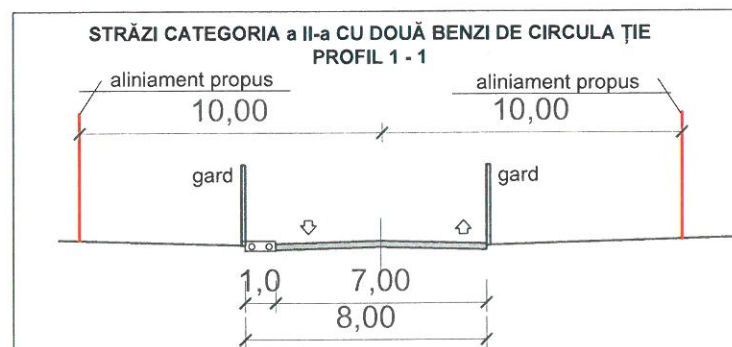


Zona studiată este situată în U.T.R. 9, Zona
Garnizoană, din P.U.G. Mun. Tg-Jiu, proiect nr.
279/1995 elaborat de URBANPROIECT BUCUREȘTI.

Pentru U.T.R. 9 - Zona Garnizoană, se prevede:

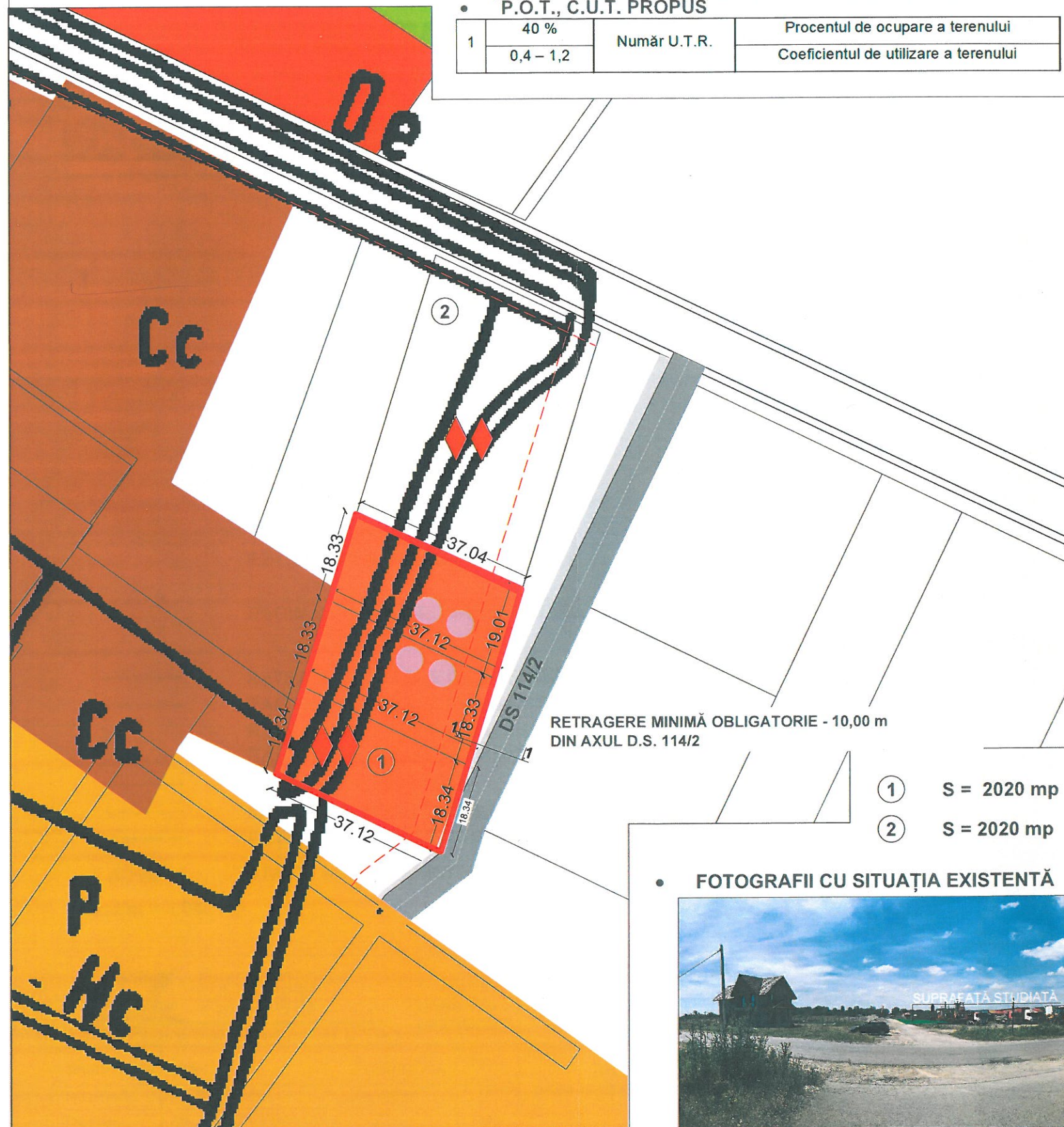
- P.O.T. propus - 40%;
- C.U.T. propus - 0,4 ... 1,2;
- regim de înălțime propus P - P + 2

PROFIL STRADAL PROPUȘ



P.O.T., C.U.T. PROPUȘ

1	40 %	Număr U.T.R.	Procentul de ocupare a terenului
	0,4 - 1,2		Coefficientul de utilizare a terenului



① S = 2020 mp

② S = 2020 mp

FOTOGRAFII CU SITUAȚIA EXISTENTĂ



PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA MARIN PREDA, Nr. 27 C
BENEFICIAR: S.C. DAMITRADE S.R.L.

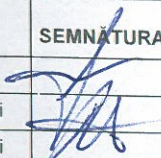
ZONIFICAREA TERITORIULUI ȘI CĂILE DE COMUNICAȚIE

3



- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- RETRAGERI MININE OBLIGATORII
- REGIM DE ÎNĂLȚIME MAXIM PROPUȘ - P + 1 + M
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE PROPUȘĂ
- NUMĂR PARCELĂ
- TROTUAR
- CAROSABIL
- STAȚIE ASFALT EXISTENTĂ

Sstudiat = 4.040 mp

 210188 Targu-Jiu b-dul C. Brancusi bl. 51 sc.1 ap.2		numar inmatriculare J18/342/1993	beneficiar: S.C. DAMITRADE S.R.L. amplasament: MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA MARIN PREDA, Nr. 27 C	Proiect număr: 20/2016
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURA	Scara: 1:1000	Faza: P.U.Z.
Sef proiect	Arh. Cămui Iulian		titlu proiect: ÎNTOCMIRE ȘI AVIZARE PUZ SEDII ADMINISTRATIVE ȘI SPAȚII DEPOZITARE	Planșa nr: 3
Proiectat	Arh. Alexandru Mircea Cămui		titlu planșe: REGLEMENTĂRI URBANISTICE, ZONIFICARE	
Desenat	Arh. Alexandru Mircea Cămui			