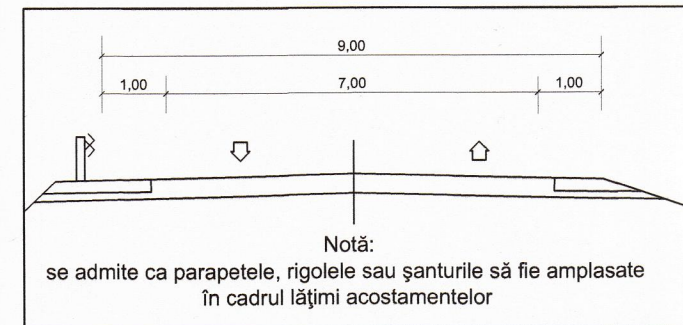
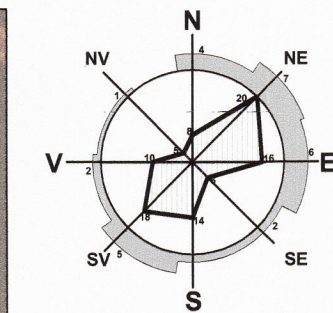




DRUM VICINAL CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE
(M. Of. nr. 138 bis/6.IV.1998)

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- SPAȚIU VERDE
- CANAL SCURGERE APE PLUVIALE EXISTENT
- PARCELĂ REZERVATĂ PENTRUECHIPAREA EDILITARĂ (POST DE TRANSFORMARE)
- STRĂZI PROPUSE (3,5 m/sens)
- TROTUARE PROPUSE
- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- RETRAGERE MINIMĂ OBLIGATORIE FAȚĂ DE LIMITELA LATERALĂ ȘI POSTERIOARĂ ALE PARCELEI (0,80 m din limita de proprietate)
- RETRAGERE MINIMĂ OBLIGATORIE (8,00 m din axul străzii)
- REGIM DE ÎNĂLȚIME PROPUȘ (S + P + 2)

BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ

Total suprafață		din care	Drumuri		Canal colectare ape pluviale		Zonă locuințe și funcțiuni complementare		Zonă pentru echiparea tehnico edilitară		Spațiu verde	
24286 mp	100 %		3911 mp	16.1 %	461 mp	1.90 %	18596 mp	76.6 %	1318 mp	5.43 %	1250 mp	5.15 %

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA BARAJELOR
BENEFICIARI: TROTTEA GABRIEL LUCIAN ȘI ILIESCU ALEXANDRU CĂTĂLIN

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

3



Suprafață studiată = 242862 mp

S.C. SCUAR S.R.L. <i>urbanism, amenajarea teritoriului</i> Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353.401222				beneficiar: TROTTEA GABRIEL LUCIAN ȘI ILIESCU ALEXANDRU CĂLIN amplasament: MUNICIPIUL TG-JIU, STRADA BARAJELOR, JUDEȚUL GORJ	pr. nr.: S02/2020
Specificație	Nume	Semnătura	scara: 1:1000	titlu proiect: ÎNTOCMIRE ȘI AVIZARE P.U.Z. PENTRU PARCELARE TEREN ȘI CONSTRUCIRE LOCUINȚE	faza: P.U.Z.
Șef proiect:	Arh. Florescu Dumitru			titlu planșă: REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE	planșă: 03
Proiectat:	Arh. Răducan Morega Corneliu		data: 04.2020		
Desenat:	Arh. Răducan Morega Corneliu				