

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 165 din 25.04.2019

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- solicitarea nr. 21604/17.05.2019 a domnului Negoescu Mihai, în calitate de preot paroh la Parohia Iezureni;
- referatul nr. 21604/28.05.2019 al Direcției Juridice și Administrație Publică;
- expunerea de motive nr. 28331/28-05-2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile H.C.L. nr. 165/25.04.2019 privind aprobarea încheierii unui contract de comodat de atribuire în folosință gratuită a suprafeței de teren aferent cimitirului și bisericii Parohia Iezureni în suprafață de 2778 mp.;
- prevederile art.693-702 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;
- prevederile art.36 alin 2 lit.c și alin. 5 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea H.C.L. nr. 165 din 25.04.2019, în sensul înlocuirii expresiei „contract de comodat” cu „contract de suprafață cu titlu gratuit”.

**Art.2.** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 165/25.04.2019 rămân neschimbate.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu și Serviciul Agricol - Cadastru.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciului Agricol – Cadastru, domnului Negoescu Mihai, în calitate de preot paroh la Parohia Iezureni, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,**

**PRIMAR,**

Marcel – Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,**

**SECRETAR,**  
Grigore Jianu



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)



ISO 9001

LI-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr.21604/28.05.2019

## REFERAT

### privind modificarea și completarea H.C.L. nr.165 din 25.04.2019

- Având în vedere :
- HCL nr.165/25.04.2019 prin care a fost aprobată încheierea unui contract de comodat de atribuire în folosință a suprafeței de teren aferent cimitirului și bisericii Parohia Iezureni în suprafață de 2778mp;
  - Solicitarea Parohiei Iezureni, Protoeria Târgu Jiu Nord formulată prin preot paroh Negoescu Mihai având nr. 21604/17.05.2019 prin care solicită modificarea art. 1 din hotărârea de mai sus în sensul încheierii unui contract de superficie cu titlu gratuit în loc de contract de comodat;
  - Faptul că potrivit Legii nr. 50/1991 în baza contractului de comodat nu pot fi executate decât construcții provizorii, iar parohia intenționează sa realizeze lucrări de reparații și extindere a bisericii care este o construcție definitivă;
  - Întrucât, potrivit Codului civil, contractul de superficie este reglementat ca modalitate de atribuire a proprietății private a unităților administrativ teritoriale propunem modificarea art 1 în sensul constituirii unui drept de superficie asupra terenului de 2778 mp în favoarea solicitantei;
  - Terenul în suprafață de 2778 mp este identificat cu număr cadastral 56524 și carte funciară 56524, face obiectul proprietății private a Municipiului Târgu Jiu și poate fi atribuit potrivit Codului civil în baza unui contract de superficie.
- propunem modificarea HCL nr. 165/25.04.2019 în sensul modificării art.1, respectiv înscrierea „contract de superficie cu titlu gratuit” în loc de „contract de comodat” celelalte articole rămânând neschimbate.

Director D.J.A.P.  
Constantin Răduțoiu

Șef Serviciul Agricol Cadastru  
Mihai Mincă



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro) e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)

Nr. 23331 / 28.05.2019



ISO 9001

U-Certification  
ISO 9001:2015  
Certificat nr. 400189

**EXPUNERE DE MOTIVE**  
**la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea**  
**H.C.L. nr.165 din 25.04.2019**

**Subsemnatul Marcel-Laurențiu Romanescu, Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:**

- HCL nr.165/25.04.2019 prin care a fost aprobată încheierea unui contract de comodat de atribuire în folosință a suprafeței de teren aferent cimitirului și bisericii Parohia Iezureni în suprafață de 2778mp;
- Solicitarea Parohiei Iezureni, Protoeria Târgu Jiu Nord formulată prin preot paroh Negoescu Mihai având nr. 21604/17.05.2019 prin care solicită modificarea art. 1 din hotărârea de mai sus în sensul încheierii unui contract de suprafață cu titlu gratuit în loc de contract de comodat;
- referatul nr. 21604/28.05.2019 a Direcției Juridice și Administrație Publică.

în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,**  
**Marcel-Laurențiu Romanescu**

