

HOTĂRÂRE,

privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită Statului Român, a suprafețelor de teren de 465 mp., aferent blocului ANL situat în Târgu Jiu, Aleea Teilor, nr. 11A, 969 mp., 969 mp., 856 mp. și 857 mp., aferente blocurilor ANL situate în Târgu Jiu, strada Narciselor – Zona Calea București, Tarla 183, județul Gorj

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- raportul de specialitate nr. 57746/19.12.2019 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- referatul de aprobare nr. 58083/20.12.2019 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 3, alin. 1 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și alin. 6, lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1). Se aprobă atribuirea în folosință gratuită Statului Român, a suprafețelor de teren de 465 mp., aferent blocului ANL situat în Târgu Jiu, Aleea Teilor, nr. 11A, 969 mp., 969 mp., 856 mp. și 857 mp., aferente blocurilor ANL situate în Târgu Jiu, strada Narciselor – Zona Calea București, Tarla 183, județul Gorj.

(2). Terenurile aferente blocurilor ANL, în suprafață de 465 mp., 969 mp., 969 mp., 856 mp. și 857 mp. sunt proprietatea Municipiului Târgu Jiu în regim de domeniul privat fiind incluse în Inventarul bunurilor care acțuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și Serviciul Agricol-Cadastru.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Agricol-Cadastru, Primarului Municipiului Târgu Jiu, Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel – Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@cmr.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 58083/2012.2019

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii în folosință gratuită Statului Român a suprafețelor de teren de 465 mp, aferent blocului ANL situat în Târgu Jiu, Aleea Teilor nr.11A, 969mp, 969mp, 856mp și 857mp, aferente blocurilor ANL situate în Târgu Jiu, str. Narciselor-Zona Calea București, Tarla 183

Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:

- Raportul nr. 57746 din 19.12.2019 al Serviciului Agricol Cadastru din cadrul Primăriei Municipiului Târgu Jiu;
- Prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Prevederile art.129, alin.(2), lit.c și alin (6), lit.b din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ prin care Consiliile locale hotărăsc "vânzarea, darea în administrare, concesiunea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii";

în cazul în care Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)
ISO 9001:2015
Certificat nr. 400189

Nr. 57746/19.12.2019

Raport

cu propuneri de aprobare a atribuirii în folosință gratuită Statului Român a suprafețelor de teren de 465 mp, aferent blocului ANL situat în Târgu Jiu, Aleea Teilor nr.11A, 969mp, 969mp, 856mp și 857mp, aferente blocurilor ANL situate în Târgu Jiu, str. Narciselor-Zona Calea București, Tarla 183

Având în vedere:

- Faptul că în conformitate cu prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe locuințele destinate închirierii tinerilor cu vârstele sub 35 ani pot fi cumpărate de către deținătorul contractului de închiriere după un an de zile ;
- Necesitatea efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară pentru blocului ANL situat în Târgu Jiu, Aleea Teilor, nr.11A, județul Gorj, și blocurilor ANL situate în Târgu Jiu, str. Narciselor-Zona Calea București, Tarla 183, în vederea înscrierii dreptului de proprietate privată a Statului Român asupra construcțiilor;
- Terenurile aferente blocurilor ANL în suprafață de 465mp, 969mp, 969mp, 856mp și 857mp sunt proprietatea Municipiului Târgu Jiu în regim de domeniu privat fiind incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu;

propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu aprobarea atribuirii în folosință gratuită Statului Român, pe toată durata existenței construcției, a terenurilor aferente blocurilor ANL situat în Târgu Jiu, Aleea Teilor, nr. 11A, respectiv, în Târgu Jiu, str. Narciselor-Zona Calea București, Tarla 183, județul Gorj, în suprafață de 465mp, 969mp, 969mp, 856mp și 857mp.

Director D.J.A.,P.L.,
Constantin Răduțoiu

Șef Serviciul Agricol Cadastru
Ec. Mihai Mincă



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55397 Târgu Jiu

Nr. cerere	83291
Ziua	03
Luna	12
Anul	2019



Cod verificare
100077210758

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 22562.

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Narciselor, Jud. Gorj, ZONĂ CALEA BUCUREȘTI

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 7976/2	7.850	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10062 / 18/03/2008		
Hotarare nr. 81, din 26/02/2007 emis de CONSILIUL LOCAL TG JIU:		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATĂ, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TG-JIU	A1

C. Partea III, SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10062 / 18/03/2008		
Act nr. INSCRIS CONFORM INCHEIERII 9442, din 13/03/2008 emis de .:		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAGRATUITĂ. 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 7976/2	7.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.***Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	7.850	183			

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpl.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/12/2019, 10:46



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55396 Târgu Jiu

Nr. cerere	83289
Ziua	03
Luna	12
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 22561

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Narciselor, Zona Calea București, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 7976/1	7.850	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10062 / 18/03/2008 Hotarare nr. 81, din 26/02/2007 emis de CL Tg Jiu;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE Privată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL TG-JIU, CIF:4956065, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10062 / 18/03/2008 Hotarare nr. 81, din 26/02/2007 emis de CL Tg Jiu;	
C1 Se notează dreptul de folosință gratuită asupra A+1 1) AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 7976/1	7.850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.

Date referitoare la teren

Nr Cr	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	7.850	183	.	.	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
03/12/2019, 10:46