

Zona studiată este situată în U.T.R. 9, Zona  
Garnizoană, din P.U.G. Mun. Tg-Jiu, proiect nr.  
279/1995 elaborat de URBANPROIECT BUCUREȘTI.

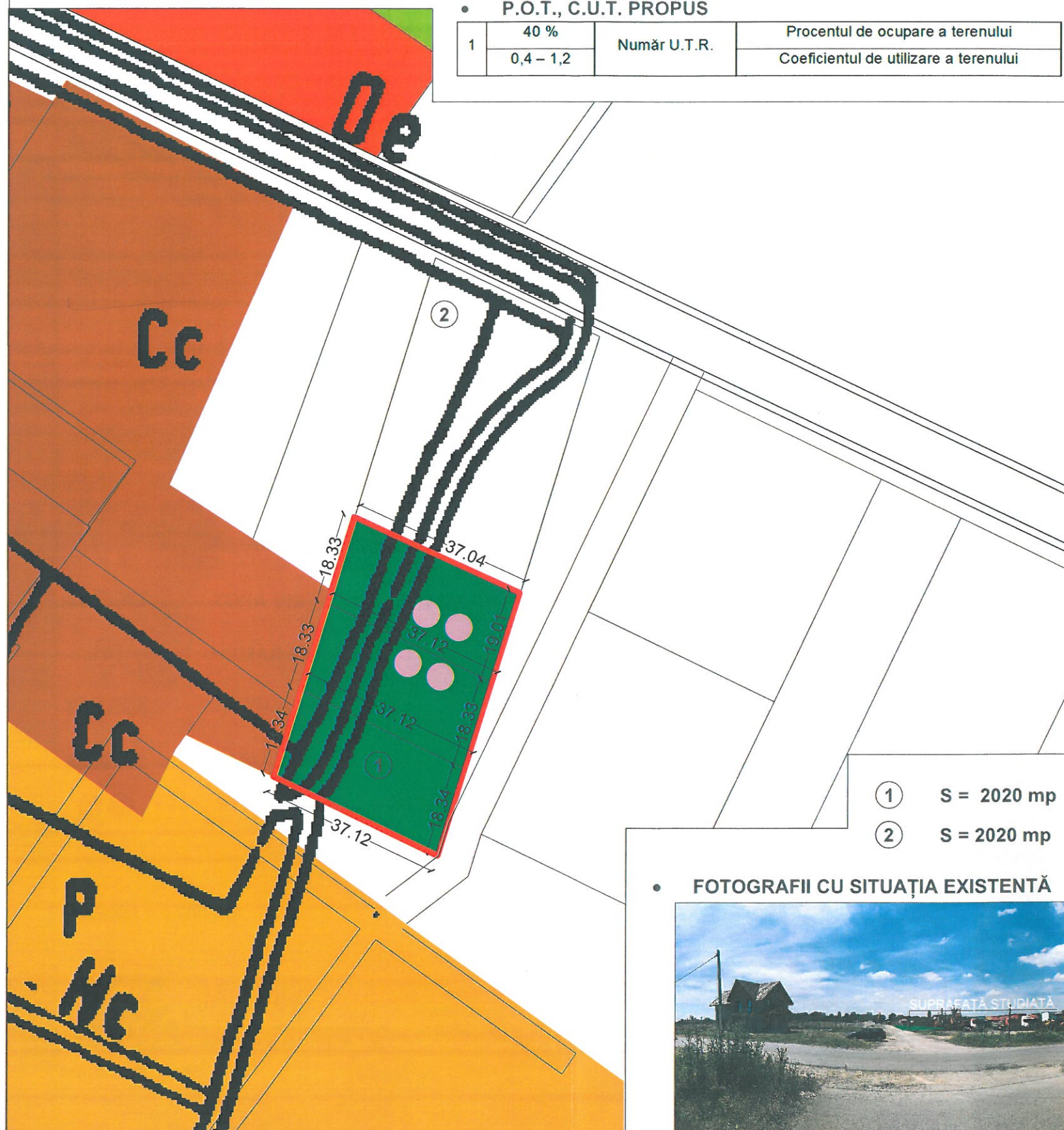
Pentru U.T.R. 9 - Zona Garnizoană, se prevede:

- P.O.T. propus - 40%;
- C.U.T. propus - 0,4 ... 1;
- regim de înălțime propus P - P + 2

-  LIMITĂ DE PROPRIETATE
-  LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
-  AMPLASAMENT STUDIAT
-  SUPRAFAȚĂ ANALIZATĂ DIN PUNCT DE VEDERE URBANISTIC
-  STAȚIE ASFALT EXISTENTĂ

• P.O.T., C.U.T. PROPUȘ

| 1 | 40 %      | Număr U.T.R. | Procentul de ocupare a terenului       |
|---|-----------|--------------|----------------------------------------|
|   | 0,4 - 1,2 |              | Coefficientul de utilizare a terenului |



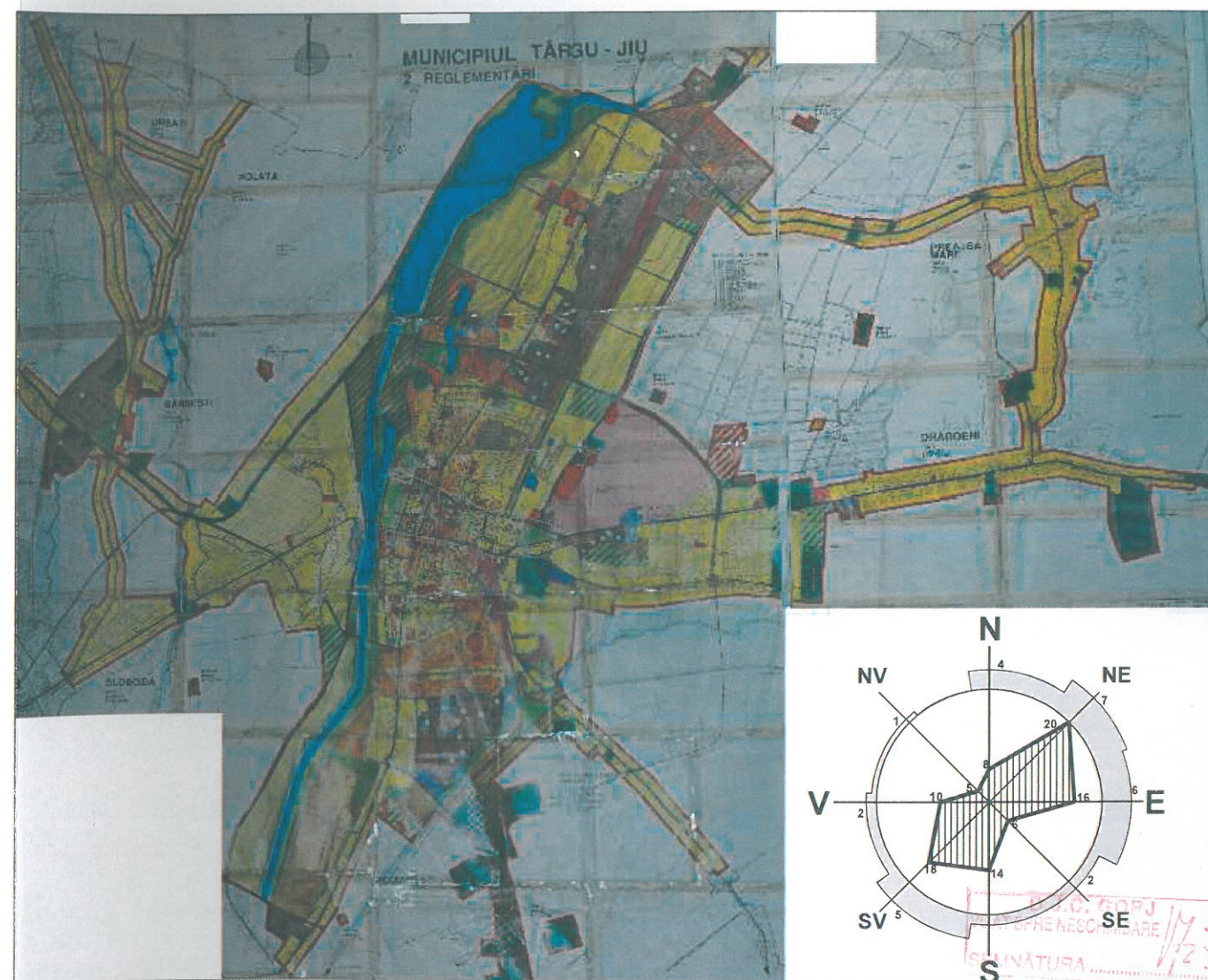
# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL



MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA MARIN PREDA, Nr. 27 C  
BENEFICIAR: S.C. DAMITRADE S.R.L.

SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI PRIORITĂȚI

2



|                                                                                                                                              |  |                                        |  |                                                                                                                              |  |                                     |  |                                                                                                 |  |                        |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------|--|
| <br>210188 Targu-Jiu b-dul C. Brancusi bl. 51 sc.1 ap.2 |  | numar<br>inmatriculare<br>J18/342/1993 |  | beneficiar:<br><b>S.C. DAMITRADE S.R.L.</b><br>amplasament:<br><b>MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA MARIN<br/>PREDA, Nr. 27 C</b> |  | Proiect<br>număr:<br><b>20/2016</b> |  |                                                                                                 |  |                        |  |
| SPECIFICAȚIE                                                                                                                                 |  | NUME                                   |  | SEMNAȚURA                                                                                                                    |  | Scara:<br>1:1000                    |  | titlu proiect:<br><b>ÎNTOCMIRE ȘI AVIZARE PUZ<br/>SEDII ADMINISTRATIVE ȘI SPAȚII DEPOZITARE</b> |  | Faza:<br><b>P.U.Z.</b> |  |
| Sef proiect                                                                                                                                  |  | Arh. Cămui Iulian                      |  |                                         |  | Data:<br>2016                       |  | titlu planșe:<br><b>PLAN DE SITUAȚIE</b>                                                        |  | Planșa nr<br><b>2</b>  |  |
| Proiectat                                                                                                                                    |  | Arh. Alexandru Mircea Cămui            |  |                                                                                                                              |  |                                     |  |                                                                                                 |  |                        |  |
| Desenat                                                                                                                                      |  | Arh. Alexandru Mircea Cămui            |  |                                                                                                                              |  |                                     |  |                                                                                                 |  |                        |  |