P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL - ZONA NARCISELOR

MUNICIPIUL TÂRGU JIU - jud Gorj

PLANȘĂ SITUAȚIE PROPUSĂ - REȚELE EDILITARE

Zona funcionala		Suprafata teren mp	POT %	CUT	Numar etaje	S construit	S desfasurat
ZL4	locuinte colective	74606.28	40.00	2.000	S+P+7-8R	29842.5	149212.56
sZV5	parc	117816.6	5	0.100	S+P+1	5890.83	11781.66
sZV6	gradinita/loc de joaca etc	20586.46	30	0.900	S+P+2	6175.94	18527.814
sZV7	zona protectie verde	9629.14	-	-	-	-	-
sZV8	centru comunitar	7510.69	30	0.9	S+P+2	2253.21	6759.621
sZV9	centru varstnici	11762.96	30	0.9	S+P+2	3528.89	10586.664
sZV10	terenuri de sport	32317.71	15	0.3	S+P+1	4847.66	9695.313
ZM	zona comerciala	9936.2	40	1.6	S+P+3	3974.48	15897.92
ZP1	zona parcari	18363.73	5	0.05	S+P	918.19	918.19
ZP2	zona parcari	8064.84	5	0.05	S+P	403.24	403.24
ZG1	zona apa	27.5	-	-	-	-	-
ZG	zona cimitir	45934.81	5	0.05	S+P	2296.74	2296.74
TOTAL SUPRAFETE	zone functionale	356556.92	88.71				
TOTAL TEREN		401938.00					
TOTAL CIRCULATII		45381.08	11.29				

LEGENDA

- gard ordine si metal dreapta
- gard placi beton stanga
- gard sirma ghimpata
- limita de proprietate
- gard placi beton dreapta
- linie punctata
- ax rigola scurgere
- taluz uniform dreapta
- taluz uniform stanga
- gard metalic
- gard din plasa
- limita padure tufaris
- camin de vizitare gaze
- stalp din beton
- gura canalizare
- indicator cuber
- borna kilometrica
- punct topografic de poligonale
- hidrant
- stalp din beton

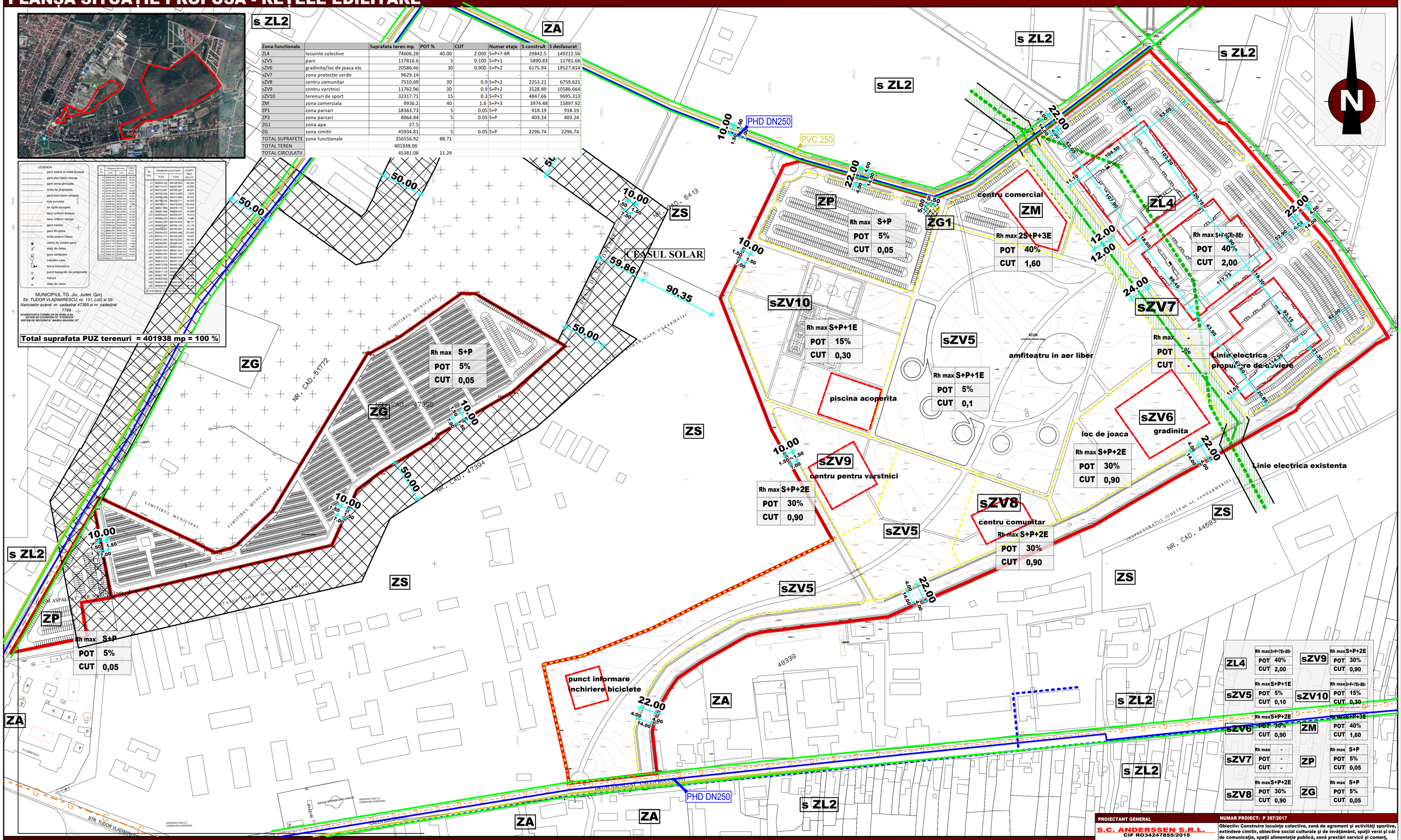
Nr. Pct.	Coordonate pct de control X [m]	Y [m]	Lungimi latur [m]
1	394994.230	365196.862	62.000
2	394712.412	365267.087	42.000
3	394753.867	365295.297	36.001
4	394758.095	365319.839	8.978
5	394762.496	365313.040	24.617
6	394748.611	365334.451	25.500
7	394738.011	365343.851	193.369
8	394621.984	365578.110	72.407
9	394697.806	365658.023	34.088
10	394694.824	365635.757	76.910
11	394666.275	365701.620	5.585
12	394663.323	365704.978	89.117
13	394583.955	365742.140	0.135
14	394584.087	365742.041	83.400
15	394584.912	365659.446	122.493
16	394711.111	365748.780	16.557
17	394710.344	365732.232	89.589
18	394666.551	365659.040	41.187
19	394625.000	365652.000	52.000
20	394601.055	365621.001	32.000
21	394602.592	365557.143	64.000
22	394623.555	365494.024	66.000
23	394616.613	365427.755	67.000
24	394613.758	365440.733	13.000
25	394613.762	365428.733	7.616
26	394617.119	365421.000	8.000
27	394627.067	365421.000	10.000
28	394632.000	365421.000	5.000
29	394679.194	365421.000	46.194
30	394680.237	365375.000	46.000

R1=R1=1200m

MUNICIPIUL TG. Jiu, Judet: Gorj
Str. TUDOR VLADIMIRESCU, nr. 131, Lot2 si Str. Narciselor avand nr. cadastral 47395 si nr. cadastral 7799

ECHIDISTANTA CURBELOR DE NIVEL:0.5m
SISTEM DE COORDONATE "STEREO70"
SISTEM DE REFERINTA" MAREA NEAGRA 75".

Total suprafata PUZ terenuri = 401938 mp = 100 %



	Rh max	POT	CUT
ZP	S+P	5%	0,05
ZG1	S+P	5%	0,05
ZG	S+P	5%	0,05
ZM	2S+P+3E	40%	1,60
sZV10	S+P+1E	15%	0,30
sZV5	S+P+1E	5%	0,1
sZV9	S+P+2E	30%	0,90
sZV8	S+P+2E	30%	0,90
sZV6	S+P+2E	30%	0,90
ZL4	S+P+7E+8Er	40%	2,00
sZV7	-	-	-

	Rh max	POT	CUT
ZL4	S+P+7E+8Er	40%	2,00
sZV9	S+P+2E	30%	0,90
sZV5	S+P+1E	5%	0,10
sZV10	S+P+7E+8Er	15%	0,30
sZV6	S+P+2E	30%	0,90
ZM	S+P+3E	40%	1,60
sZV7	-	-	-
ZP	S+P	5%	0,05
sZV8	S+P+2E	30%	0,90
ZG	S+P	5%	0,05

LIMITE

- Limita teren reglementat
- Limita propietate
- Limita UTR
- Limita edificabil
- Retea gaze existenta PE - medie presiune
- Retea gaze existenta OL - redusa presiune
- Canalizatie telefonica cu cabluri de telecomunicatii la adancimi cuprinse intre 0,7 si 1,3 m
- RETEA APA
- RETEA CANALIZARE
- Linie electrica existenta
- Linie electrica existenta 20kV IUM-Urechesti
- Zona protectie sanitara cimitir
- Zona protectie linie electrica existenta 20kV IUM-Urechesti
- Ceasul solar
- Linie electrica existenta 20kV IUM-Urechesti
- Linie electrica - propunere de deviere

PROIECTANT GENERAL	**NUMAR PROIECT: P 397/2017**	
S.C. ANDERSSEN S.R.L. CIF RO34247855/2015	**Obiectiv: Construire locuinţe colective, zonă de agrement şi activităţi sportive, extindere cimitir, obiective social culturale şi de învăţământ, spaţii verzi şi căi de comunicaţie, spaţii alimentaţie publică, zonă prestări servicii şi comerţ, Municipiul Târgu Jiu, Zona Narciselor**	
PROIECTANT SPECIALITATE URBANISM	**Adresa: Mun. Târgu Jiu, zona Narciselor, jud. Gorj**	
DOBRESCU LAURA ANDREEA B.I.A. CIF RO29253940/2011	**Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI TÂRGU JIU**	

	Nume	Semnătura			
Verificat	arh.urb. Laura Andreea Dobrescu			**TITLU PLANŞĂ:**	
Şef proiect:	urb. Nicoleta Roxana Pană		Scara: 1/2000	SITUAŢIE PROPUSA	Faza: P.U.Z.
Proiectat/ Desenat:	urb. Roxana Pană urb. Liviu Şanta urb. Medeea Nicolau urb. Diana Miciaş urb. Ana Furnică urb. Bianca Nedea		Data: 2017	**DENUMIRE PLANŞĂ:** REŢELE TEHNICO-EDILITARE PLANŞĂ SITUAŢIE PROPUSĂ	nr. plansa U.08