

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 58853 Târgu Jiu

Nr. cerere	76610
Ziua	15
Luna	09
Anul	2020

Cod verificare
100088160384



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str 14 Ocrombrie, Nr. 84, Jud. Gorj, Alea Digului, nr. 40

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58853	Din acte: 4.118 Masurata: 4.168	Teren imprejmuit; Terenul este intravilan imprejmuit total, între pct. 38-39-1....16-17 cu gard din plasa de sarma, între pct.20-21-37-38 cu gard din beton si fier, între pct. 17-18-19-20 cu ziderile constructiilor vecine

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30134 / 12/05/2020		
Act Notarial nr. 716, din 11/05/2020 emis de Popescu Bejat Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 58853 a imobilului cu numarul cadastral 58853/Târgu Jiu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 57241 inscris in cartea funciara 57241;	A1
Act Notarial nr. 1018, din 14/05/2019 emis de Manta Claudiu; Act Notarial nr. 4107, din 24/07/2018 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita; Act Notarial nr. 5357, din 12/09/2018 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;; Act Administrativ nr. 1727, din 13/09/2018 emis de CL TG-JIU; Act Notarial nr. 82, din 26/10/2018 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) SOCIETATEA COMERCIALA YMY RESIDENCE SRL , CIF:39269692, bun propriu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 57241/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 30966 din 15/05/2019; pozitie transcrisa din CF 52408/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 53112 din 25/07/2018; pozitie transcrisa din CF 54815/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 64221 din 13/09/2018;; pozitie transcrisa din CF 52408/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 82446 din 03/12/2018;</i>	A1

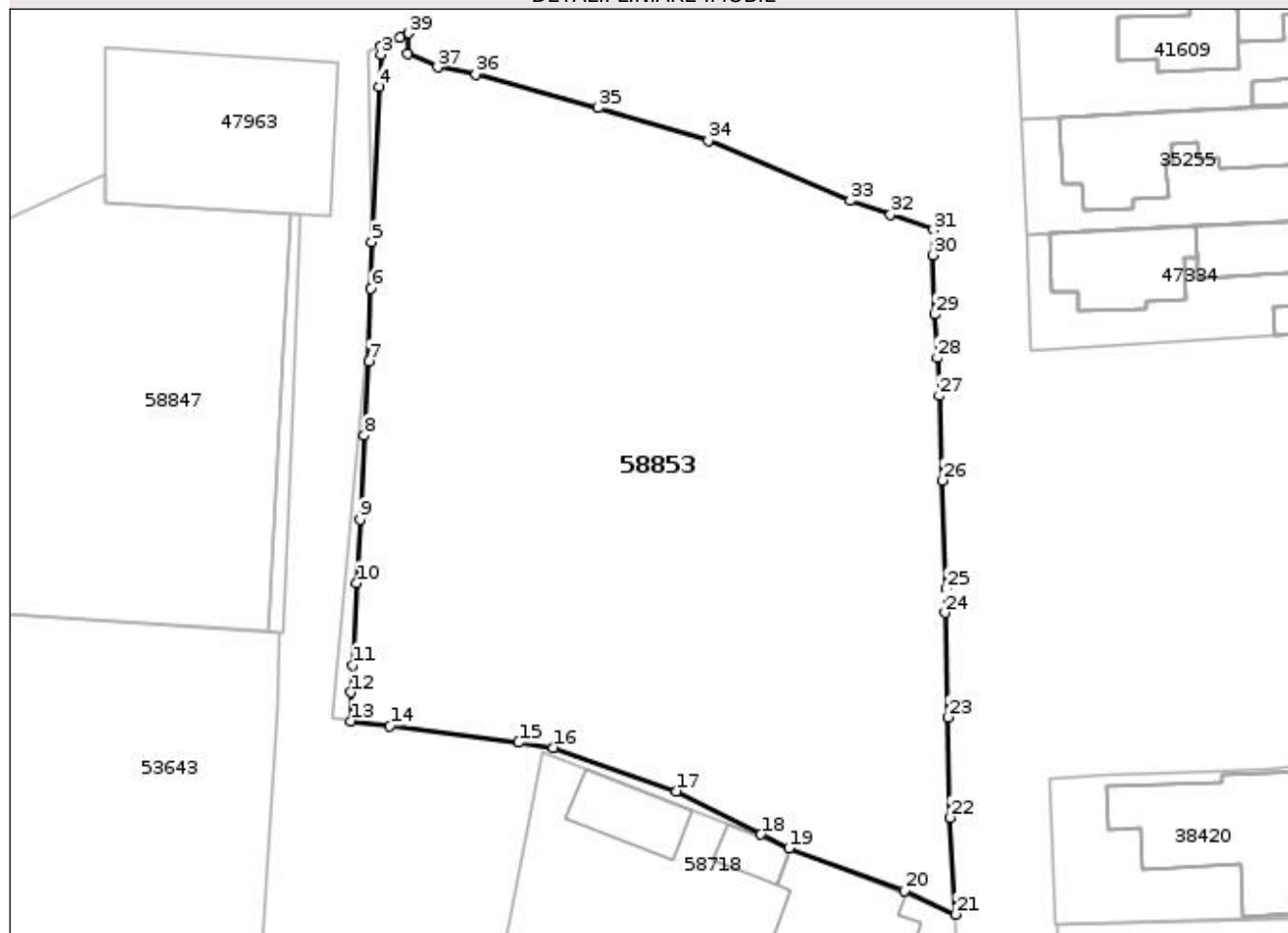
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58853	Din acte: 4.118 Masurata: 4.168	Terenul este intravilan împrejmuit total, între pct. 38-39-1....16-17 cu gard din plasa de sarma, între pct.20-21-37-38 cu gard din beton si fier, între pct. 17-18-19-20 cu ziderile constructiilor vecine

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.168	-	-	-	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.196
3	4	3.385
5	6	4.861
7	8	7.751
9	10	6.64

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	0.847
4	5	16.141
6	7	7.564
8	9	8.702
10	11	8.55

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
11	12	2.843
13	14	4.096
15	16	3.614
17	18	9.87
19	20	12.872
21	22	10.056
23	24	10.874
25	26	11.289
27	28	3.926
29	30	6.185
31	32	4.744
33	34	16.041
35	36	13.183
37	38	3.453
39	1	0.994

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
12	13	2.968
14	15	13.538
16	17	13.632
18	19	3.229
20	21	5.826
22	23	10.453
24	25	2.473
26	27	8.824
28	29	4.556
30	31	2.582
32	33	4.458
34	35	11.962
36	37	4.03
38	39	2.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M.

Data soluționării,

16-09-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ION MĂRCULESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)