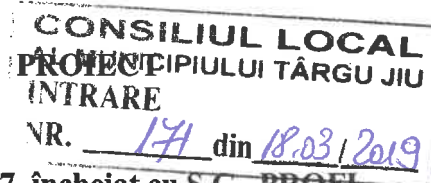


HOTĂRÂRE,



privind prelungirea contractului de închiriere nr. 10447/03.04.2017, încheiat cu S.C. PROF

ROM FOOD S.R.L.

Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;

Având în vedere :

- cererea nr. 1396/27.02.2019 a S.C. PROF ROM FOOD S.R.L. , înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 9216/28.02.2019 ;
- referatul nr. 67600/04.03.2019 al Direcției Publice de Venituri, Serviciul Concesionări, înregistrat la Primăria Târgu Jiu sub numărul 10065/05.03.2019 ;
- Contractul de închiriere înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 10447/03.04.2017;
- expunerea de motive nr. 12160 / 18.03 /2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 88/27.02.2017;
- art. 1777 și art. 1780 și următoarele din Legea nr. 287/2009- Noul Cod Civil;
- prevederile art 36, alin 2, lit. c) și alin. (5) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 10447/03.04.2017, încheiat cu S.C. PROF ROOM FOOD S.R.L., pentru spațiul în suprafață de 12 m.p., situat în Târgu Jiu, strada 9 Mai, lângă bloc 6, județul Gorj.

Art.2. Contractul de închiriere nr. 10447/03.04.2017 se prelungeste pentru o perioadă de 2 ani , prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat cu rata inflației.

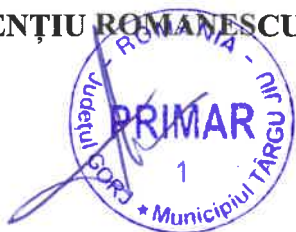
Art.3. Prevederile prezentei hotarâri vor fi duse la indeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte și Serviciul Agricol-Cadastru.

Art.4. Prezenta hotarâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte , Serviciului Agricol-Cadastru, S.C. PROF ROM FOOD S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

MARCEL-LAURENȚIU ROMANESCU



AVIZAT,

SECRETAR,

GRIGORE JIANU



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr.12160... din...18-03.....2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 10447/03.04.2017, încheiat cu S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L.

Subsemnatul, Marcel –Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:

cererea nr. 1396/27.02.2019 a S.C. PROFI ROM FOOD S.R.L. , înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 9216/28.02.2019 ;

- referatul nr. 10065/05.03.2019 al Direcției Publice de Venituri, Serviciul Concesionări ;

- Contractul de închiriere înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 10447/03.04.2017;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 88/27.02.2017;

- art. 1777 și art. 1780 și următoarele din Legea nr. 287/2009- Noul Cod Civil;

- prevederile art 36, alin 2, lit. c) și alin. (5) lit. a) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate , propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel- Laurențiu Romanescu



dl. Secretar G. Jiu

*Cooper. C.A.
- protect
- expulzare*



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE
Târgu Jiu, B-dul Republicii bl.25 parter
Tel. 0253238410; fax 0253227102
E-mail: dpv@taxelocale-targujiu.ro
Număr operator date personale: 10446



NR. 67600/04.03.2019



REFERAT

**privind prelungirea contractului de închiriere nr. 10447/03.04.2017 încheiat cu
PROFI ROM FOOD S.R.L**

Prin adresa înregistrată sub nr. 67600/01.03.2019 PROFI ROM FOOD S.R.L solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 10447/03.04.2017, încheiat pe o perioadă de 2 ani, pentru terenul în suprafață de 12 mp, ocupat de pubele, europaleți și motostivuitoare, situat în Târgu Jiu, str. 9 Mai, lângă bl. 6, jud. Gorj.

Deoarece contractul de închiriere nr. 10447/03.04.2017 expiră la data de 03.04.2019, iar PROFI ROM FOOD S.R.L și-a achitat obligațiile contractuale pe timpul derulării contractului, propunem aprobarea prelungirii contractului pe o perioadă de 2 ani, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

Totodată în actul adițional se va preciza că „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție din partea locatarului”.

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Mariana Băcilan



COMPARTIMENTUL JURIDIC,
Cons. jur. Ștefania Adriana Cîrstea

SERVICIUL CONCESIONĂRI,
Ec. Iulia Pecingină

Prezentul înscris conține date cu caracter personal care intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și tertele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind închirierea unui teren în suprafață de 12 mp situat în Târgu Jiu,
str. 9 Mai , lângă bl. 6 către S.C. PROFİ ROM FOOD S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj:

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre;
- referatul nr. 1024 din 16.02.2017 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu;
- adresa nr. nr. 36146 din 25.11.2016 a S.C PROFİ ROM FOOD S.R.L.,
- prevederile Legii nr. 213/1998. privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile art. 36. alin. 2. lit. c. . din Legea nr. 215/2001. privind administrația publică locală. republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001. privind administrația publică locală. republicată și actualizată.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea unui teren în suprafață de 12 mp, situat în Târgu Jiu, str. 9 Mai, lângă bl. 6 către S.C. PROFİ ROM FOOD S.R.L., în vederea amplasării de europaleti și motostivuitor, conform planului de amplasament anexat.

Art.2. Termenul de închiriere este de 2 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere.

Art.3. Obligațiile de stabilire, înregistrare, încasare și urmărire a veniturilor, încasate sub forma chiriei, revin în sarcina Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, conform H.C.L. nr.317/2010. Anexa nr.1.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică Locală, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, S.C. PROFİ ROM FOOD S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului Județului Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Liliana Luca



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 27.02.2017, cu un număr de 20 voturi pentru , - voturi împotriva. - abțineri, exprimate din numărul total de 21 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 21 consilieri în funcție. Domnul Aurel Popescu nu își exercită dreptul de vot pe perioada delegării atribuțiilor de Primar.

Târgu Jiu

Nr. 88 din 27.02.2017