

**HOTĂRÂRE**

**privind constituirea unui drept de suprafață doamnei Coman Mădălina, asupra terenului în suprafață de 4mp, situat în Târgu Jiu, str. Lt. Col. Dumitru Petrescu, lângă bl.10, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj,  
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 304/20.05.2019;
- referatul nr. 3636./14.05.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 21216/15.05.2019;
- expunerea de motive nr. 21872/20.05.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- cererea nr.2207 din 20.03.2019 a doamnei Coman Mădălina;
- extrasul de Carte Funciară pentru informare - Carte Funciară nr. 55073 Târgu Jiu;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului din data de 26.10.2017;
- certificatul de urbanism nr. 1565/26.10.2018;
- procura speciala nr. 3112/11.10.2018;
- contractul de vânzare nr. 805/06.11.2012;
- prevederile art.693 și următ. din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile art.36, alin 2, lit.c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, doamnei Coman Mădălina, asupra terenului în suprafață de 4 mp, situat în Târgu Jiu, str. Lt. col. Dumitru Petrescu, lângă bl.10, județul Gorj, în vederea edificării unui balcon. Terenul este identificat cu număr cadastral 55073, Carte Funciară 55073 și este înscris în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

**Art.2.** Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului.

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicii de inflație și H.C.L. nr.31/2014, iar taxa va fi achitată integral la data încheierii contractului de suprafață.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de suprafață.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, doamnei Coman Mădălina, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**CONSILIER,**  
**Ștefan Constantin**



**CONTRASEMNNEAZĂ,**  
**SECRETAR,**  
**Grigore Jianu**



Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică, a Consiliului Local din data de 29.05.2019, cu un număr de 20 voturi pentru, \_ voturi împotriva, \_ abțineri, exprimate din numărul total de 20 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 20 consilieri în funcție.

**Nr. 228 din 29.05.2019**