

**HOTĂRÂRE,**  
**privind prelungirea contractului de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011 încheiat cu**  
**S.C. DAVIO S.R.L.**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- cererea nr. 48121/24.10.2019 a doamnei Fiu Violeta Daniela, în calitate de administrator al S.C. DAVIO S.R.L.;
  - raportul nr. 179199/30.10.2019 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 49604/04.11.2019;
  - referatul de aprobare nr. 51046/12.11.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - contractul de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011;
  - actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011, încheiat la data de 08.12.2014;
  - actul adițional nr. 2 la contractul de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011, încheiat la data de 09.12.2015;
  - actul adițional nr. 3 la contractul de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011, încheiat la data de 19.12.2017;
  - prevederile art. 1777-1821 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
  - prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit. b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
  - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art.139 alin. 3, lit. g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/2014, nr. 2/2015 și nr. 3/2017, încheiat S.C. DAVIO S.R.L., pentru terenul în suprafață de 6 mp., situat în Târgu Jiu, strada Tudor Vladimirescu, incinta Colegiului Comercial „Virgil Madgearu”.

**Art.2.** Contractul de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/2014, nr. 2/2015 și nr. 3/2017, pentru terenul în suprafață de 6 mp., situat în Târgu Jiu, strada Tudor Vladimirescu, incinta Colegiului Comercial „Virgil Madgearu”, se prelungeste pe o perioadă de \_\_\_ ani.

**Art.3.** Prețul închirierii este cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze actul adițional de prelungire al contractului de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011.

**Art.5.** În actul adițional va fi inclusă următoarea clauză: „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție din partea locatarului”.

**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Concesionări, Contracte, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, S.C. DAVIO S.R.L., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,  
PRIMAR,  
Marcel – Laurențiu Romanescu**



**AVIZAT,  
SECRETAR,  
(atribuții temporare)  
Constantin Răduțoiu**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GORJ  
MUNICIPIUL TÂRGU JIU  
Nr. 51046..... din 12.11.....2019

**REFERAT DE APROBARE,**

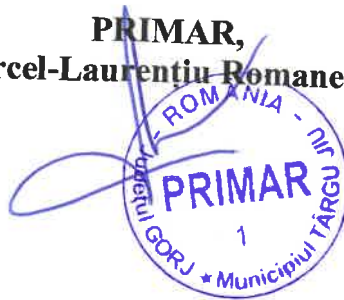
**la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011 încheiat cu S.C. DAVIO S.R.L.**

**Având în vedere:**

- cererea nr. 48121/24.10.2019 a doamnei Fiu Violeta Daniela, în calitate de administrator al S.C. DAVIO S.R.L.;
- raportul nr. 179199/30.10.2019 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 49604/04.11.2019;
- contractul de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011;
- actul adițional nr. 1 la contractul de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011, încheiat la data de 08.12.2014;
- actul adițional nr. 2 la contractul de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011, încheiat la data de 09.12.2015;
- actul adițional nr. 3 la contractul de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011, încheiat la data de 19.12.2017;
- prevederile art. 1777-1821 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b art.139 alin. 3, lit. g din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,**  
**Marcel-Laurențiu Romanescu**

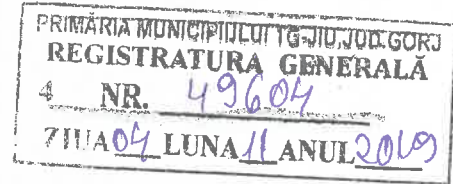


C.A.P.L.  
10

dl. Secretar



**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU**  
**DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI**  
**SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE**  
Târgu Jiu, B-dul Republicii bl.25 parter  
Tel. 0253238410; fax 0253227102  
E-mail: dpv@taxelocale-targuiiu.ro  
Număr operator date personale: 10446



NR. 179199/30.10.2019

**REFERAT**

**privind prelungirea contractului de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011  
încheiat cu DAVIO S.R.L.**

Cu cererea înregistrată la nr. 179199/28.10.2019 DAVIO S.R.L. solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011, modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/2014, nr. 2/2015 și nr. 3/2017 care expiră la data de 28.12.2019, pe o perioadă de 2 (doi) ani.

Menționăm că DAVIO S.R.L. are contract încheiat pentru terenul în suprafață de 6 mp., situat în Târgu Jiu, str. Tudor Vladimirescu, incinta Colegiului Comercial Virgil Madgearu.

DAVIO S.R.L. și-a achitat obligațiile contractuale pe timpul derulării contractului, fapt pentru care propunem aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 01/53396/28.12.2011 modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/2014, nr. 2/2015 și nr. 3/2017 pe o perioadă de 2 ani, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

Totodată în actul adițional se va preciza că „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție din partea locatarului”.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

*Ec. Mariana Buchalar*

**COMPARTIMENTUL JURIDIC,**  
*Cons. jur. Ștefania Adriana Cîrstea*

Ex. 2



**SERVICIUL CONCESIONĂRI,**  
*Ec. Iulia Pecingina*