

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**MUNICIPIUL TÂRGU JIU**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind constituirea unui drept de suprafață coproprietarilor Roșu Elena, Rădulescu Florina-Georgiana și Rădulescu Ionuț – Marian, asupra a două terenuri în suprafață de 9,04 m<sup>2</sup> fiecare, reprezentând cote indivize aferente locuințelor nr.32 și nr.33, situate în Târgu Jiu, str. Constructorilor, bl.6, sc.2, județul Gorj**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 578/22.10.2019 ;
- cererea nr. 6039 din 20.08.2019 a doamnei Roșu Elena;
- adresa nr. 44/12.08.2019 a S.C. TOPOMEDCRIS S.R.L.;
- adresa nr. 45/12.08.2019 a S.C. TOPOMEDCRIS S.R.L.;
- foaia de avere nr. 26063, eliberată la data de 07.08.2019;
- cartea funciară colectivă nr. 40348-C1;
- certificatul de nomenclatură stradală nr. 1340/06.08.2019;
- contractul de vânzare-cumpărare nr.732 din 03.10.2006 și nr.35 din 11.01.2007;
- certificatul de naștere Seria NJ, nr. 865234;
- certificatul de naștere Seria NH, nr. 262782;
- certificatul de deces Seria DZ, nr. 617619;
- certificatul de moștenitor nr.180 din 20.08.2019;
- certificatul de sarcini eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj din data de 09.08.2019;
- sentința civilă nr. 7875/21.10.2008;
- Încheierea nr. 145/02.02.2009;
- procura specială nr.2796 din 05.08.2019;
- procura de succesiune nr.79-19-20339 din 12.08.2019;
- extrasul de Carte Funciară nr. 72975/21.10.2019;
- raportul nr. 7757/18.10.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 47042/18.10.2019;
- referatul de aprobare nr. 47631/22.10.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art.693 și următ din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- avizul comisiilor de specialitate
- dispozițiile art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6) lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art.139 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ :

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață coproprietarilor Roșu Elena, Rădulescu Florina-Georgiana și Rădulescu Ionuț – Marian, asupra a două terenuri în suprafață de 9,04 m<sup>2</sup> fiecare, reprezentând cote indivize aferente locuințelor nr.32 și nr.33, situate în Târgu Jiu, str. Constructorilor, bl.6, sc.2, județul Gorj.

Terenul aferent blocului de locuințe figurează în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu și este înscris în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

**Art.2.** Dreptul de suprafață se constituie pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractelor.

**Art.3.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr.317/2010, modificată și completată de H.C.L. nr.102/2013, actualizată cu indicii de inflație și H.C.L. nr.31/2014, iar taxa va fi achitată integral la data încheierii contractelor de suprafață.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, domnul Marcel – Laurențiu Romanescu, să semneze contractele de suprafață.

**Art.5.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Agricol - Cadastru și Serviciul Concesionări - Contracte.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, Serviciului Concesionări – Contracte, doamnei Roșu Elena, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,**

Constantin-Viorel Petcu

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **28.10.2019**, cu un număr de **19** voturi pentru, **\_**vot împotriva, **\_**abținere, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 425 din 28.10.2019**