

## HOTĂRÂRE

privind constituirea uni drept de suprafață doamnei Brînzan Elena Mihaela și domnului Brînzan Gheorghe Lucian, asupra unui teren în suprafață de 4 m<sup>2</sup>, situat în Târgu Jiu, strada Garofiței, lângă bloc 5, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 405/22.07.2019;
  - cererea nr. 4439/13.06.2019 a doamnei Brînzan Elena Mihaela;
  - contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub numărul 1832/28.11.2014 la B.I.N. Claudiu Manta;
  - extrasul de Carte Funciară pentru informare –Carte Funciară nr. 57826 Târgu;
  - plan de amplasament și delimitare a imobilului;
  - certificatul de urbanism nr. 1118/03.08.2018;
  - referatul nr. 5301/16.07.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu numărul 31501/17.07.2019;
  - referatul de aprobare nr. 32047/22.07.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - prevederile art. 693 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil;
  - prevederile art. 129, alin. (1) alin. (2) lit. c) și alin.( 6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 139 alin. 1) și alin. 3) lit. g) coroborate cu art. 196 alin. (1) lit.

a) teza I din din O.U.G. nr. 57/2017 privind Codul Administrativ

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, doamnei Brînzan Elena Mihaela și domnului Brînzan Gheorghe Lucian, asupra terenului în suprafață de 4 m<sup>2</sup>, situat în Târgu Jiu, strada Garofiței, lângă bl. 5, județul Gorj, în vederea executării lucrărilor de extindere a balconului.

Conform Certificatului de urbanism nr. 1118/03.08.2018, balconul va avea forma, dimensiunile și arhitectura balcoanelor de la etajele superioare.

Terenul, identificat cu număr cadastral 57826, Carte Funciară 57826, figurează în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

**Art.2.** Dreptul de suprafață se constituie pentru o perioadă de 49 de ani, începând cu data semnării contractului.

**Art. 3** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, modificată și completată prin H.C.L. nr. 102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014 iar taxa va fi achitată la data încheierii contractului de suprafață.

**Art. 4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu , să semneze contractual de suprafață.

**Art. 5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Concesionări- Contracte și Serviciul Agricol-Cadastru .

**Art. 6** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Concesionări- Contracte, Serviciului Agricol-Cadastru, doamnei Brânzan Elena Mihaela, domnului Brânzan Gheorghe Lucian, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**CONSILIER,**

**Grigore Udrescu**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

**Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **29.07.2019**, cu un număr de **19** voturi pentru, **\_**vot împotriva, **\_**abținere, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 300 din 29.07.2019**