

HOTĂRÂRE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. - Direcția Investiții /Departament Sport, Învățământ și Cultură -, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
" REABILITARE ȘI MODERNIZARE CASA DE CULTURĂ MUNICIPIUL TÂRGU JIU, JUDEȚUL GORJ"

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj,
Avand in vedere:

- adresa nr. 21341/19.11.2019 a Companiei de Investiții C.N.I. S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 52704/20.11.2019;
 - extras de carte funciară nr. 82631/03.12.2018;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului în suprafață de 5375 mp. pentru imobilul Casa de Cultură;
 - raportul de specialitate nr. 53415/26.11.2019 al Direcției Tehnice și Managementul Calității;
 - referatul de aprobare nr. 53606 / 26.11.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art. 1, alin. (3) și alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A;
 - prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art.139 alin. (3) lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) teza I -a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a Casei de Cultură, imobil situat în Municipiul Târgu Jiu, județul Gorj, aflat în proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în suprafață de 5.375 mp., conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat, identificat potrivit Cărții funciare nr. 52093, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții "REABILITARE ȘI MODERNIZARE CASA DE CULTURĂ MUNICIPIUL TÂRGU JIU, JUDEȚUL GORJ".

Art.2. Se aprobă predarea amplasamentul viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canalizare și gaze naturale).

Art.4. Se aprobă asigurarea de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, în condițiile legii a suprafețelor de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5. Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat de către „C.N.I.” – S.A., să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Tehnice și Managementului Calității, Serviciului Investiții, Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A., Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,**

Marcel – Laurentiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR,
(atribuții temporare)
Constantin Răduțoiu**



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 53606.. din 26.11.....2019

Subsemnatul, Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, în temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, formulez

REFERAT DE APROBARE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții

” REABILITARE ȘI MODERNIZARE CASA DE CULTURĂ MUNICIPIUL TÂRGU JIU , JUDEȚUL GORJ”

Elaborarea proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ” **REABILITARE ȘI MODERNIZARE CASA DE CULTURĂ MUNICIPIUL TÂRGU JIU , JUDEȚUL GORJ**” s-a făcut ca urmare a solicitării Companiei Naționale de Investiții S.A., înregistrată la Primăria municipiului Târgu Jiu sub nr. 52704 din 20.11.2019.

Motivarea adoptării unei astfel de hotărâri este dată prin raportul nr. 53415/26.11.2019 al Serviciului Investiții, prin care se arată faptul că este necesară predarea terenului către Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A. pentru reabilitarea și modernizarea Casei de cultură din municipiul Târgu Jiu .

Scopul adoptării prezentului proiect de hotărâre este acela de predare către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a Casei de cultură, imobil situat în municipiul Târgu Jiu, județul Gorj, aflat în proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în suprafață de 5375 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 52093, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții, asigurarea de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, în condițiile legii a suprafețelor de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului, precum și asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie

electrică, apă, canalizare și gaze naturale) și asumarea obligației Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat de către „C.N.I.” – S.A., să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Având în vedere motivele de fapt și de drept mai sus expuse, în temeiul dispozițiilor Legii nr. 24/2000, republicată-*privind normele de tehnică legislativă* pentru elaborarea actelor normative coroborate cu dispozițiile art. 136 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 –*privind Codul Administrativ*:

PROPUN

Aprobarea proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții ”REABILITARE ȘI MODERNIZARE CASA DE CULTURĂ MUNICIPIUL TÂRGU JIU , JUDEȚUL GORJ”

**PRIMAR,
Marcel- Laurentiu Romanescu**



RAPORT DE SPECIALITATE

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A-Direcția Investiții /Departament Sport, Învățământ și Cultură-, a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții
"REABILITARE ȘI MODERNIZARE CASA DE CULTURĂ MUNICIPIUL TÂRGU JIU, JUDEȚUL GORJ"

Având în vedere adresa Campaniei Naționale de Investiții "C.N.I." S.A. înregistrată la Primăria municipiului Târgu Jiu sub nr. 52704 din 20.11.2019, necesitatea reabilitării și modernizării casei de cultură din municipiul Târgu Jiu, imobil cu numărul cadastral 52093, cartea funciară 52093, propunem spre aprobare următoarele:

1. predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a Casei de cultură, imobil situat în municipiul Târgu Jiu, județul Gorj, aflat în proprietatea Municipiului Târgu Jiu, în suprafață de 5.375 mp, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului anexat, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **"REABILITARE ȘI MODERNIZARE CASA DE CULTURĂ MUNICIPIUL TÂRGU JIU, JUDEȚUL GORJ"**,
2. predarea amplasamentului viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
3. asigurarea finanțării de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canalizare și gaze naturale);
4. asigurarea de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, în condițiile legii a suprafețelor de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;
5. asumarea obligației Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat de către „C.N.I.” – S.A., să mențină destinația acestuia și să îl întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

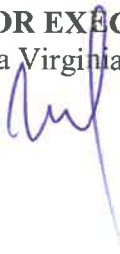
VICEPRIMAR,

Aurel Popescu



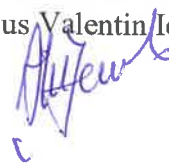
DIRECTOR EXECUTIV,

Ec. Narcisa Virginia Cristea



DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Marius Valentin Ionescu



ȘEF SERFICIU INVESTIȚII,

Ing. Raul Chiriac

