

HOTĂRÂRE,

privind închirierea către domnul Gheorghiu Ion a unui teren în suprafață de 12 mp., aferent aleii și scării de acces spre imobilul situat în Târgu Jiu, str. Cerna, bl. 1, ap.2, parter

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 181/18.03.2019;
 - cererea nr. 340 din 11.01.2019 formulată de domnul Gheorghiu Ion;
 - referatul nr. 2004/12.03.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 11501/13.03.2019;
 - expunerea de motive nr. 12190/18.03.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - rezoluția nr. 745/03.02.2017, în Dosarul nr. 2182/02.02.2017 a Oficiului Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Gorj;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului din data de 10.01.2019;
 - extras de carte funciara nr. 29015/26.08.2008;
 - certificat constatator din data de 06.02.2017, emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Gorj;
 - contractul de concesiune nr. 5741/09.02.2009;
 - actul constitutiv al Societății MEDGAST S.R.L. din data de 01.02.2017;
 - autorizația de construire nr. 75/09.02.2009;
 - proces verbal încheiat la data de 09.02.2009;
 - releveu apartament din data de 06.08.2008;
 - încheierea nr. 29015/2008 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
 - studiul de oportunitate întocmit de Pasăre Viorel Dorel;
 - contractul de comodat nr. 1/30.01.2017;
 - contractul de vânzare cumpărare nr. 5676/01.09.2008;
 - certificat de înregistrare Seria B, nr. 3366573;
 - prevederile H.C.L. nr. 38/26.01.2009 privind concesiunea, fără licitație publică, a terenului în suprafață de 4,16 mp., situat în Târgu Jiu, strada Cerna, lângă blocul nr. 1, în vederea construirii unei alei și scări de acces la ap. 2, sc. 2;
 - prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică;
 - dispozițiile art. 36, alin.2, lit.c și alin.5 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art.45 alin.1 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea către domnul Gheorghiu Ion a unui teren în suprafață de 12 m², aferent aleii și scării de acces spre imobilul situat în Târgu Jiu, str. Cerna, bl.1, ap.2, parter, județul Gorj.

Art.2. Termenul închirierii este de 10 ani, începând cu data semnării contractului de închiriere.

Art.3. Prețul închirierii va fi stabilit în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr. 102 din 25.03.2013, iar plata va fi efectuată în rate trimestriale, indexate cu rata inflației pe toată durata contractului.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de închiriere.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, domnului Gheorghiu Ion, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONTRASEMNNEAZĂ,
SECRETAR,
Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de **25.03.2019**, cu un număr de **20** voturi pentru, _ voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de **20** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 132 din 25.03.2019