

**HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea încheierii unui contract de suprafață cu titlu gratuit pentru suprafața de teren de 5000 m.p., Parohiei Preajba Târgu Jiu**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 26365/14.06.2019 a Parohiei Preajba;
- ortofotoplan;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului din data de 10.06.2019;
- referatul de specialitate nr. 26365/14.06.2019 al Serviciului Agricol Cadastru;
- expunerea de motive nr. 26653/18.06.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 8 și art. 9 ale Legii nr. 489/2006, republicată, *privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor*;
- prevederile art. 40 și art. 41 din H.G. nr. 53/2008 *privind recunoașterea Statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române* ;
- art. 874 din Legea nr. 287/2009 *privind Codul Civil*;
- prevederile art.36, alin.2, lit. c) și alin. 5 lit. a) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art.45 și art. 115 , alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă încheierea unui contract de suprafață cu titlu gratuit cu Parohia Preajba pentru suprafața de teren de 5000 m.p., situat în Municipiul Târgu Jiu , localitatea componentă Preajba, județul Gorj, în vederea amenajării ( extinderii) cimitirului parohial.

**Art. 2** Contractul de suprafață, cu titlu gratuit, pentru suprafața de teren 5000 m.p., situat în Municipiul Târgu Jiu , localitatea componentă Preajba, județul Gorj se încheie pentru o perioadă de 25 de ani.

**Art. 3** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel-Laurențiu Romanescu, să încheie contractul de suprafață cu Parohia Preajba Târgu Jiu pentru terenul în suprafață de 5000 m.p., teren situat în Municipiul Târgu Jiu , localitatea componentă Preajba, județul Gorj.

**Art. 4** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică , Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Parohiei Preajba Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,**

**PRIMAR,**

Marcel-Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,**

**SECRETAR,**

Grigore Jianu



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)



ISO 9001

IL-C (Certification)  
ISO 9001:2015  
Certificat nr. 400189

Nr. 26365/14.06.2019

## REFERAT

### cu propuneri de aprobare a încheierii unui contract de suprafață privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de teren de 5.000 mp, Parohiei Preajba

Prin cererea înregistrată cu nr. 26365 din 14.06.2019 domnul Pădureanu Ionuț în calitate de reprezentant al Parohiei Preajba Târgu Jiu a solicitat atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren de 5000 mp, suprafață de teren situată în Târgu Jiu, loc. componentă Preajba, județul Gorj și amplasată în apropierea Bisericii Parohiei în vederea extinderii cimitirului existent.

În conformitate cu prevederile art.8 și art.9 ale Legii 489/2006 republicată, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cultele religioase recunoscute de lege sunt persoane juridice de utilitate publică. Statul și autoritățile administrației publice locale sprijină activitatea cultelor religioase și cooperează cu acestea în domeniile de interes comun.

Având în vedere prevederile art.40 din H.G. 53/2008, conform cărora parohia este unitate componentă a Bisericii Ortodoxe Române, cult religios ce figurează în Anexa 1 la Legea 489/2006 care cuprinde lista cultelor recunoscute oficial în România și prevederile art.41 din H.G.53/2008, conform cărora parohia este persoana juridică de drept privat și utilitate publică.

Menționăm faptul că terenul solicitat este proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu fiind înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, aprobat prin HCL nr.194/2002 modificată și completată prin HCL nr.109/26.03.2018, la Capitolul 6, poziția nr. 195.

Față de aspectele menționate legate de necesitatea și oportunitatea atribuirii dreptului de folosință al terenului, coroborate cu prevederile art.36 alin.1 „Consiliul Local are inițiativa și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale”, cu prevederile art.124 „Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitatea de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice” ale Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea atribuirii în folosință gratuită, respectiv, încheierea unui contract de suprafață cu titlu gratuit a suprafeței de teren de 5000 mp, pe o perioadă de 25 ani, având datele de identificare conform planului de amplasament anexat.

Director D.J.A,P.L.,  
Cons.jur. Constantin Răduțoiu

Șef Serviciul Agricol Cadastru  
Ec. Mihaela Mincă



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)



ISO 9001

LL-C (Certification)  
ISO 9001:2015  
Certificat nr. 400189

Nr. 26653 / 18.06.2019

## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii unui contract de suprafață privind atribuirea în folosință gratuită a suprafeței de teren de 5.000 mp, Parohiei Preajba

Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:

Cererea înregistrată cu n.26365/14.06.2019 domnul Pădureanu Ionuț în calitate de reprezentant al Parohiei Preajba a solicitat atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren de 5000 mp, suprafață de teren situată în Târgu Jiu, loc. componentă Preajba, județul Gorj și amplasată în apropierea Bisericii Parohiei în vederea extinderii cimitirului existent.

Prevederile art.40 din H.G. 53/2008, conform cărora parohia este unitate componentă a Bisericii Ortodoxe Române, cult religios ce figurează în Anexa 1 la Legea 489/2006 care cuprinde lista cultelor recunoscute oficial în România și prevederile art.41 din H.G.53/2008, conform cărora parohia este persoana juridică de drept privat și utilitate publică.

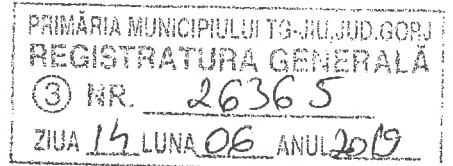
Prevederile art.124 prin care „Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitatea de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice” ale Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală

În cazul în care Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,  
Marcel-Laurențiu Romanescu

PRIMAR  
1  
Județul Gorj - Municipiul Târgu Jiu

0766/862516



Domnule Primar,

Subsemnatul Pădureanu Ionuț, în calitate de reprezentant al Parohiei Preajba, Protopopiatul Tg-Jiu Nord, jud. Gorj vă rog a-mi aproba prezenta cerere prin care solicit otobuina în folosință gratuită a unei suprafețe de 5.000 mp<sup>2</sup> necesară extinderii actualului cimitir.

În susținerea cererii aneț faptul că Parohia are aproximativ 300 faniși, cimitirul actual fiind micșorat din localitatea componentă Preajba astfel devenind nimepător.

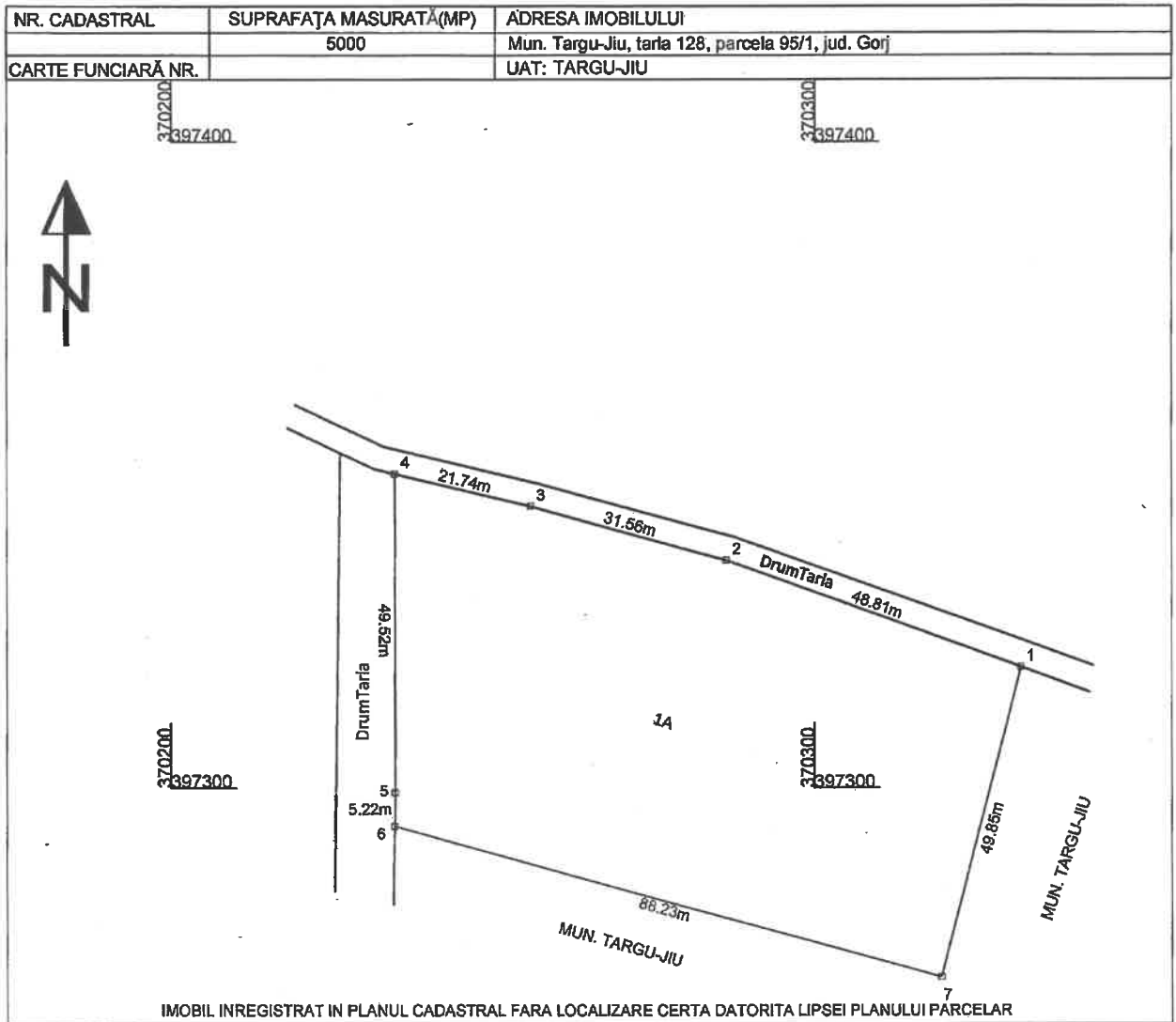
14.06.2019



Domnului Primar al Municipiului Tg-Jiu

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:1000



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafață (mp)	Mențiuni
1	A	5000	Teren extravilan neimprejmuit
Total		5000	

**B. Date referitoare la construcții**

Cod constr.	Destinația	Supr. constr. la sol	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 5000 mp  
Suprafața din act= 5000 mp

<p>Executant: ing. ANGHIUȘ SORIN</p> <p>Confirm executarea măsurătorilor pe teren corectitudinea și corectitudinea documentației cadastrale și corespondența acestuia cu realitatea din teren</p> <p>Semnătură și stampilă</p> <p>Data: 10.06.2019</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnătură și parafa</p> <p style="text-align: center;">Data:</p> <p>Stampilă BCPI</p>
--	--