

HOTĂRÂRE

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivului de investiții „*Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu*”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea ca bunuri de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A.

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. 270/10.01.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 1290/10.01.2019;
- procesul verbal al Comisiei special constituite pentru întocmirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu nr. 2306/17.01.2019 ;
- expunerea de motive nr. 2313/17-01-2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- bonul de mișcare nr. 67/12.12.2018;
- procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 48023/14.11.2018;
- contractul de delegare a gestiunii nr. 1194/10.01.2018;
- prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- prevederile H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c. , din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivului de investiții „*Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu*”.

Art.2. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, însușit prin HCL nr.133 din 30.07.1999, Secțiunea I, cu poziția nr.1680, având datele de identificare prezentate în Anexa 1, care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se transmit activele coporale, cuprinse în Anexa 1, ca bunuri de retur către SC APAREGIO GORJ SA, prin completarea Anexei 2 a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.1194/10.01.2008.

Art.4. Bunurile de retur vor fi predate către SC APAREGIO GORJ SA, printr-un act adițional la Contractul de delegare nr.1194/10.01.2008.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și S.C. APAREGIO GORJ S.A.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, S.C. APAREGIO GORJ S.A., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu**



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**

HR. 2313/17-01-2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivului de investiții „Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea ca bunuri de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A.

Conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu a aprobat prin Hotărârea nr. 133 din 30. 07. 1999, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 973/05.09.2002 cu modificările și completările ulterioare.

Prin referatul de specialitate nr. 270/10.01.2019, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 1290/10.01.2019, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu propune introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivului de investiții „Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea ca bunuri de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A.

Fata de cele expuse mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiectul de hotărâre.

PRIMAR

Marcel - Laurențiu Romanescu



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu

**Comisia special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu
cu nr. 20 din 29.01.2018**

NR. 2306 din 17.01.2019

Proces-Verbal

**privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivului
de investiții „Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu” și
completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.1680**

Comisia special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu
cu nr. 20 din 29.01.2018, compusă din:

Președinte: - Romanescu Marcel-Laurențiu – Primarul Municipiului Târgu Jiu;

Membrii: - Jianu Grigore - Secretarul Municipiului Târgu Jiu;

- Cristea Narcisa-Virginia – Director Direcția Economică;

- Pasăre Ermina-Taviana – Director Direcția Urbanism și Amenajarea

Teritoriului;

- Răduțoiu Constantin – Director Direcția Juridică și Administrație Publică.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Și având în vedere că:

Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu a întocmit referatul nr.270/10.01.2019, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 1290/10.01.2019, prin care propune, în condiții de legalitate, adoptarea unei hotărâri privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivului de investiții „Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu” și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.1680.

Prin bonul de mișcare nr.67/12.12.2018 Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivul de investiții „Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu” în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu. Investiția a fost recepționată prin procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.48023/14.11.2018.

Intrucât astfel de active corporale sunt aferente unor bunuri ce fac obiectul proprietății publice, potrivit Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică, actualizată, propunem completarea domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu obiectivul de investiții și înscrierea în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu poziția nr.1680.

Comisia special constituită:

Președinte: - Romanescu Marcel-Laurențiu – Primarul Municipiului Târgu Jiu - _____

Membrii: - Jianu Grigore - Secretarul Municipiului Târgu Jiu - _____

- Cristea Narcisa-Virginia – Director Direcția Economică - _____

- Pasăre Ermina-Taviana – Director Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului - _____

- Răduțoiu Constantin – Director Direcția Juridică și Administrație Publică - _____



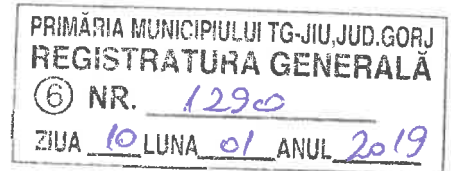


dl. Secretar G. Jianu
ISO 9001
LL-C (Certification)

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu

Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025; 215026

NR. 270 DIN 10.01 2019



Referat.

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivului de investiții „Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu”, completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și transmiterea ca bunuri de retur către S.C. APAREGIO GORJ S.A.

Prin bonul de mișcare nr.67/12.12.2018 Primăria Târgu Jiu a transmis obiectivul de investiții „Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu” în vederea introducerii în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu.

Conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și H.G. nr.548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, astfel de investiții constituie bunuri de natura domeniului public, motiv pentru care propunem completarea domeniului public al Municipiului Târgu Jiu și înscrierea acestora în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu după cum urmează:

- introducerea in domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a obiectivul de investiții „Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței Târgu Jiu”;
- completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, Secțiunea I, cu poziția 1680, având datele de identificare prevăzute în Anexa 1;

Totodata propunem punerea la dispoziția Operatorului bunurilor menționate in Anexei 1, prin act adițional la Contractul de delegare nr.1194/10.01.2008, conform art.8, pct.4: „Dupa data intrării în vigoare a acestuia echipamentele și construcțiile ce aparțin autorității delegante sau terților și care folosesc serviciile, nu pot fi puse la dispoziția operatorului decât printr-un act adițional. În continuare acele bunuri vor fi mai întâi trecute în domeniul public al autorității delegante”.

Director Executiv,
Dr.jur.Rotaru Marian



Intocmit
Bica Manuela

Șef Serviciul Patrimoniu,
Grindeanu Costinel

Secțiunea 1

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situapja juridică actuală
1680	1.8.7	Reabilitare canalizare menajeră	Târgu Jiu, cartier Griviței, -țeavă PVC Dn 160 mm-763 ml, -țeavă PVC Dn 200 mm-1925,60 ml, -țeavă PVC Dn 250 mm-440 ml, -țeavă PVC Dn 315 mm-322 ml, -câmine vizitare - 365 buc,	2018	2.257.336,84	Proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu. Proces verbal de recepție nr.48.023/14.11.2018

Intocmit
Bica Manuela



PLAN DE MISCARE A MILOX ELOR FIXE

Numar documente: 67
 ziua: 12
 Data eliberarii: luna 12, anul 2018
 Subsemnatii din partea: Municipiul Iași
 partea: Birou Publică de Patrimoniu
 mijloacelor fixe in baza:

am procedat la predarea-primirea din si din

Nr crt	Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice	Numarul de inventar	Buc	Valoarea de inventar	Predator	Primitor
1.	Realizare strada St. Col. Dumbrău Petrosu, Municipiul Iași	4249	1	1.319.192,25		
2.	Amplasare parcare platformă existentă Sala Sporturilor	4248	1	201.870,98		
3.	Realizare condizare menajeră cartier Grivita, Municipiul Iași	4210	1	2.257.336,84		
4.	Amplasare parcare Sala Gimnastică Verwood Litenoi	4215	1	32.465,00		

BM 67 / 12.12.201

VALOARE P.I. F. LA OBIECTIVUL DE INVESTITII

„Reabilitare canalizare menajeră cartier Griviței , municipiul Tg-Jiu”

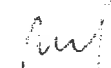
- Țeavă PVC DN 160	-	763,0 m ;	
- Țeavă PVC DN 200	-	1925,6 m ;	
- Țeavă PVC DN 250	-	440,0 m ;	
- Țeavă PVC DN 315	-	322,0 m ;	
- Cămine de vizitare	-	365 buc.	
TOTAL VALOARE		= 2 257 336 ,84 lei	

4597
1679

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Marius Ionescu



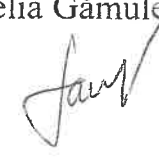
DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Narcisa Cristea



ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII,
Ing. Raul Chiriac



ȘEF SERVICIUL CONTABILITATE,
Ec. Cornelia Gămulescu



APROB ADMITEREA/ ~~RESPINGEREA~~
U.A.T. MUNICIPIUL TÂRGU JIU, JUDEȚUL GORJ

Primar

Marcel-Laurențiu Romanescu



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR
Nr. 48023 din 14.11.2018

Privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției „Reabilitare canalizare menajeră cartier Grivița, municipiul Târgu Jiu”, lucrări executate în cadrul contractului nr. 26 din 20.05.2016, încheiat între U.A.T. MUNICIPIUL TÂRGU JIU și S.C. TEHNOINSTAL S.R.L.TARGU JIU

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează :
- Cartier Grivița;

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 76 ,eliberată de Primarul Municipiului Târgu Jiu la data de 12.03.2015 cu valabilitate până la data 10.03.2019.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data de 13.11.2018 până la 15.01.2018 , fiind formată din :

- 1. Marius-Valentin Ionescu - Reprezentant UAT Municipiul Târgu Jiu - Președinte;
- 2. Raul Chiriac - Reprezentant UAT Municipiul Târgu Jiu - Membru ;
- 3. Cristina Andrei - Reprezentant I.J.C. Gorj - Membru;
- 4. Mihaela Orzan - Reprezentant UAT Municipiul Târgu Ji - Membru;
- 5. Dan Matyas - Reprezentant S.C. Aparegio S.A. - Membru;

4. Au mai fost prezenti :

- 1. Victor Danciu - S.C. VENON COM S.R.L. Târgu Jiu - proiectant
- 2. Victor Frumușanu - S.C. TEHNOINSTAL S.R.L. Târgu Jiu - executant

5. Secretariatul a fost asigurat de ing.Luca Ștefan- diriginte de șantier autorizat în domeniul/ domeniile 6 ; 3.1,3.2,3.3, Autorizație nr. 00018235/06.10.2010 .

6. Constatările comisiei de recepție :

6.1.Capacități fizice realizate:

Canalizarea menajeră s-a reabilitat folosindu-se:

- țeavă PVC multistrat SN4 ;
- cămine de vizitare ;
- capace cu rame necarosabile ;
- cămine de racord ;
- capace cu rame carosabile.

Conducta s-a montat îngropat la o adâncime de circa 1,5-2,8 m , mai mare decât adâncimea minimă de îngheț-dezgheț 0,80 m , pe un pat de nisip cu grosimea de 15 cm .

Terenul de amplasare al obiectivului este teren de utilitate publică în administrarea Primăriei Municipiului Târgu Jiu - teren cu blocuri de locuințe , instituții , alei asfaltate , zone verzi , zone de parcare și case cu grădini dispersate printre blocuri .

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor ,inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice , ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare , probelor,măsurătorilor și altor teste solicitate , termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr.1 la prezentul proces - verbal - Nu este cazul;

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor , cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal - Nu este cazul;

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau mai multor cerințe fundamentale ,caz în care se impun expertize tehnice , reproiectări refaceri de lucrări și altele - Nu este cazul;

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de 1 809 720,47 lei , fara TVA.

6.6. Perioada de garanție de bună execuție a lucrărilor este de 60 luni de la recepția la terminarea lucrărilor.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire , reprezentatul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire / desființare , al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. , al Direcțiilor Județene pentru Cultură / Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al Inspectoratelor Județene pentru Situații de Urgență propun respingerea recepției) – nu sunt.

7. În urma constatărilor făcute , comisia de recepție decide:

- Admiterea recepției la terminarea lucrărilor
 ~~Respingerea recepției la terminarea lucrărilor~~

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

Executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor autorizației de construire, a proiectului tehnic și dispozițiilor de șantier așa cum rezultă din documentația privind proiectarea și execuția, din cercetarea vizuală a realizării lucrărilor precum și din referatul pe specialități a proiectantului , referatul dirigintelui de șantier nr. 12.1 din 05.11.2018 și referatul responsabilului tehnic cu execuția nr. 1 din 06.11.2018, din care rezultă că lucrările au fost executate în conformitate cu Autorizația de construire și legislația în vigoare.

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri:
Efectuarea urmăririi comportării în exploatare în conformitate cu Instrucțiunile de exploatare și întreținere și a prevederilor normativului P 130 din 1999 privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor.

10. Prezentul proces verbal , continand 2 file , a fost încheiat astazi 14.11.2018 , în 5 exemplare.

11. Alte mențiuni: -

Comisia de recepție :

Președinte:

1. Ionescu Marius-Valentin

Membrii:

2. Raul Chiriac

3. Cristina Andrei

4. Mihaela Orzan

5. Dan Matyas

Alți participanți :

Proiectant :

Victor Danciu

Executant:

Victor Frumușanu

Semnătura:

