

HOTĂRÂRE

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a unor bunuri precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. 269/10.01.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr.1286/10.01.2019;
- procesul verbal al Comisiei special constituite pentru întocmirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu nr. 24/17.01.2019;
- expunerea de motive nr. 24/17.01.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- bonurile de mișcare nr. nr.61/21.11.2018 și nr.58/01.11.2018 transmise de Primăria Târgu Jiu;
- adresa nr. 52257/10.12.2018 a Serviciului Agricol-Cadastru;
- contractul de schimb nr. 4429/26.11.2018;
- adresa nr. 54092/19.12.2018 a Serviciului Agricol-Cadastru;
- contractul de schimb nr. 4731/19.12.2018;
- actul de dezmembrare nr. 4730/19.12.2018;
- adresa nr. 52256/10.12.2018 a Serviciului Agricol-Cadastru;
- contractul de vânzare-cumpărare nr. 4399/26.11.2018;
- planul de amplasament și delimitare al imobilului în suprafață de 654 mp. din data de 27.09.2018;
- bonul de mișcare nr. 67/12.12.2018;
- procesul-verbal de recepție nr. 50773/29.11.2018;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 52044/07.12.2018;
- procesul-verbal de deschidere recepție la terminarea lucrărilor nr. 51497/05.11.2018;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 51091/03.12.2018;
- adresa nr. 53796/18.12.2018 a Direcției Economice;
- bonul de mișcare nr. 71/17.12.2018;
- factura nr. 0039774/06.12.2018;
- factura nr. 5142/11.12.2018;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 52996/13.12.2018;
- procesul-verbal de punere în funcțiune nr. 60716/03.12.2018;
- devizul general întocmit de S.C. TEHNOINSTAL S.R.L. Târgu Jiu;
- adresa nr. 54713/28.12.2018 a Direcției Economice;

- bonul de mișcare nr. 77/27.12.2018;
 - contractul de vânzare-cumpărare nr. 4787/21.12.2018;
 - adresa nr. 53798/18.12.2018 a Direcției Economice;
 - bonul de mișcare nr. 72/18.12.2018;
 - factura nr. 52778/12.12.2018;
 - procesul-verbal de recepție conform dispoziției nr. 529 din 13.03.2018;
 - bonul de mișcare nr. 69/12.12.2018;
 - prevederile Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, actualizată;
 - prevederile H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.
 - prevederile art. 36, alin. 2, lit. c. din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
 - avizul comisiilor de specialitate;
- În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a următoarelor bunuri și obiective de investiții:

- teren în suprafață de 654 mp, situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, strada Cîmpului –Vădeni;
- teren în suprafață de 100 mp, situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, strada Narciselor;
- terenuri în suprafață de 167 mp și 254 mp situate în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, strada Ciocârlău, nr.1;
- teren în suprafață de 638 mp din acte, respectiv 636 din măsurători situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, număr cadastral 51353;
- amenajare parcare și împrejmuire parțială Sala Sporturilor Târgu Jiu, cu o valoare de 201.870,48 lei și barieră incintă Sala Sporturilor, cu o valoare de 7.221,29;
- reabilitare strada Lt. Col. Dumitru Petrescu” cu o valoare de 1.319.192,25 lei;
- amenajare spații verzi, strada Calea Severinului nr.76-80, cu o valoare de 32.465,85 lei;
- înlocuire centrală termică la Teatru de Vară Târgu Jiu, cu o valoare de 24.659,53 lei;
- cazan oțel Casa de Cultura a Sindicatelor, cu o valoare de 19.306,69 lei.

Art.2. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozițiile nr.1676-1679, având datele de identificare în Anexa care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă modificarea unor poziții din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, după cum urmează:

- la poziția nr.199 coloana 5 ” Valoare de inventar ” va avea următorul cuprins: ” 2.314.391,36 lei”;

- la poziția nr. 620 coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins:
„26.174.155,92 lei”;

- la poziția nr.786 coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins:
” 5.508.562,96 lei”;

- la poziția nr.798 coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins:
” 617.001,58 lei”;

- la poziția nr.1507 coloana 5 " Valoare de inventar " va avea următorul cuprins:
” 4.319.525,24 lei”.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "GJ", located below the name Grigore Jianu.

NR. 2414/17.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a unor bunuri precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu

Conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu a aprobat prin Hotărârea nr. 133 din 30. 07. 1999, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr. 973/05.09.2002 cu modificările și completările ulterioare.

Prin referatul de specialitate nr. 269/10.01.2019 înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 1286/10.01.2019, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a unor bunuri precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu.

De asemenea în conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, Comisia special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu cu nr. 20 din 29.01.2018, prin Procesul verbal nr. 2414/17.01.2019, propune introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a acelor bunuri precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu.

Față de cele expuse mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiectul de hotărâre.

PRIMAR

Marcel - Laurențiu Romanescu



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu

**Comisia special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu
cu nr. 20 din 29.01.2018**

NR. 2411 din 17.01.2019

Proces-Verbal

**privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a unor bunuri
precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului
public al Municipiului Târgu Jiu**

Comisia special constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului
Târgu Jiu cu nr. 20 din 29.01.2018, compusă din:

Președinte: - Romanescu Marcel-Laurențiu – Primarul Municipiului Târgu Jiu;

Membrii: - Jianu Grigore - Secretarul Municipiului Târgu Jiu;

- Cristea Narcisa-Virginia – Director Direcția Economică;

- Pasăre Ermina-Taviana – Director Direcția Urbanism și Amenajarea

Teritoriului;

- Răduțoiu Constantin – Director Direcția Juridică și Administrație Publică.

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Și având în vedere că:

Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu a întocmit referatul nr. 269/10.01.2019, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 1286/10.01.2019, prin care propune, în condiții de legalitate, adoptarea unei hotărâri privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a unor bunuri precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu astfel:

-introducerea în domeniul public a imobilului teren în suprafață de 654 mp, situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, strada Cîmpului –Vădeni, dobândit prin contractul de vânzare-cumpărare nr.4399/26.11.2018, având datele de

identificare prevazute în Anexă precum și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozitia nr.1676;

- introducerea în domeniul public a imobilului teren în suprafață de 100 mp, situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, strada Narciselor, dobândit prin contractul de schimb nr.4429/26.11.2018, având datele de identificare prevazute în Anexă precum și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozitia nr.1677;

- introducerea în domeniul public a imobilelor terenuri în suprafață de 167 mp și 254 mp situate în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, strada Ciocârlău, nr.1, dobândite prin contractul de schimb nr.4731/19.12.2018, având datele de identificare prevazute în Anexă precum și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozitia nr.1678;

- introducerea în domeniul public a imobilelor teren în suprafață de 638 mp din acte, respectiv 638 din măsurători situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, număr cadastral 51353, dobândit prin contractul de vânzare cumpărare nr.4787/21.12.2018, având datele de identificare prevazute în Anexă precum și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozitia nr.1679;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a obiectivelor de investiții,,Amenajare parcare și împrejmuire parțială Sala Sporturilor Târgu Jiu” cu o valoare de 201.870,48 lei, conform bonului de miscare nr.67/12.12.2018 și „Barieră incintă Sala Sporturilor” cu o valoare de 7.221,29 conform bonului de miscare nr.72/18.12.2018 precum și modificarea coloanei 5,,Valoare de inventar-lei- a poziției nr.620 din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, în sensul majorării cu valoarea obiectivului de investiții;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a obiectivului de investiții,,Reabilitare strada Lt.Col.Dumitru Petrescu” cu o valoare de 1.319.192,25 lei, conform bonului de miscare nr.67/12.12.2018 precum și modificarea coloanei 5,,Valoare de inventar-lei- a poziției nr.199 din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, în sensul majorării cu valoarea obiectivului de investiții;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a obiectivului de investiții<<Amenajare spații verzi, strada Calea Severinului nr.76-80, incinta Școala Gimnazială „Voievod Litovoi” Târgu Jiu>> cu o valoare de 32.465,85 lei, conform bonului de miscare nr.67/12.12.2018 precum și modificarea coloanei 5,,Valoare de inventar-lei- a poziției nr.786 din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, în sensul majorării cu valoarea obiectivului de investiții;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a obiectivului de investiții,,Înlocuire centrală termică la Teatru de Vară Târgu Jiu” cu o valoare de 24.659,53 lei, conform bonului de miscare nr.71/17.12.2018 precum și

modificarea coloanei 5,,Valoare de inventar-lei- a poziției nr.798 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, în sensul majorării cu valoarea obiectivului de investiții;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a activului corporal,,Cazan oțel Casa de Cultura a Sindicatelor” cu o valoare de 19.306,69 lei, conform bonului de miscare nr.69/12.12.2018 precum și modificarea coloanei 5,,Valoare de inventar-lei- a poziției nr.1507 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu în sensul majorării cu valoarea mijlocului fix si a terenului în suprafata de 5.375 mp.

În consecință se impune introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a acestor bunuri precum și modificarea și completarea Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu.

Comisia special constituită:

Președinte: - Romanescu Marcel-Laurențiu – Primarul Municipiului Târgu Jiu - _____

Membrii: - Jianu Grigore - Secretarul Municipiului Târgu Jiu - _____

- Cristea Narcisa-Virginia – Director Direcția Economică - _____

- Pasăre Ermina-Taviana – Director Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului- _____

- Răduțoiu Constantin – Director Direcția Juridică și Administrație Publică - _____



Secțiunea 1

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz al dării în folosință	Valoarea de inventar - lei -	Situația juridică actuală
1676	1.3.7.1	Teren	Târgu Jiu, strada Cîmpului-Vădeni, Teren curți-construcții, intravilan neimprejmuit, Vecinătăți: -la nord:număr cadastral 55758, -la sud-număr cadastral 563/1/1 și număr cadastral 55758, -la vest-număr cadastral 55758, -la est-număr cadastral 57015 și număr cadastral 563/1/1, Suprafață=654 mp Număr cadastral 57016	2018	92.800	Proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu. Contract de vânzare cumparare nr.4399/26.11.2018 Carte Funciară nr.57016
1677	1.3.7.1	Teren	Târgu Jiu, strada Narciselor, Teren curți-construcții, Vecinătăți: -la nord:S.C. UTIL S.R.L., -la sud-S.C. Nicobian S.R.L., -la vest-S.C. Succes Nic Com S.R.L., -la est-Cimitir Municipal Târgu Jiu, Suprafață=100 mp Număr cadastral 49056	2018	8.822,65	Proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu. Contract de schimb nr.4429/26.11.2018 Carte Funciară nr.49056

1678	1.3.7.1	Teren	<p>Târgu Jiu, strada Ciocârlău nr.1, I.Teren curți-construcții, Suprafață=167 mp Vecinătăți: -la nord:număr cadastral 57346, -la sud-strada Ciocârlău(număr cadastral55758), -la vest-număr cadastral 55758 și numărul cadastral 57016, -la est-SC Coremi Inter SA(număr cadastral 563/1/2/2/2, Număr cadastral 57347 II.Teren curți-construcții, Suprafață=254 mp Vecinătăți: -la nord:număr cadastral 57386, -la sud-strada Ciocârlău(număr cadastral 55758), -la vest-număr cadastral 563/3, -la est- număr cadastral 563/1/2/1/1, Număr cadastral 57387</p>	2018	86.314	<p>Proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu. Contract de schimb nr.4731/19.12.2018 Carte Funciară nr.57347 si nr.57387</p>
1679	1.3.7.1	Teren	<p>Târgu Jiu, teren curți-construcții, Vecinătăți: -la nord:alee pietoni, -la sud-alee pietoni, -la vest-parcare auto, -la est-parcare auto, Suprafață: 638 mp-din acte, 636 mp - din măsurători Număr cadastral 51353</p>	2018	474.181,25	<p>Proprietate publică a Municipiului Târgu Jiu. Contract de vanzare cumparare nr.4787/21.12.2018 Carte Funciară nr.51353</p>

Intocmit
Bica Manuela





dl. Secretar G. Jianu

- Concep. e.d.

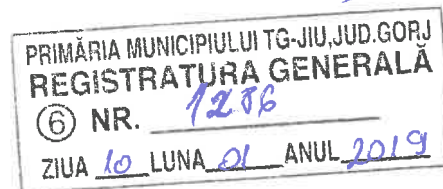
Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Directia Publică de Patrimoniu Târgu Jiu



Sumare p.o.
- proted' u'
- anexa u'

Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025-215026

NR. 269 DIN 10.01.2019



Referat.

privind introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a unor bunuri precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu

Conform prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată și H.G. nr.548/1999 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu a aprobat prin Hotărârea nr.133 din 30.07.1999, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, atestat prin Hotărârea Guvernului României nr.973/05.09.2002 cu modificările și completările ulterioare.

Prin prezentul referat propunem introducerea în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu a unor bunuri precum și modificarea și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu astfel:

-introducerea în domeniul public a imobilului teren în suprafață de 654 mp, situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, strada Cîmpului -Vădeni, dobândit prin contractul de vânzare-cumpărare nr.4399/26.11.2018, având datele de identificare prevazute în Anexă precum și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozitia nr.1676;

- introducerea în domeniul public a imobilului teren în suprafață de 100 mp, situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, strada Narciselor, dobândit prin contractul de schimb nr.4429/26.11.2018, având datele de identificare prevazute în Anexă precum și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozitia nr.1677;

- introducerea în domeniul public a imobilelor terenuri în suprafață de 167 mp și 254 mp situate în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, strada Ciocârlău, nr.1, dobândite prin contractul de schimb nr.4731/19.12.2018, având datele de identificare prevazute în Anexă precum și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozitia nr.1678;

- introducerea în domeniul public a imobilelor teren în suprafață de 638 mp din acte, respectiv 636 din măsurători situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, număr cadastral 51353, dobândit prin contractul de vânzare cumpărare nr.4787/21.12.2018, având datele de identificare prevazute în Anexă precum și completarea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu cu pozitia nr.1679;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a obiectivelor de investiții,„Amenajare parcare și împrejmuire parțială Sala Sporturilor Târgu Jiu” cu o valoare de 201.870,48 lei, conform bonului de miscare nr.67/12.12.2018 și „Barieră incintă Sala Sporturilor” cu o valoare de 7.221,29 conform bonului de miscare nr.72/18.12.2018 precum și modificarea coloanei 5,„Valoare de inventar-lei- a poziției nr.620 din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, în sensul majorării cu valoarea obiectivului de investiții;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a obiectivului de investiții,„Reabilitare strada Lt.Col.Dumitru Petrescu” cu o valoare de 1.319.192,25 lei, conform bonului de miscare nr.67/12.12.2018 precum și modificarea coloanei 5,„Valoare de inventar-lei- a poziției nr.199 din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, în sensul majorării cu valoarea obiectivului de investiții;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a obiectivului de investiții<<Amenajare spații verzi, strada Calea Severinului nr.76-80, incinta Școala Gimnazială „Voievod Litovoi” Târgu Jiu>> cu o valoare de 32.465,85 lei, conform bonului de miscare nr.67/12.12.2018 precum și modificarea coloanei 5,„Valoare de inventar-lei- a poziției nr.786 din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, în sensul majorării cu valoarea obiectivului de investiții;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a obiectivului de investiții,„Înlocuire centrală termică la Teatru de Vară Târgu Jiu” cu o valoare de 24.659,53 lei, conform bonului de miscare nr.71/17.12.2018 precum și modificarea coloanei 5,„Valoare de inventar-lei- a poziției nr.798 din Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu, în sensul majorării cu valoarea obiectivului de investiții;

-introducerea în domeniul public al Municipiul Târgu Jiu a activului corporal,„Cazan oțel Casa de Cultura a Sindicatelor” cu o valoare de 19.306,69 lei, conform bonului de miscare nr.69/12.12.2018 precum și modificarea coloanei 5,„Valoare de inventar-lei- a poziției nr.1507 din

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Târgu Jiu în sensul majorării cu valoarea mijlocului fix și a terenului în suprafața de 5.375 mp.

**Director Executiv,
Dr.jur.Rotaru Marian**



Întocmit,
Bica Manuela

**Șef Serviciul Patrimoniu,
Grindeanu Costinel**