

P.U.Z.

PLAN URBANISTIC ZONAL

**SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII PUBLICE SI
SERVICII CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA
REZIDENTIALA SI CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE
CU REGIM DE INALTIME P+3E**
Str. 14. Octombrie, Nr.158, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj

SITUATIA EXISTENTA - REGLEMENTARI URBANISTICE -

LEGENDA :

ELEMENTE AMPLASAMENT :

- LIMITA TERITORIULUI STUDIAT
- LIMITA DE PROPRIETATE
- AMPLASAMENT STUDIAT
- IMPREJMUIRE
- CIRCULATII AUTO EXISTENTE
- CIRCULATII PIETONALE EXISTENTE
- ACCESSE AUTO PE PARCELE / AMPLASAMENTE
- ACCESSE CAROSABILE PE PARCELE / AMPLASAMENTE
- SPATII VERZI PUBLICE/PRIVATE

REGIM DE INALTIME :

P, P+1, ... P+4

FUNCTIUNI :

- FUNCTIUNE REZIDENTIALA - LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- FUNCTIUNI DE LOCUINTE CU PARTER COMERCIAL SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- FUNCTIUNI DE LOCUIRE COLECTIVA
- FUNCTIUNI MIXTE - LOCUINTE COLECTIVE SI COMERT LA PARTER
- FUNCTIUNI COMERCIALE SI SERVICII

STAREA DRUMURILOR :

- DRUMURI CU IMBRACAMINTE ASFALTICA
- DRUMURI DE ACCES IN INCINTA CU IMBRACAMINTE ASFALTICA SAU DALE
- DRUMURI SI PLATFORME NEMODERNIZATE

STAREA CLADIRILOR :

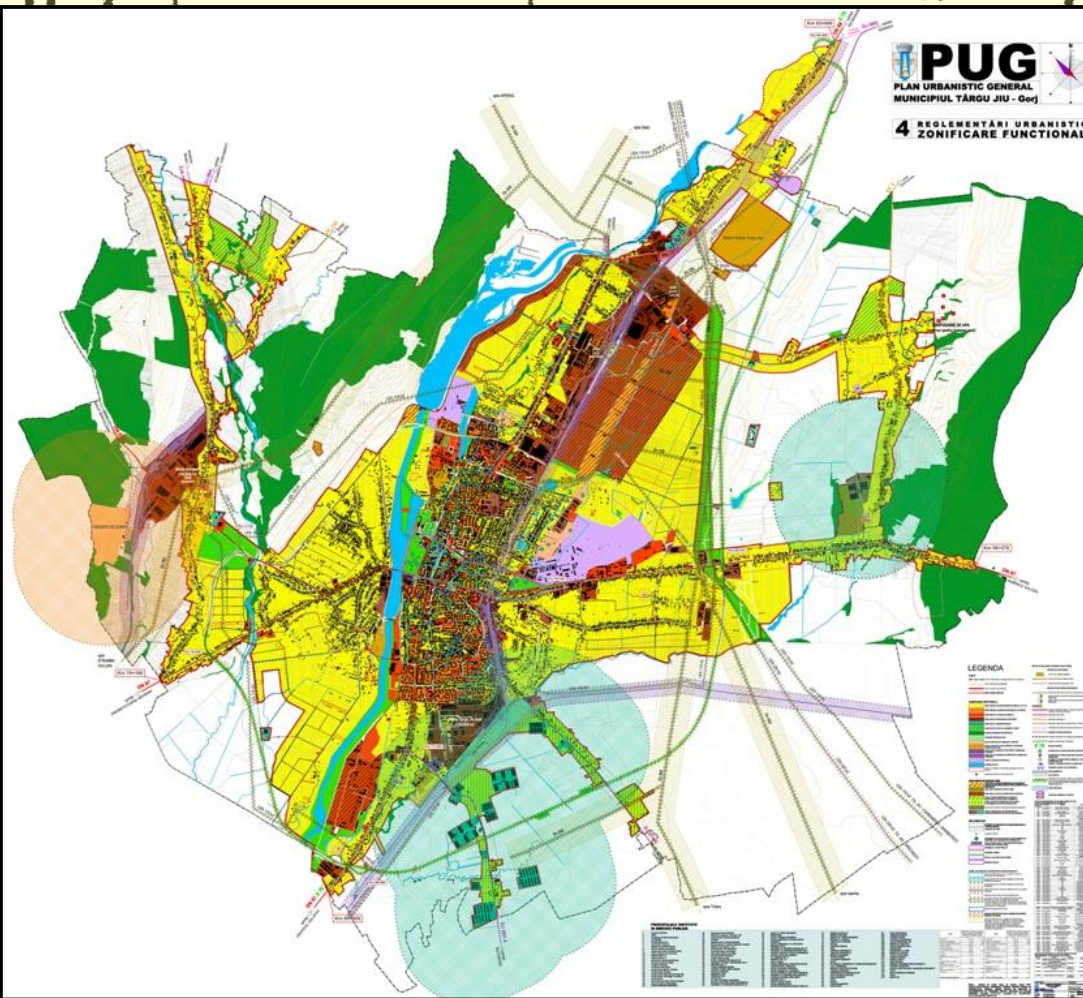
- CLADIRI AFLATE IN STARE BUNA
- CLADIRI AFLATE IN STARE MEDIOCRA
- CLADIRI AFLATE IN STARE REA

STRUCTURA CLADIRILOR :

- CLADIRI CU STRUCTURA DURABILA
- CLADIRI CU STRUCTURA SEMIDURABILA
- CLADIRI CU STRUCTURA NEDURABILA

Verificator Expert	NUME	SEMNATURA	Cerinta	REFERAT / EXPERTIZA NR.: DATA :	Beneficiar :	Proiect numarul: 67/2019
	icon XT graphics S.R.L. Str. Hidrocentralei, Nr.43, Bl.43, Sc.1, Et.1, Ap.3, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj www.atelierdeproiectare.com	Nr. inreg.: J18/186/2012 CUI: 30028135			S.C. MIDALVTRADE S.R.L. Str. Meteor, Nr. 37, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara : 1/1000	Titlu proiect: SCHIMBARE DE DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA REZIDENTIALA SI CONSTRUIRE IMOBIL LOCUISTE COLECTIVE CU REGIM DE INALTIME P+3E Str. 14. Octombrie, Nr.158, Mun. Tg-Jiu, Jud. Gorj	Faza : PUZ	
SEF PROIECT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL			Titlu planse: SITUATIA EXISTENTA - REGLEMENTARI URBANISTICE -	Plansa nr.: A02	
PROIECTAT	arh. FLORESCU DUMITRU		Data: 2019			
DESENAT	arh. TIRIPLICA I. ION DANIEL					

INDICATORI URBANISTICI	
REGIM DE INALTIME	nu este prevazut
POT EXISTENT	0.00%
CUT EXISTENT	0.00
BILANT TERITORIAL	
SUPRAFATA STUDIATA	1913.00 m ²
CONSTRUCTII	0.00 m ²
SPATII VERZI	0.00 m ²
CIRCULATII PIETONALE	0.00 m ²
CIRCULATII CAROSABILE	0.00 m ²



1. La executie se vor respecta toate normele, normativile si standardele tehnice in vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurile de executie, protectia mediului, protectia
2. Proiectul este valabil pentru realizarea proiectului si nu poate fi folosit pentru alte scopuri fara acordul proiectantului. TIRIPLICA I. ION DANIEL
3. Proiectul este valabil pentru realizarea proiectului si nu poate fi folosit pentru alte scopuri fara acordul proiectantului. TIRIPLICA I. ION DANIEL

NOTA :