



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 64694 Târgu Jiu

Nr. cerere	63719
Ziua	02
Luna	08
Anul	2022

Cod verificare
100117849992



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64694	2.522	Teren intravilan, neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14577 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. 1078, din 10/02/2022 emis de PARAU ANDREI;		
B1	Se înființează cf. 64694 a imobilului cu nr. cad. 64694/Târgu Jiu ca urmare a alipirii următoarelor 3 imobile: -- nr.cad.63668\cf.63668; -- nr.cad.63669\cf.63669; -- nr.cad.63670\cf.63670;	A1
Act Notarial nr. 762, din 07/04/2006 emis de Nicolae Popescu Bejat; Act Notarial nr. 239, din 12/01/2022 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA; Act Notarial nr. 763, din 07/04/2006 emis de Nicolae Popescu Bejat;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) POPESCU TRANDAFIRA 2) POPESCU ION, bun comun OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 63668/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 3164 din 13/01/2022; pozitie transcrisa din CF 63669/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 95237 din 19/10/2021; pozitie transcrisa din CF 63670/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 95238 din 19/10/2021;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64694	2.522	Teren intravilan, neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.522	97	75,77,77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	362.459,378 392.255,896	2	362.456,348 392.251,479	5.356
2	362.456,348 392.251,479	3	362.453,354 392.247,116	5.291
3	362.453,354 392.247,116	4	362.577,865 392.184,659	139.298
4	362.577,865 392.184,659	5	362.579,387 392.189,761	5.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	362.579,387 392.189,761	6	362.580,927 392.194,926	5.39
6	362.580,927 392.194,926	7	362.583,232 392.202,654	8.064
7	362.583,232 392.202,654	8	362.463,913 392.262,506	133.489
8	362.463,913 392.262,506	1	362.459,378 392.255,896	8.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

02/08/2022, 12:42

Cod verificare



100117850608

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE 64694, UAT Târgu Jiu / GORJ, Loc.
Târgu Jiu

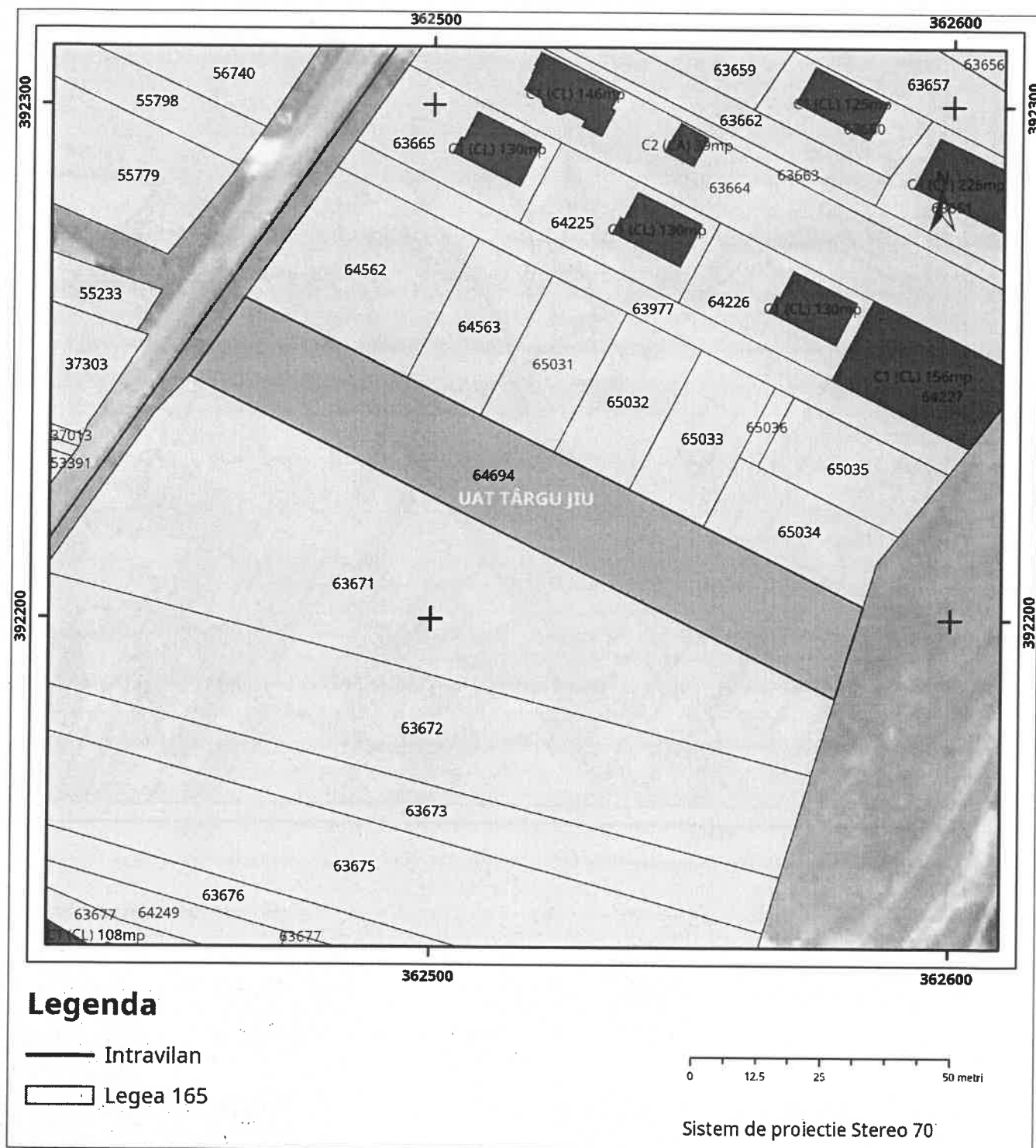
Nr.cerere	63722
Ziua	02
Luna	08
Anul	2022

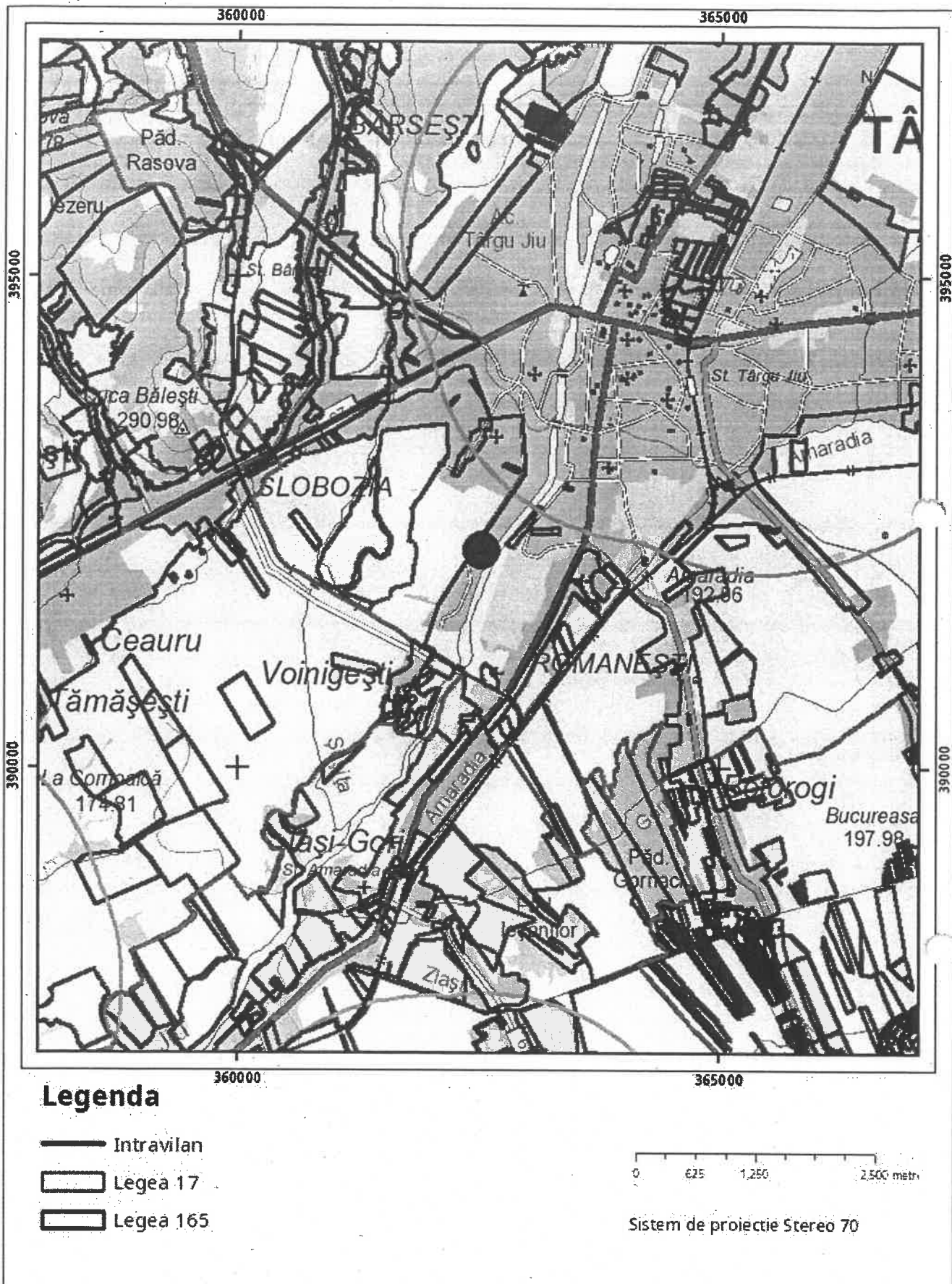
Teren: 2.522 mp

Teren: Intravilan

Categoria de folosinta(mp): Arabil 2522mp

Plan detaliu





Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 07-02-2022
Data și ora generării: 02-08-2022 12:44