

Se duce pe seara - la  
procedul înregistrat  
și se va duce la  
comisiile de speciali-  
tate pentru dorințe  
PROIECT

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării contractului de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/10.07.2003 , nr. 2/05.07.2005 și nr. 3/20.07.2015 de către doamna Voican Felicia-Cosmina

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- cererea nr. 52756/12.12.2018 a doamnei Voican Felicia-Cosmina;
- contractul de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000;
- actul adițional nr. 1/10.07.2003 la contractul de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000;
- actul adițional nr. 2/05.07.2005 la contractul de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000;
- actul adițional nr. 3/20.07.2015 la contractul de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000;
- actul de partaj voluntar autentificat la B.N.P. Natalia Mănoiu sub numărul 1270/13.08.2018;
- încheierea de rectificare nr. 6/27.09.2018 dată de B.N.P. Natalia Mănoiu;
- extrasul Cărții Funciare nr. 51969 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj la data de 31.10.2018;
- referatul nr. 228585/28.12.2018 al Serviciului Concesiuni Contracte , înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 178/03.01.2019;
- expunerea de motive nr. 1831/15.01.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art.36 alin 2 lit.c) și alin. 5 lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă preluarea contractului de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/10.07.2003 , nr. 2/05.07.2005 și nr. 3/20.07.2015 de către doamna Voican Felicia-Cosmina, contract ce are ca obiect terenul în suprafață de 300 mp. situat în Municipiul Târgu Jiu, Str. Măceșului, nr. 4 și se va suplimenta cu suprafața de 8 mp. din măsurători, identificat prin număr cadastral 51969 și Carte Funciară 51969.

**Art.2.** Achitarea redevenței pentru suprafața de 8 mp. suplimentați se va face la încheierea actului adițional.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol – Cadastru și Serviciul Concesiuni, Contracte.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică , Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesiuni, Contracte, doamnei Voican Felicia-Cosmina , Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,  
Marcel- Laurențiu Rămanescu



AVIZAT,  
SECRETAR,  
Jianu Grigore

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea preluării contractului de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/10.07.2003 , nr. 2/05.07.2005 și nr. 3/20.07.2015 de către doamna Voican Felicia-Cosmina

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- cererea nr. 52756/12.12.2018 a doamnei Voican Felicia-Cosmina;
- contractul de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000;
- actul adițional nr. 1/10.07.2003 la contractul de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000;
- actul adițional nr. 2/05.07.2005 la contractul de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000;
- actul adițional nr. 3/20.07.2015 la contractul de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000;
- actul de partaj voluntar autentificat la B.N.P. Natalia Mănoiu sub numărul 1270/13.08.2018;
- încheierea de rectificare nr. 6/27.09.2018 dată de B.N.P. Natalia Mănoiu;
- extrasul Cărții Funciare nr. 51969 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj la data de 31.10.2018;
- referatul nr. 228585/28.12.2018 al Serviciului Concesiuni Contracte , înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 178/03.01.2019;
- expunerea de motive nr. 1831/15.01.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art.36 alin 2 lit.c) și alin. 5 lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă preluarea contractului de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000 , , modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/10.07.2003 , nr. 2/05.07.2005 și nr. 3/20.07.2015 de către doamna Voican Felicia-Cosmina, contract ce are ca obiect terenul în suprafață de 300 m.p. , din acte și 308 m.p., din măsurători, situat în Municipiul Târgu Jiu, Str. Măceșului, nr. 4 , identificat cu număr cadastral 51969 și Carte Funciară 51969.

**Art. 2** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol – Cadastru și Serviciul Concesiuni, Contracte.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică , Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesiuni,Contracte, doamnei Voican Felicia-Cosmina , Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,  
Marcel- Laurențiu Romanescu



AVIZAT,  
SECRETAR,  
Jianu Grigore

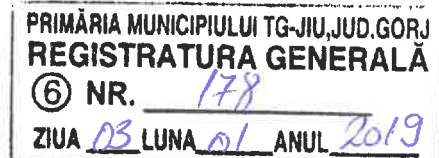


**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU**  
**DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI TÂRGU JIU**  
**SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE**

B-dul Republicii, Bloc 25, parter  
Tel: 0253/238410 Fax: 0253/227102

Nr. operator de date cu caracter personal 10446

Nr. 228585 din 28.12.2018



**REFERAT,**  
**privind aprobarea preluării**  
**contractului de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000 de către**  
**doamna Voican Felicia-Cosmina**

Prin cererea nr. 52756/12.12.2018, adresată Primăriei Municipiului Târgu Jiu, Voican Felicia-Cosmina cu domiciliul în Târgu Jiu, str. Măceșului, nr. 4, jud. Gorj, a solicitat aprobarea preluării în întregime a contractului de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000, completat și modificat prin actele adiționale nr. 1/10.07.2003, nr. 2/05.07.2005 și nr. 3/20.07.2015 încheiate pentru terenul în suprafață de 300 mp, din acte, iar din măsurători, 308 mp, situat în Târgu Jiu, str. Măceșului, nr. 4, județul Gorj, cu număr cadastral 51969, înscris în cartea funciară nr. 51969 a Municipiului Târgu Jiu, deoarece prin Actul de partaj voluntar nr. 270/13.08.2018 autentificat de notarul public Natalia Mănoiu și rectificat prin Încheierea nr. 6/27.09.2018, a dobândit construcția - casă de locuit.

În fapt, terenul a fost concesiunat de Voican Dumitru și Voican Felicia-Cosmina conform contractului de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000 completat și modificat prin actele adiționale nr. 1/10.07.2003, nr. 2/05.07.2005 și nr. 3/20.07.2015, în vederea construirii unei locuințe.

Prin Actul de partaj voluntar nr. 270/13.08.2018 rectificat prin Încheierea nr. 6/27.09.2018, doamna Voican Felicia-Cosmina a preluat în deplină proprietate și exclusivă posesie casa de locuit P+M și dreptul de concesiune asupra terenului cu număr cadastral 51969, înscris în cartea funciară nr. 51969 a Municipiului Târgu Jiu, în suprafață de 300 mp, din acte și 308 mp din măsurători.

Având în vedere faptul că doamna Voican Felicia-Cosmina este proprietara casei de locuit potrivit Actului de partaj voluntar nr. 270/13.08.2018 rectificat prin Încheierea nr. 6/27.09.2018, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea preluării de către doamna Voican Felicia-Cosmina în întregime a contractului de concesiune nr. 43/20600/01.11.2000 completat și modificat prin actele adiționale nr. 1/10.07.2003, nr. 2/05.07.2005 și nr. 3/20.07.2015, calcularea taxei de concesiune pentru diferența de teren în suprafață de 8 mp conform HCL nr. 317/2010, modificată și completată de HCL nr. 102/2013, Anexa 3 și întocmirea actului adițional.

Recuperarea prețului folosinței terenului pentru cei 8 mp se va face la încheierea actului adițional.



Compartiment Juridic,  
Cons. Jur. Ștefania-Adriana Cîrstea

Șef Serviciu,  
Ec. Iulia Pecingină