

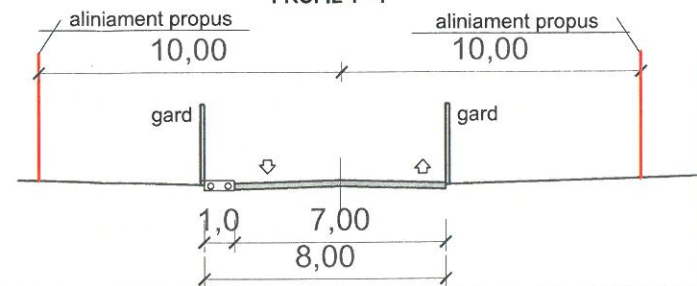
Zona studiată este situată în U.T.R. 9, Zona
Garnizoană, din P.U.G. Mun. Tg-Jiu, proiect nr.
279/1995 elaborat de URBANPROIECT BUCUREȘTI.

Pentru U.T.R. 9 - Zona Garnizoană, se prevede:

- P.O.T. propus - 40%;
- C.U.T. propus - 0,4 ... 1,2;
- regim de înălțime propus P - P + 2

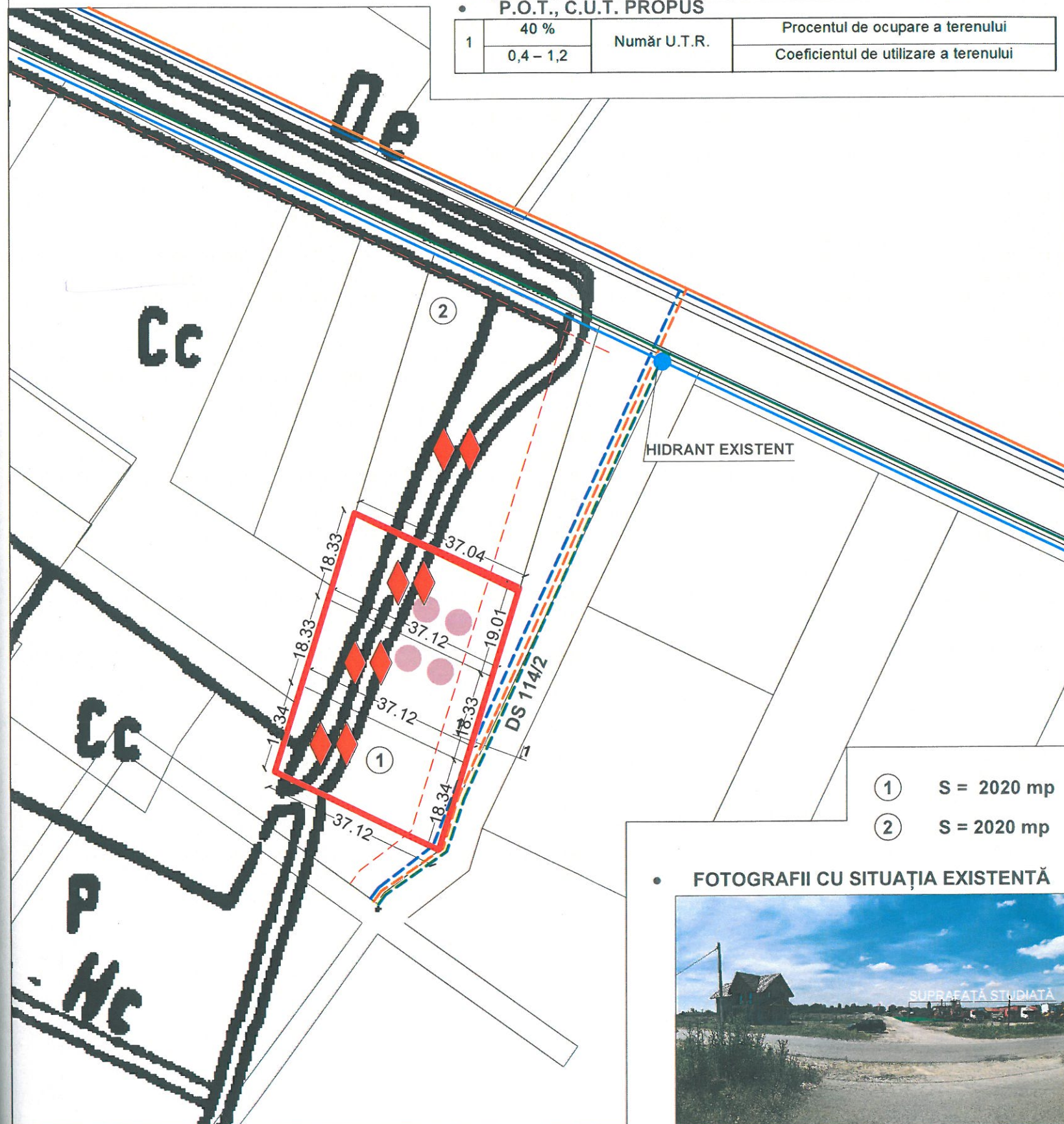
PROFIL STRADAL PROPUȘ

STRĂZI CATEGORIA a II-a CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE
PROFIL 1 - 1



P.O.T., C.U.T. PROPUȘ

1	40 %	Număr U.T.R.	Procentul de ocupare a terenului
	0,4 - 1,2		Coefficientul de utilizare a terenului



① S = 2020 mp

② S = 2020 mp

FOTOGRAFII CU SITUAȚIA EXISTENTĂ



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA MARIN PREDA, Nr. 27 C
BENEFICIAR: S.C. DAMITRADE S.R.L.

ECHIPAREA TEHNICO - EDILITARĂ

4



LIMITĂ DE PROPRIETATE

LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT

LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT

RETRAGERI MININE OBLIGATORII

REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM PROPUȘ - D + P + 1 + M

RETEA ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

RACORD PROPUȘ ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

REȚEA CANALIZARE EXISTENTĂ

RACORD CANALIZARE PROPUȘ

REȚEA APĂ EXISTENTĂ

RACORD ALIMENTARE CU APĂ - PROPUȘ

REȚEA HIDRANȚI EXISTENTĂ

STAȚIE ASFALT EXISTENTĂ

Sstudiat = 4.040 mp

D.J.C. GORJ
VIZAT SPRE ÎNCHIRIARE
SEMĂTURĂ

CARDUM7 s.r.l.
210188 Targu-Jiu b-dul C. Brancusi bl. 51 sc.1 ap.2

numar
inmatriculare
J18/342/1993

beneficiar:
S.C. DAMITRADE S.R.L.

amplasament:
MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA MARIN
PREDA, Nr. 27 C

Proiect
număr:
20/2016

SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂTURĂ
Sef proiect	Arh. Cămui Ilie	
Proiectat	Arh. Alexandru Mircea Cămui	
Desenat	Arh. Alexandru Mircea Cămui	

Scara:
1:1000
Data:
2016

titlu proiect:
ÎNTOCMIRE ȘI AVIZARE PUZ
SEDII ADMINISTRATIVE ȘI SPAȚII DEPOZITARE

titlu planșe:
ECHIPAREA TEHNICO - EDILITARA

Faza:
P.U.Z.
Planșa nr:
4