

PUZ Ansamblu Urban cu functiune mixta,
Rh. propus S+Ds+P+4E+5Er, str. 14 Octombrie nr. 84 /
aleea Digului nr. 40, Targu Jiu, jud Gorj

TARGU JIU
DATA ANUNTULUI:

INTENTIE
ELABORARE
P.U.Z.

ARGUMENTARE:

Planul Urbanistic Zonal urmareste reglementarea zonei analizate prin propunerea unui ansamblu urban cu functiune mixta cu regim de înaltime S+Ds+P+4E+5Er.

In aceste conditii se propun urmasorii indicatori urbanistici:

- P.O.T. max propus = 40%
- C.U.T. max propus = 2,30
- Regim de înaltime = S+Ds+P+4E+5Er

INITIATOR:
S.C. YMY RESIDENCE S.R.L.

ELABORATOR:
S.C. A26 QUARTET STUDIO S.R.L.

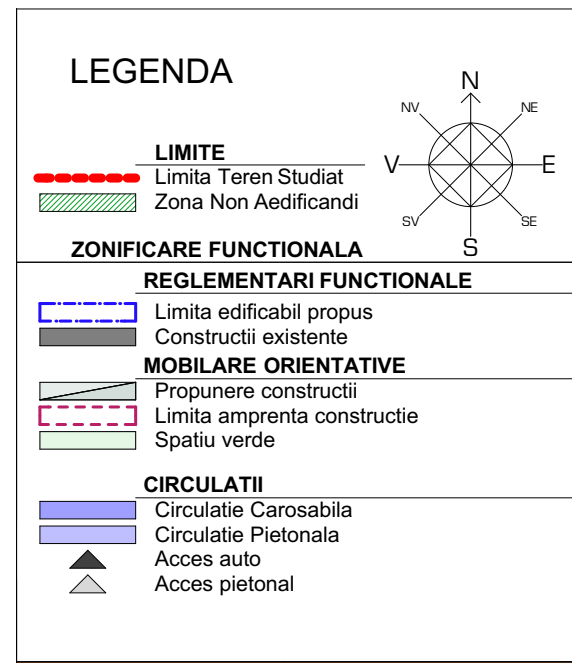
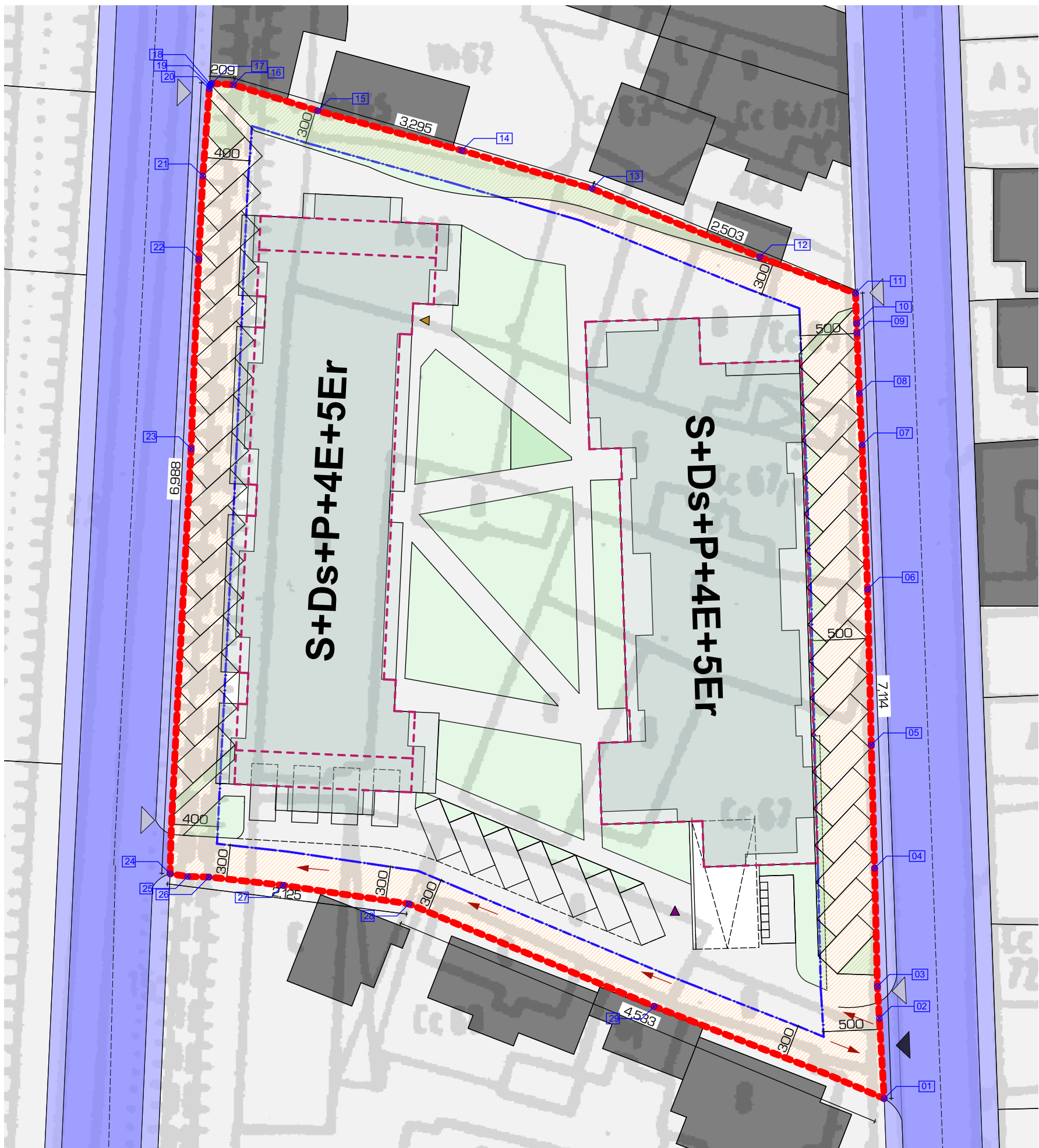
PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII
asupra documentelor expuse/disponibile la:
- sediul Primariei Targu Jiu

- Etapele preconizate spentru consultarea publicului:
- etapa pregatitoare pentru avizul de oportunitate: 15 zile
 - etapa de documentare si elaborare a studiilor de fundamentare: 15 zile
 - etapa elaborarii propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare: 15 zile

RASPUNSUL LA OBSERVATII VA FI TRANSMIS IN SCRIS, PRIN POSTA, IN TERMEN
DE 7 ZILE DE LA PRIMIREA ACESTORA DE CATRE PROIECTANT DE LA CONSILIUL LOCAL

Persoanele responsabile cu informarea publicului
Primaria Municipiului Targu Jiu, Directia de Urbanism, b-dul C. Brancusi nr. 19, jud. Gorj, mun. Targu Jiu, Romania

Denumire: S.C. A26 QUARTET STUDIO S.R.L.
Adresă/Sediu: Str. Dionisie Lupu Nr. 78, Sector 1, Bucuresti, Romania



Ansamblu urban cu functiune mixta		
Criteriu	PUZ - Propus	
	mp	%
S. TEREN studiat	4.13100mp	100,00%
S. Construita	165240mp	40,00%
S. Desfasurata	950130mp	230,00%
C.U.T. TEREN studiat	950130mp	2,30
P.O.T. TEREN studiat	165240mp	40,00%
R.H.	S + Ds + P + 4E + 5Er	
Locuri de parcare	45 (pe teren) + Demisil	