

HOTĂRÂRE

privind stabilirea quantumului despăgubirilor acordate pentru terenul în suprafață de 37 mp, proprietatea numiților Sîrbulescu Ion-Sorin și Sîrbulescu Cristinela-Teodora, situat în Târgu Jiu, localitatea componentă Bârsești, jud. Gorj, Tarlaua 10.

Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real

Având în vedere:

- Dispozițiile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată;
- Dispozițiile H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local;
- Dispoziția nr. 3289/20.11.2015, emisă de Primarul Municipiului Târgu Jiu, privind decizia de expropriere pentru utilitate publică a imobilelor proprietate privată aflate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Extinderea și Reabilitarea Sistemelor de Alimentare cu Apă și Canalizare din Județul Gorj – obiectivul de investiții pentru Municipiul Târgu Jiu", situate pe raza municipiului Târgu Jiu, localitatea componentă Bârsești, județul Gorj, prin care a fost expropriat terenul în suprafață de 37 mp, conform Anexei I la dispoziția de mai sus, poziția nr. 9 din aceasta;
- Faptul că terenul în suprafață de 37 mp, parte din proprietatea lui Sîrbulescu Ion-Sorin (în prezent decedat) și Sîrbulescu Cristinela-Teodora în baza contractului de vânzare autentificat sub nr. 3244/29.07.2014, este situat în Târgu Jiu, localitatea componentă Bârsești, jud. Gorj, Tarlaua 10, cu mențiunea că, potrivit documentației cadastrale aflate la dosar, terenul de mai sus are nr. cad. 56714 și este situat în Tarlaua 10, parcela 1/1;7, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de domnul Sorin-Ioan Anghiuș la data de 20.07.2018;
- Cererea nr. 50412/27.11.2018, formulată de doamna Sîrbulescu Cristinela-Teodora;
- Faptul că domnul Sîrbulescu Ion-Sorin a decedat la data de 19.01.2017, moștenitoare fiind Sîrbulescu Cristinela-Teodora, soție, având cota de 2/8 din masa succesorală, Sîrbulescu Sorinela-Elena, având cota de 3/8 din masa succesorală, și Sîrbulescu Maria-Gabriela, fiică, având cota de 3/8 din masa succesorală, conform Certificatului de moștenitor nr. 157/07.08.2017.
- Faptul că Sîrbulescu Maria-Gabriela este minoră, fiind asistată de mama Sîrbulescu Cristinela-Teodora, potrivit adevărîței nr. 50893/29.11.2018;
- Procesul-verbal nr. 50900/29.11.2018, prin care Sîrbulescu Cristinela-Teodora, în nume propriu cât și ca reprezentant al minorei Sîrbulescu Maria-Gabriela, precum și Sîrbulescu Sorinela-Teodora au precizat că sunt de acord cu quantumul despăgubirilor;

În temeiul art. 20 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, și al art. 16 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real, constituită prin Dispoziția nr. 11/05.01.2016, emisă de Primarul Municipiului Târgu Jiu, având în componență pe domnul Popescu Aurel – Viceprimar al Municipiului Târgu Jiu, domnul Bivolaru Daniel – reprezentant al Instituției Prefectului – Județul Gorj, doamna Pârvulescu Mirela – reprezentant al O.C.P.I. Gorj, domnul Răduțoiu Constantin – Director DJAP Primăria Municipiului Târgu Jiu și domnul Șcheau Adrian-Pantelimon – consilier juridic Primăria Municipiului Târgu Jiu,

HOTĂRĂȘTE:

1. Imobilul afectat de expropriere reprezintă terenul în suprafață de 37 mp, proprietatea lui Sîrbulescu Ion-Sorin (în prezent decedat) și Sîrbulescu Cristinela-Teodora în baza contractului de vânzare autentificat sub nr. 3244/29.07.2014, este situat în Târgu Jiu, localitatea componentă Bârsești, jud. Gorj, Tarlăua 10, cu mențiunea că, potrivit documentației cadastrale aflate la dosar, terenul de mai sus are nr. cad. 56714 și este situat în Tarlăua 10, parcela 1/1;7, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de domnul Sorin-Ioan Anghiuș la data de 20.07.2018.
2. Persoanele îndreptățite să primească despăgubiri pentru terenul menționat la pct. 1 sunt: Sîrbulescu Cristinela-Teodora, având CNP 2760108182771, domiciliată în Târgu Jiu, Loc. Bârsești, nr. 133, jud. Gorj, Sîrbulescu Sorinela-Elena, având CNP 2970807180026, domiciliată în Târgu Jiu, Loc. Bârsești, str. Bârsești, nr. 201A, jud. Gorj, și Sîrbulescu Maria-Gabriela, având CNP 6030307180033, domiciliată în Târgu Jiu, Loc. Bârsești, str. Bârsești, nr. 201A, jud. Gorj, ultima fiind minoră, fiind asistată de mama Sîrbulescu Cristinela-Teodora, potrivit adeverinței nr. 50893/29.11.2018.
3. Valoarea stabilită ca justă despăgubire pentru imobilul expropriat menționat la pct. 1 este de 1742,19 lei, conform Anexei I la Dispoziția nr. 3289/20.11.2015. Potrivit procesului-verbal nr. 50900/29.11.2018, anexă la prezenta hotărâre, Sîrbulescu Cristinela-Teodora, în nume propriu cât și ca reprezentant al minorei Sîrbulescu Maria-Gabriela, precum și Sîrbulescu Sorinela-Teodora au precizat că sunt de acord cu cuantumul acestor despăgubiri. Suma de 1742,19 lei a fost consemnată la CEC Bank conform recipisei de consemnare nr. 742931/1 din 19.11.2015, care va fi înmănată sus-numitelor odată cu prezenta hotărâre în vederea ridicării despăgubirii.
4. Prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor îndreptățite, precum și CEC Bank.

Comisia,

Popescu Aurel – Viceprimar al Municipiului Târgu Jiu

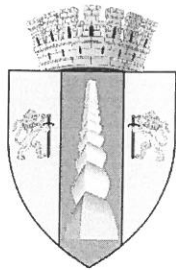
Bivolaru Daniel – reprezentant al Instituției Prefectului – Județul Gorj

Pârvulescu Mirela – reprezentant al O.C.P.I. Gorj

Răduțoiu Constantin – Director DJAP Primăria Municipiului Târgu Jiu

Șcheau Adrian-Pantelimon – consilier juridic Primăria Municipiului Târgu Jiu

Nr. 9 / 29.11.2018



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



NR. 50900/29.11.2018

COMISIA DE VERIFICARE A DREPTULUI DE PROPRIETATE ORI A ALTUI DREPT REAL

cu privire la terenul în suprafață de 37 mp, proprietatea numiților Sîrbulescu Ion-Sorin și Sîrbulescu Cristinela-Teodora, situat în Târgu Jiu, localitatea componentă Bârsești, jud. Gorj, Tarlaua 10.

PROCES-VERBAL

încheiat astăzi, 29.11.2018, la sediul Primăriei Municipiului Târgu Jiu, din Târgu Jiu, Bdul Constantin Bâncuși, nr. 19, jud. Gorj

În temeiul dispozițiilor Cap. V din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, actualizată, și ale art. 15 din H.G. nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, astăzi, 29.11.2018 s-a întrunit Comisia de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real, cu privire la terenul în suprafață de 37 mp, proprietatea numiților Sîrbulescu Ion-Sorin și Sîrbulescu Cristina-Teodora, situat în Târgu Jiu, localitatea componentă Bârsești, jud. Gorj, Tarlaua 10.

Prin Dispoziția nr. 3289/20.11.2015, emisă de Primarul Municipiului Târgu Jiu, privind decizia de expropriere pentru utilitate publică a imobilelor proprietate privată aflate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local "Extinderea și Reabilitarea Sistemelor de Alimentare cu Apă și Canalizare din Județul Gorj – obiectivul de investiții pentru Municipiul Târgu Jiu", situate pe raza municipiului Târgu Jiu, localitatea componentă Bârsești, județul Gorj, a fost expropriat terenul în suprafață de 37 mp, conform Anexei I la dispoziția de mai sus, poziția nr. 9 din aceasta, cu mențiunea că, potrivit documentației cadastrale aflate la dosar, terenul de mai sus are nr. cad. 56714, este situat în Tarlaua 10, parcela 1/1;7, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de domnul Sorin-Ioan Anghiuș la data de 20.07.2018.

De asemenea, conform Anexei I la Dispoziția nr. 3289/20.11.2015, valoarea terenului expropriat în suprafață de 37 mp este de 1742,19 lei, sumă ce a fost consemnată la CEC Bank conform recipisei de consemnare nr. 742931/1 din 19.11.2015.

Faptul că domnul Sîrbulescu Ion-Sorin a decedat la data de 19.01.2017, moștenitoare fiind Sîrbulescu Cristinela-Teodora, soție, având cota de 2/8 din masa

succesorală, Sîrbulescu Sorinela-Elena, având cota de 3/8 din masa succesorală, și Sîrbulescu Maria-Gabriela, fiică, având cota de 3/8 din masa succesorală, conform Certificatului de moștenitor nr. 157/07.08.2017.

Faptul că Sîrbulescu Maria-Gabriela este minoră, fiind asistată de mama Sîrbulescu Cristinela-Teodora, potrivit adeverinței nr. 50893/29.11.2018.

Cu privire la cele de mai sus, în conformitate cu dispozițiile art. 19 din Legea nr. 255/2010, doamna Sîrbulescu Cristinela Teodora s-a adresat expropriatorului, depunând actele doveditoare ale dreptului de proprietate, pe care comisia le-a verificat, Sîrbulescu Cristinela-Teodora, în nume propriu cât și ca reprezentant al minorei Sîrbulescu Maria-Gabriela, precum și Sîrbulescu Sorinela-Teodora precizând astăzi, data de mai sus, că sunt/~~nu sunt~~ de acord cu cuantumul despăgubirilor.

Întrucât se constată că dreptul de proprietate asupra terenului expropriat a fost dovedit cu actele depuse, în termen de două zile de la data încheierii prezentului proces-verbal, comisia va adopta hotărârea de stabilire a cuantumului despăgubirilor.

Drept care am încheiat prezentul proces-verbal în 7 exemplare.

Comisia,

Popescu Aurel – Viceprimar al Municipiului Târgu Jiu

Bivolaru Daniel – reprezentant al Instituției Prefectului – Județul Gorj

Pârvulescu Mirela – reprezentant al O.C.P.I. Gorj

Răduțoiu Constantin – Director DJAP Primăria Municipiului Târgu Jiu

Șcheau Adrian-Pantelimon – consilier juridic Primăria Municipiului Târgu Jiu

Titularii dreptului de proprietate,

Sîrbulescu Cristinela-Teodora

Sîrbulescu Sorinela-Elena

Sîrbulescu Maria-Gabriela, reprezentată de Sîrbulescu Cristinela-Teodora