

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

AVIZ DE OPORTUNITATE

MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA MARIN PREDA
BENEFICIARI: NICA MARIUS și BADEA ALIN MARIAN

PLAN DE SITUAȚIE

2

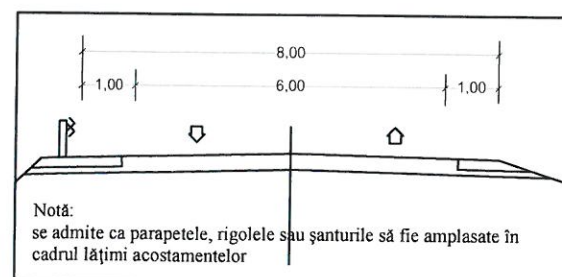


- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- AMPLASAMENT STUDIAT
- LIMITĂ DE PROPRIETATE

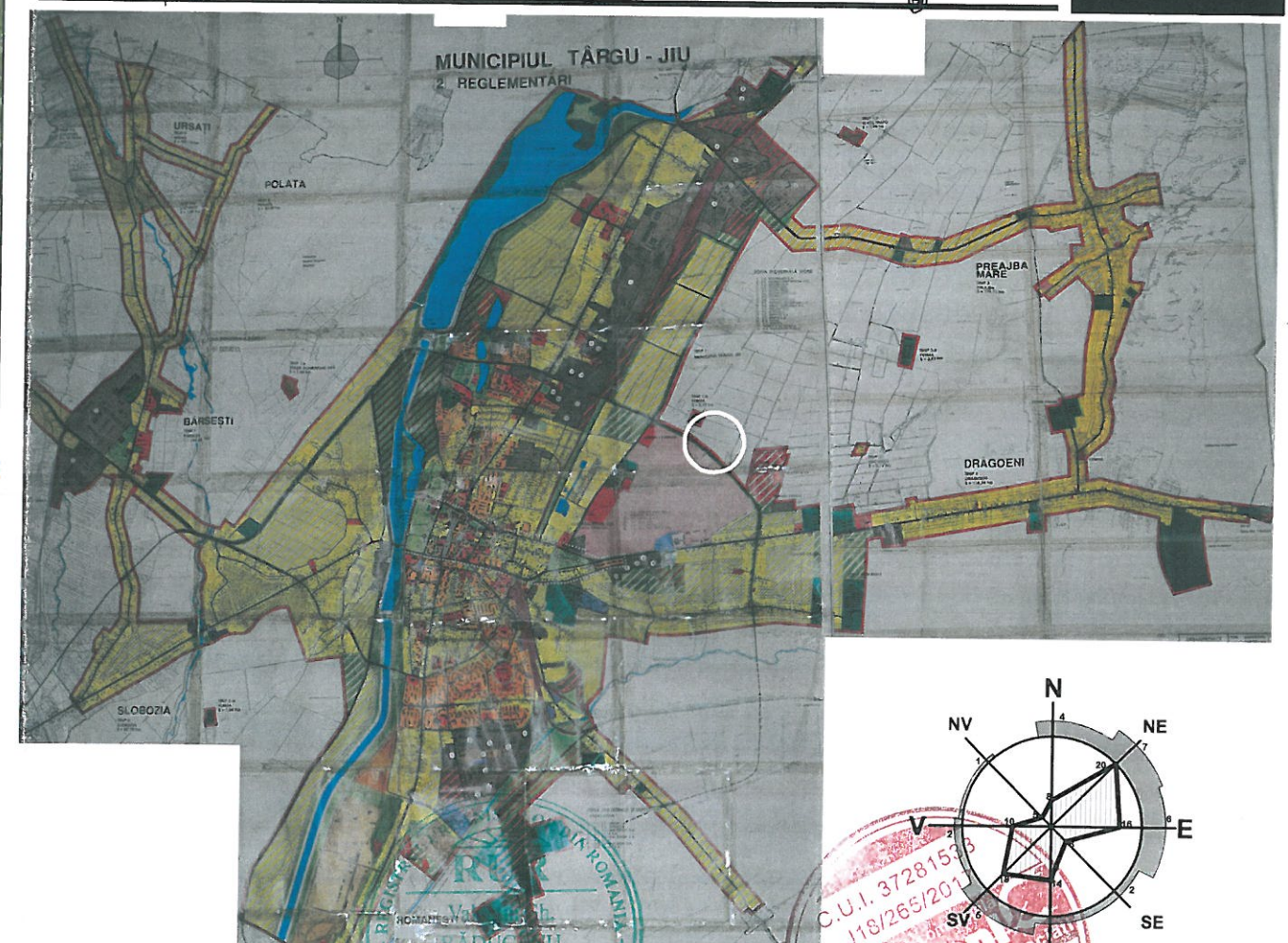
- REȚEA APĂ EXISTENTĂ
- - - RACORD APĂ PROPUȘ
- REȚEA ENERGIE ELECTRICĂ EXISTENTĂ
- - - RACORD ENERGIE ELECTRICĂ PROPUȘ
- REȚEA CANALIZARE EXISTENTĂ
- - - RACORD CANALIZARE PROPUȘ
- RETRAGERE MINIMĂ OBLIGATORIE (10,00 m din axul drumului)
- - - RETRAGERE FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE CONFORM CODULUI CIVIL și OMS 119/2014
- REGIM DE ÎNĂLȚIME PROPUȘ (P - P + 2)

BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ

Teren curți construcții		Construcții propuse (suprafețe maxime)		Spațiu verde		Alei pietonale	
mp	%	mp	%	mp	%	mp	%
1.070	100,00	374	34,95	500,00	46,729	196	18,32



DRUM VICINAL CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE
(M. Of. nr. 138 bis/6.IV.1998)



Sstudiat - 1070 mp

S.C. Arhitoni s.r.l.
Arhitecți și Ingineri asociați

Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353/401222

Specificație	Nume	Semnătură	Scara:
Sef proiect	C. Arh. Răducan Valentin		1:1.000
Proiectat	Arh. Răducan Morega Corneliu		Data:
Desenat	Arh. Răducan Morega Corneliu		11.2017

beneficiar:	NICA MARIUS și BADEA ALIN	proiect nr.:	132/2017
denumire proiect:	ÎNTOCMIRE PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE LOCUINȚE -	faza:	P.U.Z. - aviz de oportunitate -
denumire planșă:	PLAN DE SITUAȚIE	planșă nr.:	A.02