

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici reactualizați pentru obiectivul de investiții

„ Reabilitare și etajare parțială Grădinița nr. 1 Târgu Jiu ”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- referatul nr. 34646/06.08.2019 al Serviciului Investiții;
- devizul general al S.C. SCUAR S.R.L.;
- prevederile H.C.L. nr. 372/18.10.2017 /18.10.2017 privind aprobarea indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Reabilitare și etajare parțială Grădinița nr. 1 Târgu Jiu;
- referatul de aprobare nr. 35267/12-08/2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor Publice;
- prevederile art. 5 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 50/2019 a Bugetului de Stat;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. a) teza I -a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici , reactualizați, pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare și etajare parțială Grădinița nr. 1 Târgu Jiu”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici

- | | |
|--|--------------------------|
| 1. Valoare totală: | 1.205.594,07 lei; |
| Din care-construcții montaj | 890.920,00 lei |
| 2. Capacități | |
| - suprafață clădire consolidată și etajată | 190 mp.; |
| - suprafață desfășurată finală | 1072,74 mp.; |
| 3. Durata execuției: | 8 luni. |

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții , Grădiniței nr. 1 din Municipiul Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului- Județul Gorj.

**Inițiatorul Proiectului de Hotărâre ,
Primar,
Marcel-Laurențiu Romanescu**



**Avizat,
Secretar,
Grigore Jianu**





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 35267 din 12.08.2019

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

a indicatorilor tehnico-economici reactualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și etajare parțială Gradinița nr. 1 Târgu Jiu”

Elaborarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici reactualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și etajare parțială Gradinița nr. 1 Târgu Jiu” s-a făcut ca urmare a necesității reactualizării indicatorilor tehnico-economici, impuse de modificările legislative prevăzute de O.U.G. nr. 114/2018.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin referatul nr. 34646 din 06.08.2019 al Serviciului Investiții, în care se expun indicatorii tehnico-economici conform Devizului General reactualizat la 01.08.2019 al obiectivului.

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este acela de a aproba indicatorii tehnico-economici reactualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și etajare parțială Gradinița nr. 1 Târgu Jiu”

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019-privind Codul Administrativ:

PROPUN

Aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici reactualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și etajare parțială Gradinița nr. 1 Târgu Jiu”

PRIMAR,
Marcel- Laurențiu Romanescu



REFERAT

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici reactualizați,
pentru obiectivul de investiții
Reabilitare și etajare parțială Grădinița nr. 1 Târgu Jiu

Urmare modificările legislative cu impact asupra execuției lucrărilor de construcții, respectiv art. 71 alin.(1) din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, s-a procedat la reactualizarea devizului general al obiectivului "Reabilitare și etajare parțială Grădinița nr. 1 Târgu Jiu".

Menționăm că finanțarea obiectivului se realizează parțial de la bugetul de stat prin Programul Național de Dezvoltare Locală și parțial de la bugetul local al municipiului Târgu Jiu.

Având în vedere H.C.L. nr. 372 din 18.10.2017, pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, precum și Devizul General reactualizat la data de 01.08.2019 anexat, propunem spre aprobare indicatori tehnico-economici reactualizați după cum urmează:

- | | |
|--|-------------------------|
| 1. Valoare totala: | 1.205.594,07 lei |
| Din care - construcții montaj | 890.920,00 lei |
| 2. Capacități: | |
| ▪ Suprafață clădire consolidată și etajată | 190,00 mp |
| ▪ Suprafață desfășurată finală construcție | 1.072,74 mp |
| 3. Durată de execuție | 8 luni |

În conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale, O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea Bugetului de Stat nr. 50/2019, documentațiile tehnico-economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

VICEPRIMAR,
Aurel Popescu

DIRECTOR EXECUTIV,
Ec. Narcisa Virginia Cristea

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Marius Valentin Ionescu

ȘEF SERVICIU INVESTIȚII,
Ing. Raul Chiriac

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investiții
Reabilitare și etajare parțială Grădinița nr. 1 Targu Jiu
(actualizat la data de 01.08.2019)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU AMENAJAREA TERENULUI				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	840.34	159.66	1,000.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		840.34	159.66	1,000.00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri, autorizații de avize, acorduri si	1050.42	199.58	1250.00
3.3.	Expertiza tehnica	1800.00	342.00	2142.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si a auditului energetic	1800.00	342.00	2142.00
3.5.	Proiectare	33346.39	6335.81	39682.20
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare	3781.51	718.49	4500.00
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1260.50	239.50	1500.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2100.84	399.16	2500.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	26203.53	4978.67	31182.20
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publică	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta	17990.92	3418.28	21409.20
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7486.72	1422.48	8909.20
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	3743.36	711.24	4454.60
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3743.36	711.24	4454.60
3.8.2.	Diriginte de santier	10504.20	1995.80	12500.00
Total capitol 3		55987.73	10637.67	66625.40

CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1.	Reabilitare și etajare partiala Grădinița nr. 1 Targu Jiu	726050.42	137949.58	864000.00
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	37815.13	7184.87	45000.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		763865.55	145134.45	909000.00
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1.	Organizare de santier	21781.51	4138.49	25920.00
5.1.1.	Lucrări de constructii si instalatii aferente organizarii	21781.51	4138.49	25920.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	8235.39	0.00	8235.39
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor	3743.36	0.00	3743.36
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	748.67	0.00	748.67
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3743.36	0.00	3743.36
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	163208.64	31009.64	194218.28
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	500.00	95.00	595.00
Total capitol 5		193725.55	35243.13	228968.67
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,014,419.16	191,174.92	1,205,594.07
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		748672.27	142,247.731	890,920.00

In preturi la data de 01.08.2019; 1 euro = 4.7317 lei

Data: 01.08.2019

Beneficiar/Investitor,
Primaria municipiului Tragu Jiu

Intocmit,
S.C. SCUAR S.R.L.
Arh. Răducan Morega Corneliu



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați la obiectivului de investiții
„Reabilitare și etajare parțială Grădinița nr. 1, Municipiul Târgu Jiu”**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre;
- referatul nr. 39137/17.10.2017 al Serviciului Investiții;
- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile Legii nr. 6/2017 a bugetului de stat pe anul 2017;
- prevederile art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- prevederile art. 291, alin. 1, lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d și alin.6, lit. a, pct. 11 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici la obiectivul de investiții „Reabilitare și etajare parțială Grădinița nr. 1, Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici:

- | | |
|--|------------------------|
| 1. Valoare totală: | 637.763,33 lei; |
| - din care construcții-montaj: | 510.336,70 lei. |
| 2. Capacități: | |
| - suprafața clădire consolidată și etajată | 190,00 mp.; |
| - suprafață desfășurată finală | 1072,74 mp. |
| 3. Durata de execuție | 8 luni. |

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,
Gherghe Mihai Alexandru



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Jianu Grigore

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului Local din data de **18.10.2017**, cu un număr de **16** voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, exprimate din numărul total de **16** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **21** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 372 din 18.10.2017