

HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc
domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- adresa nr. 24179/12.06.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr.4546/19.06.2019;
- cererea nr. 4034/30.05.2019 a domnului Vlăduț Grigore-Alin;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului teren în suprafață de 38 mp., din data de 24.05.2019;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 43 mp. din data de 24.05.2019;
- adresa nr. 27999/10.07.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr.5192/11.07.2019;
- planul de amplasament și delimitarea imobilului teren în suprafață de 152 mp. din data de 14.09.2016;
- adresa nr. 29588/10.07.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 5229/12.07.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 70 mp., din data de 13.05.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 40 mp., din data de 10.04.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 53 mp.;
- adresa nr. 26460/19.06.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4712/25.06.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 23 mp., din data de 06.11.2018;
- cererea nr. 3427/07.05.2019 a domnului Zorilă Rareș Claudiu;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 92 mp., din data de 22.04.2019;
- cererea nr. 4636/24.06.2019 a domnului Udrea Ion;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 9 mp., din data de 07.10.2017;
- cererea nr. 5357/17.07.2019 a domnului Chisălca Ionel Alexandru;
- procura specială nr. 2520/17.07.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 16 mp., din data de 17.07.2019;
- cererea nr. 5334/17.07.2019 a domnului Șoșoi Laurențiu Marius;
- certificatul de urbanism nr. 1171/16.07.2019;

- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 5 mp., din data de 11.07.2019;
 - cererea nr. 5325/16.07.2019 a doamnei Dragomir Elena;
 - certificatul de urbanism nr. 727/09.05.2019;
 - planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 3 mp., din data de 15.07.2019;
 - cererea nr. 5363/18.07.2019 a domnului Prreda Constantin;
 - planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 4 mp., din data de 15.07.2019;
 - certificatul de urbanism nr. 1070/02.07.2019;
 - prevederile H.C.L. nr. 63/11.03.2019 privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a unei construcții provizorii, în suprafață de 52,68 mp., situată în Târgu Jiu, Bd. Constantin Brâncuși, județul Gorj;
 - referatul nr. 5426/22.07.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Târgu Jiu sub nr. 32014/22.07.2019;
 - referatul nr. ~~61848/16.03.2019~~ al Comisiei constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - referatul de aprobare nr. ~~41942/23.09.2019~~ a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
 - prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - avizul comisiilor de specialitate.
- În temeiul art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, după cum urmează:

- **poziția 152** –Teren – B-dul C-tin. Brâncusi, din **Capitolul 5**, Secțiunea 1. Urmare încheierii contractului de suprafață nr. 20334/16.05.2019, se actualizează coloana 6 -Situția juridică actuala denumire act proprietate sau alte acte doveditoare - care va avea urmatorul conținut: “ Proprietatea privata a Municipiului Targu Jiu, in administrarea Consiliului Local conform HCL 95/11.03.2019, contract de suprafață nr. 20334/16.05.2019”;

- **poziția 198** –Teren – Str. Unirii lângă bl.12, din **Capitolul 6**, Secțiunea 1. Urmare încheierii contractului de suprafață nr. 20033/14.05.2019, se actualizează coloana 6 -Situția juridică actuala denumire act proprietate sau alte acte doveditoare - care va avea urmatorul conținut: “ Proprietatea privata a Municipiului Targu Jiu, in administrarea Consiliului Local, conform HCL 239/25.06.2018, 217/29.05.2019, contract de suprafață nr. 20033/14.05.2019”;

Art.2. Se abrogă din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a **poziției nr.2, capitolul 1, subcapitolul 5-** Castel apa Drăgoieni.

Art.3. Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, conform Anexei care se constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

**INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,**

Marcel-Laurențiu Romanescu



**AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu**

PRIMARIA MUNICIPIUL TÂRGU JIU**REFERAT DE APROBARE****la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Inventarului
bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu****Având în vedere că:**

- referatul nr. 5426/22.07.2019 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Târgu Jiu sub nr. 32014/22.07.2019;
- adresa nr. 24179/12.06.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr.4546/19.06.2019;
- cererea nr. 4034/30.05.2019 a domnului Vlăduț Grigore-Alin;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului teren în suprafață de 38 mp., din data de 24.05.2019;
- planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 43 mp. din data de 24.05.2019;
- adresa nr. 27999/10.07.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr.5192/11.07.2019;
- planul de amplasament și delimitarea imobilului teren în suprafață de 152 mp. din data de 14.09.2016;
- adresa nr. 29588/10.07.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 5229/12.07.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 70 mp., din data de 13.05.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 40 mp., din data de 10.04.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 53 mp.;
- adresa nr. 26460/19.06.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4712/25.06.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 23 mp., din data de 06.11.2018;
- cererea nr. 3427/07.05.2019 a domnului Zorilă Rareș Claudiu;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 92 mp., din data de 22.04.2019;
- cererea nr. 4636/24.06.2019 a domnului Udrea Ion;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 9 mp., din data de 07.10.2017;
- cererea nr. 5357/17.07.2019 a domnului Chisâlca Ionel Alexandru;
- procura specială nr. 2520/17.07.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 16 mp., din data de 17.07.2019;
- cererea nr. 5334/17.07.2019 a domnului Șoșoi Laurențiu Marius;
- certificatul de urbanism nr. 1171/16.07.2019;

- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 5 mp., din data de 11.07.2019;
- cererea nr. 5325/16.07.2019 a doamnei Dragomir Elena;
- certificatul de urbanism nr. 727/09.05.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 3 mp., din data de 15.07.2019;
- cererea nr. 5363/18.07.2019 a domnului Prreda Constantin;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 4 mp., din data de 15.07.2019;
- certificatul de urbanism nr. 1070/02.07.2019;
- prevederile H.C.L. nr. 63/11.03.2019 privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a unei construcții provizorii, în suprafață de 52,68 mp., situată în Târgu Jiu, Bd. Constantin Brâncuși, județul Gorj;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c și art. 139, alin. 3, lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Oportunitatea modificării Inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu, în sensul celor prezentate mai sus rezultă atât din dispozițiile legale în materie cât și din necesitatea întocmirii documentelor contabile și de inventariere, precum și de publicitatea imobiliară, motiv pentru care, în cazul în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

PRIMAR,
Marcel-Laurențiu Romanescu



Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu
Comisia constituită pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu prin Dispoziția nr.
2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu
Nr. 41848/1/23.09.2019

Referat privind modificarea și completarea Inventarului bunurilor
care alcătuiesc domeniului privat al Municipiului Târgu Jiu

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului
Municipiului Târgu Jiu, compusă din:

- Aurel Popescu - Viceprimarul Municipiului Târgu Jiu;
- Carmen Mihail Tătaru – director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu;
- Costinel-Alexandru Grindeanu – șef Serviciu Patrimoniu;
- Mihai Mincă - șef Serviciu Agricol-Cadastru;
- Daniela Popescu – inspector Serviciul Agricol-Cadastru;
- Cornelia Toropu – inspector Serviciul Contabilitate;
- Pasăre Ermina-Taviana - șef Serviciul Urbanism;
- Ionela-Mihaela Sârbu-Vezure – Serviciul Juridic Contencios;
- Iulia Pecingină – Serviciul Concesionări.

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor.

Având în vedere:

- referatul nr. 5426/22.07.2019, întocmit de Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu numărul 32014/22.07.2019, prin care propune, în condiții de legalitate, adoptarea unei hotărâri privind modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu;
 - adresa nr. 24179/12.06.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr.4546/19.06.2019;
 - cererea nr. 4034/30.05.2019 a domnului Vlăduț Grigore-Alin;
 - planul de amplasament și delimitarea a imobilului teren în suprafață de 38 mp., din data de 24.05.2019;
 - planul de amplasament și delimitare a imobilului teren în suprafață de 43 mp. din data de 24.05.2019;
 - adresa nr. 27999/10.07.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr.5192/11.07.2019;
 - planul de amplasament și delimitarea imobilului teren în suprafață de 152 mp. din data de 14.09.2016;

- adresa nr. 29588/10.07.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 5229/12.07.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 70 mp., din data de 13.05.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 40 mp., din data de 10.04.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 53 mp.;
- adresa nr. 26460/19.06.2019 a Serviciului Agricol-Cadastru, înregistrată la Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu cu nr. 4712/25.06.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 23 mp., din data de 06.11.2018;
- cererea nr. 3427/07.05.2019 a domnului Zorilă Rareș Claudiu;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 92 mp., din data de 22.04.2019;
- cererea nr. 4636/24.06.2019 a domnului Udrea Ion;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 9 mp., din data de 07.10.2017;
- cererea nr. 5357/17.07.2019 a domnului Chisâlca Ionel Alexandru;
- procura specială nr. 2520/17.07.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 16 mp., din data de 17.07.2019;
- cererea nr. 5334/17.07.2019 a domnului Șoșoi Laurențiu Marius;
- certificatul de urbanism nr. 1171/16.07.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 5 mp., din data de 11.07.2019;
- cererea nr. 5325/16.07.2019 a doamnei Dragomir Elena;
- certificatul de urbanism nr. 727/09.05.2019;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 3 mp., din data de 15.07.2019;
- cererea nr. 5363/18.07.2019 a domnului Preda Constantin;
- planul de amplasament și delimitarea a imobilului în suprafață de 4 mp., din data de 15.07.2019;
- certificatul de urbanism nr. 1070/02.07.2019;
- prevederile H.C.L. nr. 63/11.03.2019 privind aprobarea preluării cu titlu gratuit a unei construcții provizorii, în suprafață de 52,68 mp., situată în Târgu Jiu, Bd. Constantin Brâncuși, județul Gorj;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu propune:

Modificarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, după cum urmează:

- **poziția 152** –Teren – B-dul C-tin. Brâncuși, din **Capitolul 5**, Secțiunea 1. Urmare încheierii contractului de superficie nr. 20334/16.05.2019, se actualizează coloana 6 -Situția juridică actuala denumire act proprietate sau alte acte doveditoare - care va avea urmatorul conținut: “ Proprietatea privata a Municipiului Targu Jiu, in administrarea Consiliului Local conform H.C.L. nr. 95/11.03.2019, contract de superficie nr. 20334/16.05.2019”;

- **poziția 198** –Teren – Str. Unirii lângă bl.12, din **Capitolul 6, Secțiunea 1.** Urmare încheierii contractului de suprafață nr. 20033/14.05.2019, se actualizează coloana 6 -Situția juridică actuala denumire act proprietate sau alte acte doveditoare - care va avea urmatorul conținut: “ Proprietatea privata a Municipiului Targu Jiu, in administrarea Consiliului Local, conform H.C.L. nr. 239/25.06.2018, 217/29.05.2019, contract de suprafață nr. 20033/14.05.2019”.

Abrogarea din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu a **poziției nr.2, capitolul 1, subcapitolul 5 - Castel apa Drăgoieni.**

Completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Târgu Jiu, cu **pozițiile nr. 402 – 406 din Capitolul 3, Subcapitolul 1,** după cum urmează:

- terenul situat în Bd. Ecaterina Teodorescu lângă bl.38A cu suprafața de 9 mp;
 - terenul situat în Str. A. I. Cuza lângă bl.25 cu suprafața de 16 mp;
 - terenul situat în Str. Unirii lângă bl.36 cu suprafața de 5 mp;
 - terenul situat în str. Dacia lângă bl.4 cu suprafața de 3 mp;
 - terenul situat în Aleea Castanilor lângă bl.1 cu suprafața de 4 mp.
- și la Secțiunea 2 cu poziția nr. 278 reprezentând construcție provizorie situată în Bd. Constantin Brâncuși.

Comisia constituită prin Dispoziția nr. 2473/09.08.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu:

- Aurel Popescu -Viceprimarul Municipiului Târgu Jiu [Signature] ;
- Carmen Mihail Tătaru– director Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu [Signature] ;
- Costinel-Alexandru Grindeanu–șef Serviciu Patrimoniu _____ ;
- Mihai Mincă - șef Serviciu Agricol-Cadastru [Signature] ;
- Daniela Popescu – inspector Serviciul Agricol-Cadastru [Signature] ;
- Cornelia Toropu – inspector Serviciul Contabilitate [Signature] ;
- Pasăre Ermina-Taviana - șef Serviciul Urbanism [Signature] ;
- Ionela-Mihaela Sârbu-Vezure – Serviciul Juridic Contencios CO ;
- Iulia Pecingină – Serviciul Concesionări [Signature] .