

R O M Â N I A
JUDEȚUL GORJ
MUNICIPIUL TÂRGU JIU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind constituirea unui drept de suprafață, domnului Crăciun Claudiu Leonida, asupra terenului în suprafață de 525 mp., situat în Târgu Jiu, str. Fagului nr.3, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 235/12.04.2019;
- cererea nr.1596/26.02.2019, formulată de domnul Crăciun Claudiu Leonida;
- referatul nr. 2743/08.04.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 16368/10.04.2019;
- contractul de concesiune nr. 63/33412/01.11.2004;
- autorizația de construire nr. 268 din 04.05.2005;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 525 mp. din data de 05.02.2019;
- expunerea de motive 16862/12.04.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- adresa nr. 13487/26.03.2019 a Aparatului Permanent de Lucru al Consiliului Local, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 2369/26.03.2019;
- certificatul de nomenclatură stradală nr. 79/14.01.2019;
- procesul-verbal încheiat la data de 01.11.2004;
- adresa nr. 2742/08.04.2019 a Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 16366/10.04.2019;
- prevederile H.C.L. nr. 31/29.01.2014;
- prevederile art.693-702 din Codul Civil;
- prevederile art.36 alin 2 lit.c și alin. 5 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu cu terenul în suprafață de 525 mp., situat în Târgu Jiu, str. Fagului nr.3, județul Gorj, descris în Anexa 1, care se constituie parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. Se aprobă rezilierea contractului de concesiune nr. 63/33412 din 01.11.2004.

Art.3. Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, domnului Crăciun Claudiu Leonida asupra terenului în suprafață de 525 mp., situat în Târgu Jiu, str. Fagului nr.3, județul Gorj .

Art.4. Contractul de superficie se va încheia după înscrierea terenului în Cartea Funciară a Municipiului Târgu Jiu, iar durata contractului va fi egală cu termenul până la care expiră contractul nr. 63/33412 din 01.11.2004.

Art.5. Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite de Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu prin Serviciul Concesionări – Contracte, în conformitate cu H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr.31/2014, iar taxa va fi achitată, în termen de 10 ani de la data încheierii contractului de superficie.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractul de superficie.

Art.7. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, domnului Crăciun Claudiu Leonida, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Ștefan Constantin

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **25.04.2019**, cu un număr de **15** voturi pentru, **_** vot împotriva, **2** abțineri, exprimate din numărul total de **17** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 163 din 25.04.2019

Anexa Completarea Inventarului bunurilor care apartin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu

Capitolul 2: Terenuri atribuite in vederea construirii de locuinte; Subcapitolul 1: Terenuri concesionate;

Nr. crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
84	1.3.7.1	Teren	Str. Fagului, nr.3, S=525 mp	2019	45683,96	Proprietatea Municipiului Târgu Jiu, in administrarea Consiliului Local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
Ștefan Constantin**



**CONTRASEMNNEAZĂ,
SECRETAR,
Grigore Jianu**