

privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 2072/30.04.2009, încheiat cu „Cultul Creștin Penticostal Biserica penticostală „Golgota” ce are ca obiect atribuirea în folosința gratuită a terenului situat în Târgu Jiu, strada „Dobrogeanu Gherea”, nr. 4, județul Gorj în suprafață de 389 m.p., în vederea amenajării unui loc de joacă pentru copiii grădiniței „Samariteanul”

Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu, Județul Gorj;

Având în vedere :

- adresa nr. 6/05.04.2019 a Cultului Creștin Penticostal- Biserica Penticostale „Golgota” , înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu sub numărul 2714/05.04.2019;
- contractul de comodat nr. 2072/30.04.2009 ;
- autorizația nr. 162/20.06.2012 emisă de Cultul Creștin Penticostal-Biserica lui Dumnezeu Apostolică din România;
- H.C.L. nr. 73/25.08.2008;
- plan de amplasament din data de 10.07.2008;
- actul adițional nr. 1/08.10.2018 la contractual nr. 2072/30.04.2009;
- actul adițional nr. 2/10.12.2018 la contractual nr. 2072/30.04.2009;
- referatul nr. 2786/09.04.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Târgu Jiu sub numărul 16648/11.04.2019 ;
- expunerea de motive nr. 17039...../ 15.04.....2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- art. 2146 și următoarele din Legea nr. 287/2009- Noul Cod Civil;
- prevederile art. 36, alin 2, lit. c) și alin. (5) lit. a) , coroborate cu art. 124 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea 215/2001, privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea contractului de comodat nr. 2072/30.04.2009, încheiat cu Cultul Creștin Penticostal - Biserica Penticostală „Golgota” , având ca obiect atribuirea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 389 m.p., situat în Târgu Jiu, strada „Dobrogeanu Gherea”, nr. 4, județul Gorj, în vederea amenajării unui loc de joacă pentru copiii grădiniței „Samariteanul”.

Art.2. Contractul de comodat se prelungește pentru o perioadă de 10 ani , începând cu data de 01.05.2019.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu , Cultului Creștin Penticostal - Biserica Penticostală „Golgota” Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

Inițiatorul Proiectului de Hotărâre,

Primar,
Marcel-Laurențiu Romanescu



Avizat,

Secretar,

Grigore Jianu

EXPUNERE DE MOTIVE

La proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 2072/30.04.2009 incheiat cu "Cultul Crestin Penticostal Biserica penticostala "Golgota" ce are ca obiect atribuirea in folosinta gratuita a terenului situat in Targu Jiu, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 4, jud. Gorj in suprafata de 389 mp in vederea amenajarii unui loc de joaca pentru copii gradinitei "Samariteanul"

Prin adresa cu nr. 2714/05.04.2019 Cultul Crestin Penticostal Biserica penticostala "Golgota" a solicitat prelungirea dreptului de folosință gratuită a terenului situat în Targu Jiu, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 4, jud. Gorj in suprafata de 389 mp in vederea amenajarii unui loc de joaca pentru copii gradinitei "Samariteanul", atribuit prin contractul de comodat nr. 2072/30.04.2009.

Facem precizarea ca terenul se afla in continuarea imobilului Gradinita "Samariteanul", proprietatea Cultului Crestin Penticostal Biserica penticostala "Golgota", biserica ce functioneaza in conformitate cu prevederile Statutului de organizare si functionare al Cultului *Uniunea Penticostala – Biserica lui Dumnezeu Apostolica din Romania* (autorizatia nr. 162 atasata), unul din cele 18 culte legal recunoscute conform anexei la Legea 489/2006 privind libertatea religioasa si regimul general al cultelor;

Avand in vedere ca pe jumatate din acest teren (inscris in Cartea funciara cu nr. 36345) se va derula un proiect de amenajare echipamente de joaca pentru copii gradinitei, iar pe celalta jumatate copii desfasoara deja numeroase activitati in aer liber, de exemplu: intreceri sportive, jocuri cu mingea, mers pe biciclete;

Având în vedere aspectele menționate legate de necesitate si oportunitate atribuirii dreptului de folosinta al terenului, coroborate cu prevederile art. 36 alin. 1 „*Consiliul Local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale*”, cu prevederile art. 124 „*Consiliile locale si consiliile judetene pot da in folosinta gratuita, pe termen limitat, bunuri mobile si imobile proprietate publica sau privata, dupa caz, persoanelor juridice fara scop lucrativ, care desfasoara activitate de binefacere sau de utilitate publica, ori serviciilor publice*” ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

Avand in vedere prevederile art. 8 alin. (1), conform carora *cultele recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publica*, coroborat cu prevederile art. 27 alin. (1) prin care *cultele recunoscute si unitatile lor de cult pot avea si dobandi in proprietate sau in administrare, bunuri mobile si imobile, asupra carora pot dispune [...]*, din Legea 489/2006 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, lege privind libertatea religioasa si regimul general al cultelor;

Avand in vedere prevederile art. 1 ale Ordonantei nr. 26/2000 cu privire la asociatii si fundatii, care scoate de sub incidenta sa *partidele politice, syndicatele si cultele religioase*;

Fata de aspectele legale anterior mentionate si analizand necesitatea atribuirii acestui teren pentru buna desfasurare a activitatii gradinitei, sustinem proiectul de hotarare privind prelungirea contractului de comodat nr. 2072/30.04.2009 incheiat cu **Cultul Crestin Penticostal Biserica penticostala "Golgota"**, pentru o perioada de 10 ani, începând cu data de 01.05.2019.

PRIMAR,
MARCEL LAURENTIU ROMANESCU





Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu

Str. A.I. Cuza, bl. 7, parter, Târgu Jiu, Gorj Tel: 0253-215025; 215026 Fax: 0253-214672

NR. 2786 DIN 09.04.2019

romania2019.eu
Proiectul Românesc în Cadrul Uniunii Europene

ISO 9001

L.C. (Certification)

REGISTRATURA GENERALĂ
4 NR. 16648
ZIUA 11 LUNA 04 ANUL 2019

Referat

privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 2072/30.04.2009 încheiat cu "Cultul Crestin Penticostal Biserica penticostala "Golgota" ce are ca obiect atribuirea în folosință gratuită a terenului situat în Târgu Jiu, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 4, jud. Gorj în suprafața de 389 mp în vederea amenajării unui loc de joacă pentru copii grădiniței "Samariteanul"

Prin adresa cu nr. 2714/05.04.2019 Cultul Crestin Penticostal Biserica penticostala "Golgota" a solicitat prelungirea dreptului de folosință gratuită a terenului situat în Târgu Jiu, str. Dobrogeanu Gherea, nr. 4, jud. Gorj în suprafața de 389 mp în vederea amenajării unui loc de joacă pentru copii grădiniței "Samariteanul", atribuit prin contractul de comodat nr. 2072/30.04.2009.

Facem precizarea că terenul se află în continuarea imobilului Grădinița "Samariteanul", proprietatea Cultului Crestin Penticostal Biserica penticostala "Golgota", biserica ce funcționează în conformitate cu prevederile Statutului de organizare și funcționare al Cultului *Uniunea Penticostala – Biserica lui Dumnezeu Apostolica din România* (autorizația nr. 162 atasată), unul din cele 18 culte legal recunoscute conform anexei la Legea 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;

Având în vedere că pe jumătate din acest teren (înscris în Cartea funciara cu nr. 36345) se va derula un proiect de amenajare echipamente de joacă pentru copii grădiniței, iar pe cealaltă jumătate copii desfășoară deja numeroase activități în aer liber, de exemplu: întreceri sportive, jocuri cu mingea, mers pe biciclete;

Având în vedere aspectele menționate legate de necesitate și oportunitate atribuirii dreptului de folosință al terenului, coroborate cu prevederile art. 36 alin. 1 „*Consiliul Local are inițiativa și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale*”, cu prevederile art. 124 „*Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice*” ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1), conform cărora *cultele recunoscute sunt persoane juridice de utilitate publică*, coroborat cu prevederile art. 27 alin. (1) prin care *cultele recunoscute și unitățile lor de cult pot avea și dobândi în proprietate sau în administrare, bunuri mobile și imobile, asupra cărora pot dispune [...], din Legea 489/2006 republicată, cu modificările și completările ulterioare, lege privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor;*

Având în vedere prevederile art. 1 ale Ordonanței nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, care scoate de sub incidența sa *partidele politice, sindicatele și cultele religioase;*

Fata de aspectele legale anterior menționate și analizând necesitatea atribuirii acestui teren pentru buna desfășurare a activității grădiniței, propunem Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu prelungirea contractului de comodat nr. 2072/30.04.2009 încheiat cu **Cultul Crestin Penticostal Biserica penticostala "Golgota"**, pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.05.2019.

Director adjunct,

Ec. Tataru Mihail

Compartimentul juridic

Cons. jur. Mazurencu Marinescu Bianca

