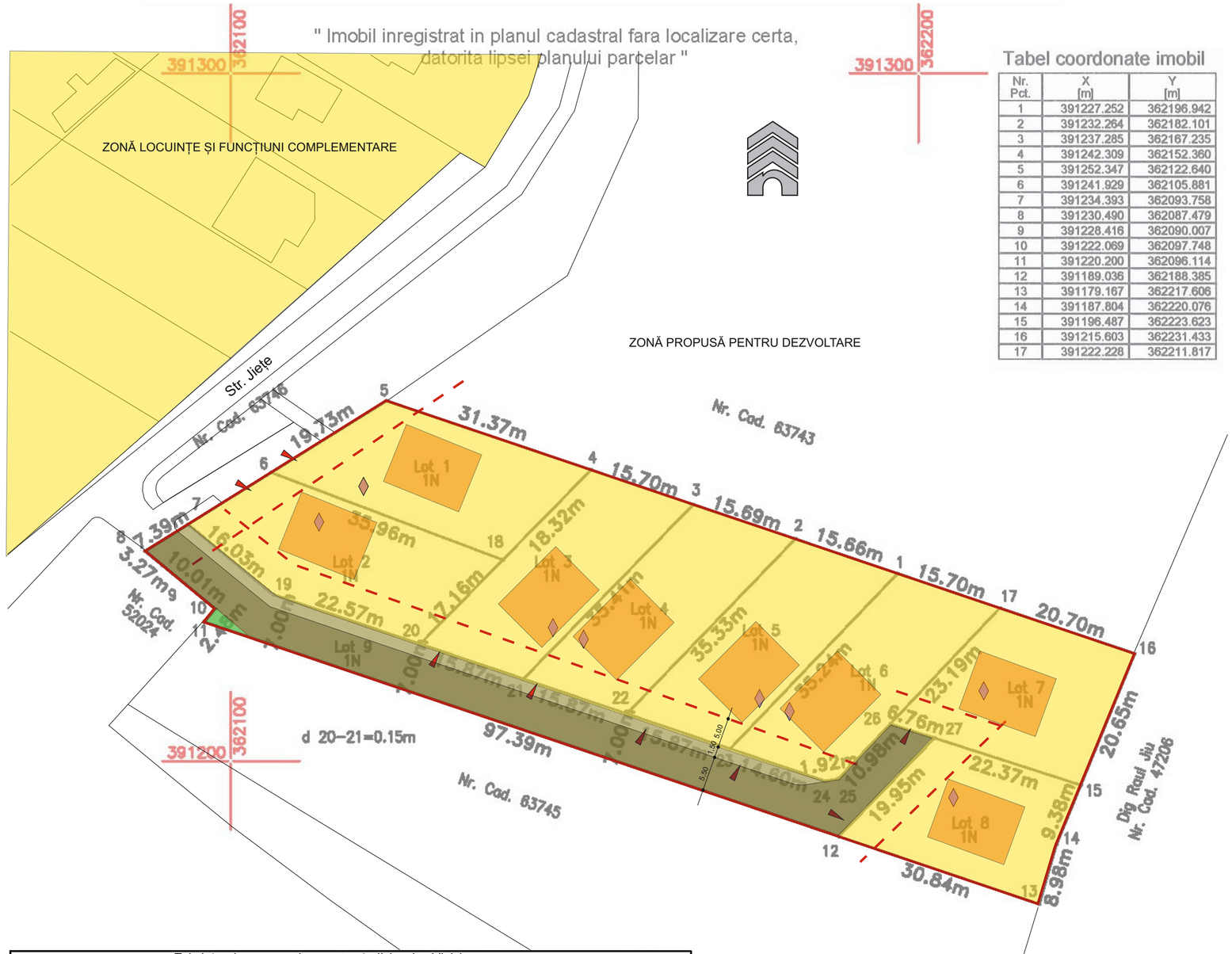
PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

GIORGI ION

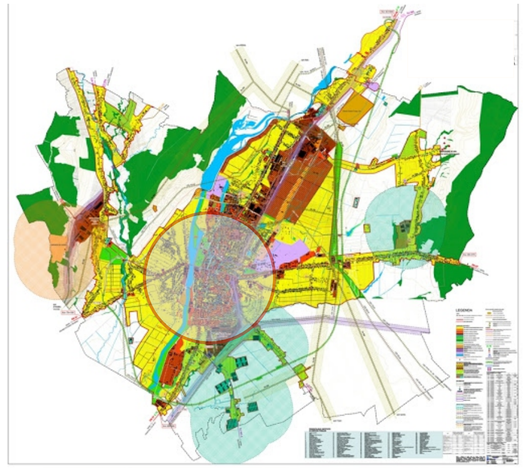
PROPUNERI - REGLEMENTARI

3



Tabel coordonate imobil

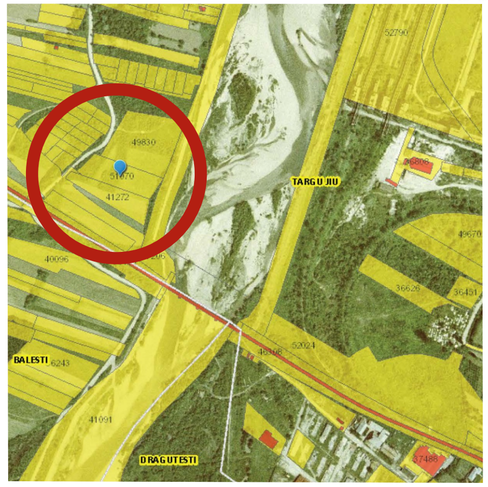
Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	391227.252	362196.942
2	391232.264	362182.101
3	391237.285	362167.235
4	391242.309	362152.360
5	391252.347	362122.640
6	391241.929	362105.881
7	391234.393	362093.758
8	391230.490	362087.479
9	391228.416	362090.007
10	391222.069	362097.748
11	391220.200	362096.114
12	391189.036	362188.385
13	391179.167	362217.606
14	391187.804	362220.076
15	391196.487	362223.623
16	391215.603	362231.433
17	391222.228	362211.817



LEGENDĂ:

- LIMITĂ TEREN STUDIAT
- TEREN DESTINAT PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- TEREN DESTINAT CIRCULAȚIEI AUTO DRUM PRIVAT L= 5,50 m
- TEREN DESTINAT CIRCULAȚIEI PIETONALE L= 1,50 m
- LIMITĂ CONSTRUIBILITATE
- REGIM DE ÎNĂLȚIME PROPUS P ... P+2

POT maxim admis = 30%
CUT maxim admis = 0,90



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipirea imobilului

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire imobil)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
63744	4977	1N	Teren intravilan neimprejmuit		540	1N	Lot 1- teren intravilan
					579	1N	Lot 2- teren intravilan
					504	1N	Lot 3- teren intravilan
					504	1N	Lot 4- teren intravilan
					504	1N	Lot 5- teren intravilan
					504	1N	Lot 6- teren intravilan
					518	1N	Lot 7- teren intravilan
					478	1N	Lot 8- teren intravilan
					846	1N	Lot 9- teren intravilan
Total	4977			Total	4977		

Executant: PFA Constantin - Lucian COROBEA
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Semnatura si stampila

Data: 30.03.2022

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral .

Semnatura si parafa

Data:
Stampila BCPI

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA

S.C. PVD ARHITECT S.R.L. Nr. REG. COM. J18/759/1993; C.U.I. RO4447762				BENEFICIAR: GIORGI ION MUN. TG.- JIU, JUD. GORJ, Tarla 97, Parcela 10/2 NR. CADASTRAL 51070	PR. NR. 6/2021
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA 1: 500	TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN PENTRU LOTIZARE ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚE	FAZA: P.U.Z.
Șef proiect	Arh. Pasăre Viorel Dorel				
Proiectat	Arh. Pasăre Viorel Dorel		DATA: martie 2021	TITLU PLANȘĂ: PROPUNERI-REGLEMENTĂRI	PLANȘA NR. 3
Desenat	Arh. Pasăre Alexandra Cristina				