

## HOTĂRÂRE

pentru aprobarea constituirii unui drept de suprafață, în favoarea domnului Kivulescu Ion și a doamnei Kivulescu Elena, asupra terenului în suprafață de 300 mp., situat în Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 23, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 546/15.10.2019;
  - cererea nr. 37502/28.08.2019 a domnului Kivulescu Ion și a doamnei Kivulescu Elena;
  - raportul nr. 45042/09.10.2019 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
  - referatul de aprobare nr. 46203/15.10.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
  - contractul de vânzare-cumpărare nr. 5288/26.08.2019;
  - extras de carte funciară nr. 48073/19.07.2019 a Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj;
  - proces verbal de recepție parțială nr. 83/22.04.2019;
  - autorizația de construire nr. 187/25.03.2009;
  - certificatul de atestare a stadiului realizării construcției nr. 17393/22.04.2019;
  - contractul nr. 30990/137/30.08.2006;
  - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 300 mp. di data de 15.04.2019;
  - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 300 mp. di data de 28.05.2009;
  - prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. b și art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
  - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă rezilierea contractului de atribuire în folosință gratuită nr. 30990/137/30.08.2006.

**Art.2. (1)** Se aprobă constituirea unui drept de suprafață, în favoarea domnului Kivulescu Ion și a doamnei Kivulescu Elena, asupra terenului în suprafață de 300 mp., situat în Târgu Jiu, strada Arethia Tătărescu, nr. 23, județul Gorj.

**(2)** Terenul în suprafață de 300 mp., face parte din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu fiind înscris în cartea funciară cu nr. 37614 și identificat prin număr cadastral 37614.

**Art.3.** Contractul de suprafață se încheie pe o perioadă de 49 de ani.

**Art.4.** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L. nr. 317/2010, Anexa 3, modificată și completată de H.C.L. nr. 102/2013, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L. nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată în ¼ din durata contractului de suprafață, indexată cu rata inflației.

**Art.5.** Se împuternicește domnul Primar al Municipiului Targu Jiu, Marcel-Laurentiu Romanescu să semneze contractul de suprafață asupra terenului în suprafață de 300 mp., situat în Târgu Jiu, strada Arethia Tătărăscu, nr. 23, județul Gorj.

**Art.6.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Serviciul Concesionări-Contracte, Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu și Serviciul Agricol-Cadastru.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Serviciului Concesionări-Contracte, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, Serviciului Agricol-Cadastru, domnului Kivulescu Ion, doamnei Kivulescu Elena, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
Viorel Constantin Petcu**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,  
Grigore Jianu**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, publică, a Consiliului Local din data de **28.10.2019**, cu un număr de **19** voturi pentru, \_vot împotriva\_, \_abțineri\_, exprimate din numărul total de **19** consilieri prezenți la ședință și din totalul de **20** consilieri în funcție.

Târgu Jiu

**Nr. 419 din 28.10.2019**