | 2             | 1.569                    |
| 2             | 3             | 5.854                    |
| 3             | 4             | 39.88                    |
| 4             | 5             | 8.119                    |
| 5             | 6             | 8.25                     |
| 6             | 7             | 12.53                    |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(** (m)) |
|------------------|------------------|-----------------------------|
| 7                | 1                | 46.011                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

19/04/2022, 14:57