



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel: 40.253.213317, Fax: 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

U-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului

Nr. 38732 din 13.08 2021

CĂTRE,

Crîng Dumitru
Str. Agriculturii, nr.2

Urmare adresei dumneavoastră înregistrată sub numărul 38732/11.08.2020, prin care comunicați că nu puteți participa la întâlnirea organizată în data de 11.08.2021, ora 14:00, la sediul Primăriei Târgu Jiu și expuneți obiecțiuni privind elaborarea PUZ-lui pentru „schimbare de destinație din zonă instituții publice și servicii cu funcțiuni complementare în zonă rezidențială și construire imobil locuințe colective cu regim de înălțime P+3E”, amplasament str. 14 Octombrie nr. 158 din municipiul Târgu Jiu, vă aducem la cunoștință că instituția noastră a luat act despre obiecțiunile prezentate și vă reamintim că PUZ-ul în cauză nu poate fi aprobat fără acordul dumneavoastră în formă autentică.



PRIMAR
Marcel-Laurențiu Romanescu

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU

Grigore Jianu

ARHITECT ȘEF
Cu Atribuții Delegate
Vasile Grecu

ȘEF SERVICIU AUTORIZĂRI CONSTRUCȚII

Ermina Pașare

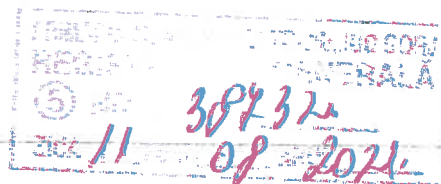
Redactat,
Gabriela Ardereanu

PUNCT DE VEDERE CRING DUMITRU - SEDINTA 11.08.2021 - URBANISM

From: Adela Cring <adelacring@yahoo.com>

Date: 08/10/2021 18:53

To: Primaria Tg Jiu <primaria.targuiiu@xnet.ro>



Buna ziua,

Catre Serviciul Urbanism am anexat punctul de vedere -Cring Dumitru, referitor la Sedinta in care doriti sa schimbati PUZ - zona in care detinem imobil pe str. 14 octombrie nr. 158.

Cu stima
Director,

Adela Cring
SC MOTOBENZ SRL
TG-JIU
Romania

Web-site: www.modernhome.ro www.hotelshineneptun.ro e-mail: motobenz2004@yahoo.com
adelacring@yahoo.com tel/fax: 0040253237151 mobil: 0040729275147

Attachments (1 file, 107.2 KB)

- ADRESA PUZ REGAL.pdf (107.2 KB)

CATRE,
PRIMARIA TARGU JIU
SERVICIUL DE URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI

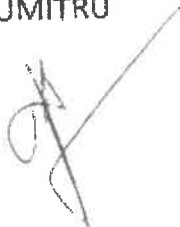
Subsemnatul, Cring Dumitru, cu domiciliul in Targu Jiu, str. Agriculturii, nr. 2, jud. Gorj, posesor C.I. seria GZ nr. 758821, eliberat de SPCLP Targu Jiu, CNP 157031782775 in calitate de proprietar al imobilului cu numarul cadastral 56789 UAT Targu Jiu, situat in Targu Jiu, str. 14 Octombrie, NR. 158, referitor la adresa dvs. Nr. 37702/05.08.2021, va comunic urmatoarele:

Nu pot participa la sedinta din 11.08.2021 referitoare la dezbaterea referitoare la schimbarea destinatiei zonei in care se afla imobilul meu din str. 14 octombrie nr. 158 din Zona de institutii publice si servicii in zona rezidentiala, intrucat imi desfasor activitatea profesionala pe litoral, unde detin hotel Shine - Neptun si este o perioada de varf in activitate, de aceea imi exprim punctul de vedere in prezenta adresa transmisa pe email:

- Nu sunt de acord cu schimbarea PUZ zonal, care ne-ar afecta afacerile desfasurate in imobilul nostru.
- Sunt de acord numai daca acceptati ca zona respectiva sa fie Zona Mixta, cum am constatat ca exista in alte localitati din tara, continand institutii, servicii, comert, locuire.

10.08.2021

CRING DUMITRU





Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.53.213317, Fax. 40.53.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro

Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului



Serviciul Autorizări Construcții

Nr. 38731 din 13.08 2021

CĂTRE,
Peia Roxana

Urmare a cererii dumneavoastră înregistrată sub numărul 38731/11.08.2021, vă comunicăm următoarele:

- Până la această data PUZ-ul „Schimbarea de destinație din zonă instituții publice și servicii cu funcțiuni complementare în zonă rezidențială și construire imobil locuințe colective cu regim de înălțime P+3E” str. 14 Octombrie nr. 158, nu a ajuns în faza de aprobare, pentru a fi înaintat Consiliului Local. În data de 30.06.2020 a fost înaintată documentația Biroului Administrație Publică Locală în vederea publicării pe site-ul Primăriei Târgu Jiu, iar conform procedurii, publicul interesat, poate să vizualizeze documentația întocmită până la această data și în conformitate cu dispozițiile Ord. 2701/2010, cei afectați sau interesați pot discuta propunerea cu inițiatorul și proiectantul, pot exprima rezerve, pot formula observații sau sesiza probleme legate de propunerile din PUZ, înainte de supunerea spre avizare autorităților competente.
- Ca urmare a contestațiilor depuse și a impactului estimat al propunerilor PUZ, conform Ord. 2701/2010, art. 35, alin.2, Serviciul Autorizări Construcții, a organizat în data de 11.08.2021, ora 14:00, la sediul Primăriei Târgu Jiu întâlnirea cu proprietarii direct afectați, investitorul și proiectantul, întâlnire la care ați fost prezentă.
- Serviciul Autorizări Construcții nu va mai organiza o altă întâlnire cu privire la documentația mai sus amintită.

PRIMAR
Mărgel-Laura Ilin Romanescu

SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
Grigore Jianu

ARHITECT ȘEF
Cu Atribuții Delegate
Vasile Grecu

ȘEF SERVICIU AUTORIZĂRI CONSTRUCȚII
Ermina Basare

Redactat,
Gabriela Andereanu

Adresă serviciu urbanism

Peia Roxana <roxana_peia@yahoo.com>

Ma 10.08.2021 12:01



Către:primaria.targuiju@xnet.ro <primaria.targuiju@xnet.ro>; Municipul Targu Jiu <primariatarguiju@targuiju.ro>;

1 atașare

CĂTRE PRIMĂRIA TG-1.pdf;

Trimis din Yahoo Mail pe Android

„ AVERTISMENT: Primăria municipiului Târgu Jiu consideră implementarea Regulamentului General privind Protecția Datelor o prioritate a sa, protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal fiind un drept fundamental, indiferent de cetățenia sau de locul de reședință al persoanelor fizice, iar orice prelucrare a acestor date, furnizate prin intermediul acestui e-mail, deservește numai activităților instituției și se efectuează în conformitate cu prezentul Regulament, indiferent dacă procesul de prelucrare în sine are loc sau nu în cadrul Uniunii, în conformitate cu scopurile prelucrării, așa cum sunt prevăzute în art. 6 Legalitatea prelucrării. Având în vedere cele de mai sus, vă informăm că în conținutul email-ului există date cu caracter personal generale și organizaționale precum: nume, prenume, funcție, loc de muncă, adresă, adresă de e-mail, număr de telefon, etc, ce sunt prelucrate pentru un scop determinat, explicit și legitim, conform art.4(2) și 5 al RGPD-ului, și nu sunt preluate ulterior într-un mod incompatibil cu acesta, astfel încât orice diseminare ulterioară a acestor date reprezintă o prelucrare ulterioară de date cu caracter personal pentru care este nevoie de Consimțământul persoanei vizate. Datele ce privesc persoanele juridice și în special, întreprinderii cu personalitate juridică, inclusiv numele și tipul de persoană juridică și datele de contact ale persoanei juridice, nu sunt considerate date cu caracter personal conform RGPD. Toate informațiile și atașamentele incluse în acest email sunt confidențiale și sunt furnizate doar pentru uzul persoanelor vizate cărora le este destinat. Dacă ați primit acest email din greșeală, vă rugăm să ne anunțați și să îl ștergeți din sistemul dumneavoastră. Primăria municipiului Târgu Jiu a întreprins măsurile de securitate pentru ca acest mesaj și informațiile furnizate în el, să fie fără viruși sau erori. Cu toate acestea email-urile nu sunt sigure și nu putem garanta că nu pot apărea erori. Astfel orice persoană ce ne contactează prin email trebuie să fie conștient de existența acestor riscuri și trebuie să ia la cunoștință faptul că Primăria municipiului Târgu Jiu nu este responsabilă pentru erorile sau omisiunile din acest email și neagă orice responsabilitate pentru daunele ce pot apărea ca urmare a utilizării email-ului. Prezentul mesaj conține informații confidențiale și este destinat numai celui căruia îi este adresat. Nu aveți permisiunea de a disemina, distribui, tipări sau copia acest mesaj. Vă rugăm să nu imprimați acest mesaj dacă nu este absolut necesar.

„

CĂTRE PRIMĂRIA TG-JIU
SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

Subsemnata, Peia Roxana, cu domiciliul în București, strada Sfânta Vineri, nr. 25, bl. 105C, sc. 2, etaj 6, ap. 44, sector 3, prin prezenta, răspunzând adresei dumneavoastră nr. 37702/05.08.2021, vă comunic următoarele:

- mă aflu în concediu de odihnă până pe data de 04.09.2021, iar în acest moment sunt plecată efectiv din Tg-Jiu și nu ajung până pe data de 11.08.2021 când ați stabilit întâlnirea cu proprietarii direct afectați pe care reprezentantul SC MIDALVTRADE SRL a solicitat-o pentru dezbateră publică referitoare la etapa elaborării propunerilor PUZ – schimbare de destinație din zonă instituții publice și servicii cu funcțiuni complementare în zonă rezidențială și construire imobil locuințe colective cu regim de înălțime P+3.

- întrucât adresa dumneavoastră nr. 37702 este întocmită pe data de 05.08.2021, are data poștei 06.08.2021, ea fiind livrată efectiv de către poștaş în data de 09.08.2021, eu aflând conținutul acesteia în aceeași zi prin intermediul unei prietene care mi-a trimis pe Whatsapp o poză cu conținutul adresei respective, acest termen de două zile, respectiv 11.08.2021 ora 14:00, este prea scurt și nu pot să îmi întrerup concediul și să ajung în timp util în Tg-Jiu pentru a fi prezentă și pentru a-mi spune punctul de vedere în legătură cu subiectul întâlnirii.

Vă rog să stabiliți dumneavoastră o dată de întâlnire viitoare pe care să o comunicați tuturor părților interesate și care să aibă un termen rezonabil – consider că două zile nu constituie un termen rezonabil, precum și să respectați procedura de afișare conform Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică (nu există niciun anunț pe site-ul Primăriei Tg-Jiu sau în mass-media). Vă rog să transmiteți reprezentantului SC MIDALVTRADE SRL să respecte procedurile de afișaj.

Dacă considerați că acest termen de **două zile** nu poate suferi nicio amânare, vă rog să îmi asigurați o modalitate de acces la această dezbatere în sistem online audio-video pentru a participa și a-mi putea spune punctul de vedere la dezbatere **în timp real**.

Solicit să îmi comunicați răspunsul pe adresa de email: roxana_peia@yahoo.com

10.08.2021

