

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Dumbrava , Municipiul Târgu Jiu”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 184/31.01.2019 a S.C. DAMITRADE S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 10073/05.03.2019;
 - referatul de specialitate nr. 10286/06.03.2019 al Serviciului Investiții și Devizul General întocmit de S.C. PROREDRUM S.R.L, Târgu Jiu , anexă la Referatul nr. 10286/06.03.2019 ;
 - expunerea de motive nr. 10443/07.03.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu ;
 - Hotărâre Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 202/27.04.2018;
 - art. 71 alin.(1) din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
 - art. 7 , alin. (2), lit. b) din instrucțiunea nr. 2 a ANAP privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;
 - prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor publice locale;
 - prevederile art.36, alin.2, lit. b) și alin. 4 lit. d) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
 - avizul comisiilor de specialitate;
- În temeiul art.45 și art. 115 , alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Dumbrava , Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

1. Valoare totală actualizată: 548.297,39 lei
din care :

-construcții montaj 497.816,64 lei

Art. 2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

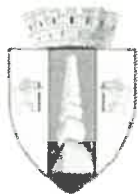
Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,
MARCEL-LAURENȚIU ROMANESCU



AVIZAT,
SECRETAR,
GRIGORE JIANU

Red. P.D.



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax: 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

IL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 10443... din 07-03-2019

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “ **Reabilitare strada Dumbrava , municipiul Târgu Jiu**”.

Având în vedere:

- referatul nr. 10286 din 06.03.2019 al Serviciului Investiții;
- prevederile art. 71 din O.U.G. nr.114/2018 care stabilește salariul minim de 3.000 lei lunar pentru domeniul construcțiilor;
- instrucțiunea nr. 2 din 2018, art. 7, alin 2, lit. b, emisă de ANAP, potrivit căreia, în cazul modificării salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim;

consider oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “ **Reabilitare strada Dumbrava , municipiul Târgu Jiu**”.

PRIMAR,
Marcel - Laurențiu Romanescu



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții
„Reabilitare strada Dumbrava, Municipiul Târgu Jiu”**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre;
- referatul nr. 17448/23.04.2018 al Serviciului Investiții;
- expunerea de motive nr. 17618/24.04.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale actualizată;
- prevederile Legii nr. 2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, alin. 6, lit. a, pct. 11 și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Dumbrava, Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici:

1. Valoare totală: 771.508,80 lei;
- din care construcții montaj: 716.813,16 lei.

2. Capacități:
- reabilitare parte carosabilă 2.840 mp.;
- reabilitare trotuare 1.420 mp.;
- canalizare pluvială 480 m.

3. Durata de execuție 12 luni.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Maria Tambrău



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, a Consiliului Local din data de 27.04.2018, cu un număr de 18 voturi pentru, _ voturi împotriva, 1 abțineri, exprimate din numărul total de 19 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 21 consilieri în funcție.
Târgu Jiu

Nr. 202 din 27.04.2018



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317. Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnnet.ro



ISO 9001

11-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

SERVICIUL INVESTITII

Nr. 10286 din 06.03.2019

REFERAT

privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții
"Reabilitare strada Dumbrava, municipiul Târgu Jiu"

Având în vedere:

- prevederile art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 prin care se stabilește salariul minim de 3.000 lei lunar pentru domeniul construcțiilor;
- instrucțiunea nr. 2 din 2018, art. 7, alin 2, lit. b, emisă de ANAP, potrivit căreia, în cazul modificării salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim;
- solicitarea executantului S.C. DAMITRADE S.R.L. nr. 10073/05.03.2019, privind actualizarea prețului contractului nr. 52/29.08.2018, pentru restul de executat; propunem spre aprobare Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții "Reabilitare strada Dumbrava, municipiul Târgu Jiu".

Valoarea totală actualizată a obiectivului este: 548.297,39 lei,
din care construcții montaj: 497.816,64 lei.

În conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale, Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată și actualizată și Legea Bugetului de Stat nr. 2/2018, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

VICEPRIMAR,

Aurel Popescu

DIRECTOR EXECUTIV,

Marius-Valentin Ionescu

DIRECTOR EXECUTIV,

Narcisa-Virgina Cristea

ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII,

Raul Chiriac



SC DAMITRADE SRL

J18/144/2005

CUI RO 17270521

TELEFON : 0766 864 494 ;

FAX : 0353 807 377

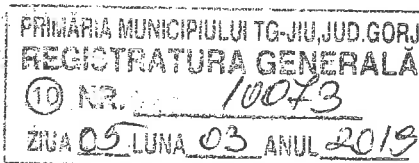
E-MAIL : damitrade2005@yahoo.com;

office@damitrade.ro

NR. 184/31.08.2019

CĂTRE MUNICIPIUL TARGU JIU

Stimați domni/doamne,



Referitor la contractul de lucrari nr.52/29.08.2018 ce are ca obiect

„ REABILITARE STRADA DUMBRAVA , MUNICIPIUL TARGU JIU”

SC DAMITRADE SRL cu sediul in TG-JIU, STRADA SLT.CORNELIU BORDEI, bloc 3, apartament 3, judetul GORJ, telefon/fax 0353807377, numar de inmatriculare J18/144/2005, cod fiscal RO17270521, reprezentata prin ADMINISTRATOR GAVRILESCU ELENA MIHAELA, prin prezenta , va solicitam actualizarea pretului contractului prin majorarea manoperei directe la 18,94 lei/orasi prin diminuarea contributiei angajatorului de la 2,25% la 0,337% pentru lucrarile rariase de executat.

Motivam aceasta solicitare intrucat , incepand cu 01.01.2019 au avut loc modificari legislative . Conform HG 114/2018 ,se majoreaza salariul minim in constructii de la 1900 lei la 3000 lei , rezultand o majorare a orei de manopera pana la 18,948 lei/ora.

In acelasi sens sunt si dispozitiile din legea 98/2016 privind achizitiile publice , cu modificarile si completarile ulterioare , Instructiunea nr.2/2018 privind ajustarea pretului contractului de achizitie publica si art.19.3 din contract.

Am in acest sens , listele de cantitati cu restul de realizat conform manoperei initiale si listele de cantitati cu tariful de manopera actualizat aferent restului de executat , precum si borderourile centralizatoarea aferente.

Cu stima!

**ADMINISTRATOR
GAVRILESCU ELENA MIHAELA**



DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT CONF. 114/2018
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie:
Reabilitare strada Dumbrava, Municipiul Targu Jiu, Judetul Gorj.

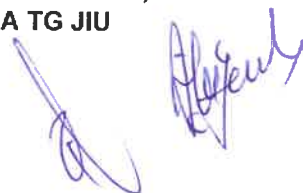
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducereaterenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.000	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactum asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1000.00	0.00	1000.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si a auditului energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	7300.00	1387.00	8687.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500.00	95.00	595.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2000.00	380.00	2380.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	4800.00	912.00	5712.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta	8100.00	1539.00	9639.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	250.00	47.50	297.50
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	250.00	47.50	297.50
	3.8.2 Diriginte de santier	7600.00	1444.00	9044.00
Total capitol 3		16400.00	2926.00	19326.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli privind investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	414191.40	78696.37	492887.77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		415691.40	78981.37	494672.77
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	4141.91	786.96	4928.88
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	4141.91	786.96	4928.88
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3413.86	0.00	3413.86
	5.2.1 Comisioanele si si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2304.47	0.00	2304.47
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	460.89	0.00	460.89
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	648.50	0.00	648.50
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	21811.67	4144.22	25955.88
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		29367.44	4931.18	34298.62
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		461458.84	86838.55	548297.39
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		418333.31	79483.33	497816.64

in preturi ladata de 08.02.2019; 1 euro = 4.7445 lei

Data: 08.02.2019

Beneficiar/Investitor,
PRIMARIA TG JIU



Intocmit,
SC PROREDRUM SRL