



## BILANT TERRITORIAL GENERAL

| SPECIFICATIE                           | EXISTENT  |        | PROPOS    |        |
|----------------------------------------|-----------|--------|-----------|--------|
|                                        | mp        | %      | mp        | %      |
| Suprafata construita                   | 2509.65   | 1.82   | 14404.65  | 10.45  |
| Circulatie carosabila                  | 12123.71  | 8.80   | 28825.92  | 20.90  |
| Circulatie pietonala+troutuare cladiri | 1000.00   | 0.72   | 2757.02   | 2.00   |
| Spatii verzi amenajate                 | 450.00    | 0.32   | 3278.77   | 2.37   |
| Teren liber                            | 121790.64 | 88.34  | 88607.64  | 64.28  |
| TOTAL SUPRAFAATA                       | 137874.00 | 100.00 | 137874.00 | 100.00 |

## SUPRAFATA CONSTRUITA EXISTENTA

**AcsoI= 2509.65mp**

**SUPRAFATA DESFASURATA EXISTENTA**

**Adc = 3259.65mp**

## SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA

**Acsol= 14404.65mp**

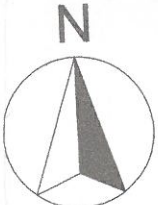
**SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA**

**Adc = 15754.65mp**

## BILANT

|               |  |
|---------------|--|
|               |  |
| <b>Supra</b>  |  |
| <b>Circul</b> |  |
| <b>Circul</b> |  |
| <b>Spatii</b> |  |
| <b>Teren</b>  |  |
| <b>TOTAL</b>  |  |

OBIECTIV:  
CONSTRUIRE MAGAZIN MATERIALE DE CONSTRUCTII,  
DRUMURI SI PLATFORME, PARCAJE, BRANSAMENTE LA  
UTILITATI, PILON PUBLICITAR, PANOURI DE  
DIRECTIONARE SI RECLAMA, CABINA POARTA,  
IMPREJMUIRE TEREN, SPATII VERZI, AMENAJARE  
ACCES. ORGANIZARE DE SANIER



LEGENDA:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE INITIATOR P.U.Z.
- ZONA MIXTA EXISTENTA.
- LOCUITE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE:
- INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII,
- UNITATI INDUSTRIALE / DEPOZITARE
- TEREN LIBER DE CONSTRUCTII

- CLADIRI EXISTENTE
- CLADIRE NOU PROPUA
- PENTRU INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII.
- COMERT - MAGAZIN MATERIALE DE CONSTRUCTII
- CIRCULATII SI PLATFORME AUTO, PARCARI
- TROTUARE SI ALEI PIETONALE
- SPATII VERZI AMENAJATE



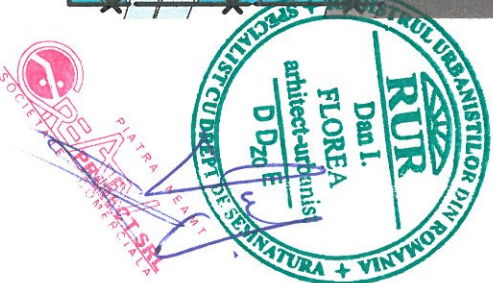
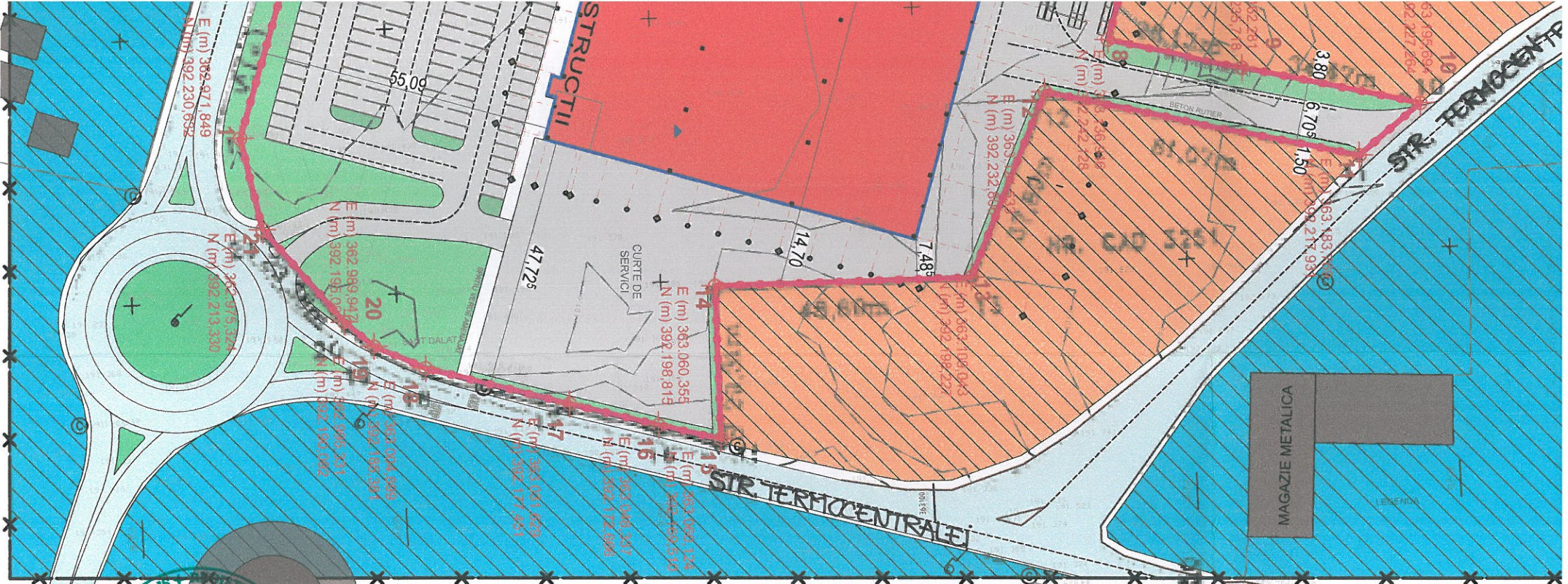
CIRSTOC ILIE

TG. JIU, JUD. GORJ

adresa: **STR. TERMOCENTRALEI, NR 33, Tg.Jiu, Gorj**

|                                                                                                                     |                      |           |         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------|---------|
| coordonator urbanism                                                                                                | arh. urb. DAN Florea | SEMANTURĂ | CERINȚA |
|                                                                                                                     | NUME                 |           |         |
| Este interzisă copierea și multiplicarea prezentei documentații fără aprobarea scrisă a S.C. CREATIV PROIECT S.R.L. |                      |           |         |
| proiectant general :                                                                                                |                      |           |         |
| TEL. : 0742986821, 0744302724; 0233227747.                                                                          |                      |           |         |
| PLATRA NEAMT                                                                                                        |                      |           |         |
| C.U.I 17536675                                                                                                      |                      |           |         |
| 467                                                                                                                 |                      |           |         |
| PROIECT SRL                                                                                                         |                      |           |         |

|                          |  |              |
|--------------------------|--|--------------|
| denumirea plansei:       |  | nr. plansei: |
| REGLEMENTARI URBANISTICE |  | U2           |



| EXISTENT |        | PROPUȘ   |        |
|----------|--------|----------|--------|
| mp       | %      | mp       | %      |
| 0,00     | 0,00   | 11895.00 | 35.84  |
| 1303.04  | 3.92   | 16702.21 | 50.34  |
| 0,00     | 0.00   | 1757.02  | 5.30   |
| 0,00     | 0.00   | 2828.77  | 8.52   |
| 31879.96 | 96.08  | 0.00     | 0.00   |
| 33183.00 | 100.00 | 33183.00 | 100.00 |

SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA  
Ac = 11895.00mp

SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA  
Adc = 12495.00mp

